

Servicios de limpieza

Fecha de la primera publicación: 30/07/2025 05:01

Fecha de la última publicación: 25/11/2025 16:50

Expediente: AIC.2025.SER.06

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 420.000

Presupuesto del contrato con IVA: 508.200

Poder adjudicador: Fundación AIC Automotive Intelligence Center

Entidad impulsora: G95442232 - Fundación AIC

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de limpieza
Expediente:	AIC.2025.SER.06
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los

documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Servicios

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Fundación AIC Automotive Intelligence Center

Entidad impulsora: G95442232 - Fundación AIC

Organo contratación: Comisión Ejecutiva

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Otra actividad

Otro tipo de poder: Organismo de derecho privado

Otro tipo de actividad: Investigación

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Fundación AIC
Dirección: Parque Empresarial Boroa P2A-4. Barrio Gumuzio, s/n. 48340 Amorebieta-Etxano (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.aicenter.eu>

Email: contratacion@aicenter.eu
 Teléfono: +34 946569400

**Quorum mínimo de
 apertura:** 2

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: Teresa Alba Zubizarreta
 Función: Secretario/a
 Nombre: Leyre Ruiz Bizkarguenaga
 Función: Otro
 Nombre: Mikel Lorente Garin
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y
 ventanas
 Principal: Sí
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: No
 CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y
 equipo de oficina
 Principal: No
 CPV: 90919100-3 - Servicios de limpieza de equipo de oficina
 Principal: No
 CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
 Principal: No

**Lugar de ejecución
 principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal:** Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
 por el Acuerdo sobre
 Contratación Pública
 (ACP)** No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	Tres (3) prórrogas anuales con una duración máxima de un (1) año cada una de ellas. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterio de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterio de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio anual Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Planificación y organización del trabajo Ponderación: 10 Criterio: Medios humanos Ponderación: 29 Criterio: Medios materiales Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.aicenter.eu Teléfono: +34 946569400 Email: aic@aicenter.eu
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.050.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 420.000

Presupuesto del contrato con IVA: 508.200

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 acuerdo convocatoria limpieza_signed.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 caratula limpieza.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 memoria limpieza.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 modelo contrato limpieza.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 anexo vii - contratos a subrogar.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 ppt limpieza.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06 pcap limpieza.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	05/09/2025 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre A Fecha de apertura: 09/09/2025 09:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre C Fecha de apertura: 19/09/2025 09:00 Pública: No Lugar: Perfil del Contratante Euskadi Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Tramitación electrónica
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre B Fecha de apertura: 16/09/2025 09:30 Pública: No Lugar: Sede AIC Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación. Apertura electrónica.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 420.000

Precio con IVA: 508.200

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 10/10/2025

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 10/11/2025

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: FUNDACIÓN

LANTEGI BATUAK

Precio sin IVA: 420.000

Precio con IVA: 508.200

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06_Capacidad y Solvencia_signed.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06_Juicios de Valor_signed.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: AIC.2025.SER.06_Formulas - 3 sobres.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Informe evaluación_AIC.2025.SER.06_res_.pdf

Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: 07 aic.2025.ser.06 resolucion adjudicacion definitiva_signed.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: AIC.2025.SER.06998_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: G48945166

Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK

F. Firma Empresa / Formalización: 19/11/2025

F. Firma Admin.: 20/11/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	60fe0722-8663-42d5-bbe7-92c1416d160a-01

Recurso