Birgaitze jasangarriko proiektuak gauzatzea eta erabilera turistikoko higiezin publikoetan energia-eraginkortasuna hobetzeko neurriak ezartzea, Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planaren esparruan – Europar Batasunak finantzatua – Next Generation EU

Lehen argitalpenaren data: 2025/09/12 12:02

Azken argitalpenaren data: 2026/09/09 09:41

Espedientea: PSTD 2025/10

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 462.158,33

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 559.211,58

Botere adjudikatzailea: Gorbeialde Landa Garapenerako Elkartea

Erakunde sustatzailea: G48409585 - Gorbeialde Landa Garapenerako Elkartea

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Birgaitze jasangarriko proiektuak gauzatzea eta erabilera turistikoko higiezin publikoetan energia-eraginkortasuna hobetzeko neurriak ezartzea, Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planaren esparruan – Europar Batasunak finantzatua – Next Generation EU
Espedientea:	PSTD 2025/10
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gorbeialde Landa Garapenerako Elkartea
Erakunde sustatzailea:	G48409585 - Gorbeialde Landa Garapenerako Elkartea
Kontratazio-organoa:	Zuzendaritza batzordea

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Beste jarduera bat
Beste jarduera mota bat:	Enpresa sustapena
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Peli Manterola Arteta Helbidea: Askatasun, 34-A.48143 Areatza(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.gorbeialdea.com/ Helbide elektronikoa: gorbeialde@gorbeialdea.com Telefonoa: +34 946315525
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Sonia Barrondo Ayesta Funtzioa: Idazkari Izena: Maider Lejarreta Hernaez Funtzioa: Besterik Izena: PERU PEREZ DE ANUCITA URQUIJO Funtzioa: Besterik Izena: OLATZ URKIZA ATUTXA Funtzioa: Besterik Izena: Jone Gardoki Arriortua Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko errekurtsoen administrazio-organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastian, 1 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45421100-5 - Ateak, leihoak eta kideko elementuak instalatzea Nagusia: Ez CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea Nagusia: Bai CPV: 45321000-3 - Isolamendu termikoko lanak Nagusia: Ez CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0

Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.gorbeialdea.com/ Telefonoa: +34 946315525 Helbide elektronikoa: gorbeialde@gorbeialdea.com
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 462.158,33

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 462.158,33

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	559.211,58
EBren funtsekin finantzatuta :	Bai
Finantziazioa %:	100
Proiektuaren identifikazioa:	PSTD GORBEIA financiado con fondos europeos Next Generation EU
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 2. PCAP_modificado 20250929.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 3. PPT_Anexo III. proyecto de obra del Albergue Olalde Firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3. PPT_Anexo IV. Proyecto de obra de la Taberna Zaharra Firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4. Informe justificativo modificación.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Memoria justificativa_Rehabilitación EE firmada.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 1. Caratula_modificado 20250929.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 3. PPT_Anexo I. Proyecto de obra del Museo de Orozko Firmado.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: 3. PPT_Anexo II. proyecto de obra del Museo de Orduña Firmado.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: 3. PPT Firmado.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote guztiak
Sortak:	

Identifikatzailea: 1. lotea.
Orozkoko Museoko obra-proiektua gauzatzea
Kontratuaren xedea: Birgaitze jasangarriko proiektuak gauzatzea eta erabilera turistikoko higiezin publikoetan energia-eraginkortasuna hobetzeko neurriak ezartzea, Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planaren esparruan – E B finantzatua – Next Generation EU
Zenbatetsitako balioa: 155.893,4
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 155.893,4
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 188.631,01
EBren funtsekin finantzatuta: Bai
Finantziazioa %: 100
Proiektuaren identifikazioa: PSTD GORBEIA financiado con fondos europeos Next Generation EU

CPVak

CPV: 45421100-5 - Ateak, leihoak eta kideko elementuak instalatzea
Nagusia: Ez
CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea
Nagusia: Bai
CPV: 45321000-3 - Isolamendu termikoko lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Identifikatzailea: 2. lotea. Urduñako Museoko obra-proiektua gauzatzea
Kontratuaren xedea: Urduñako Museoko obra-proiektua gauzatzea
Zenbatetsitako balioa: 179.825,11
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 179.825,11
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 217.588,38
EBren funtsekin finantzatuta: Bai
Finantziazioa %: 100
Proiektuaren identifikazioa: PSTD GORBEIA financiado con fondos europeos Next Generation EU

CPVak

CPV: 45421100-5 - Ateak, leihoak eta kideko elementuak instalatzea
Nagusia: Ez

CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea
Nagusia: Bai

CPV: 45321000-3 - Isolamendu termikoko lanak
Nagusia: Ez

CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez
Identifikatzailea: 3. lotea. Olalde aterpetxeko obra-proiektuaren gauzatzea
Kontratuaren xedea: Olalde aterpetxeko obra-proiektuaren gauzatzea
Zenbatetsitako balioa: 42.864,74

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 42.864,74
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 51.866,34
EBren funtsekin finantzatuta: Bai
Finantziazioa %: 100
Proiektuaren identifikazioa: PSTD GORBEIA financiado con fondos europeos Next Generation EU

CPVak

CPV: 45421100-5 - Ateak, leihoak eta kideko elementuak instalatzea
Nagusia: Ez

CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea
Nagusia: Bai

CPV: 45321000-3 - Isolamendu termikoko lanak
Nagusia: Ez

CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez
Identifikatzailea: 4. lotea. Taberna Zaharreko obra-proiektua gauzatzea
Kontratuaren xedea: Taberna Zaharreko obra-proiektua gauzatzea
Zenbatetsitako balioa: 83.575,08
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 83.575,08
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 101.125,85
EBren funtsekin finantzatuta: Bai
Finantziazioa %: 100

Proiektuaren identifikazioa: PSTD GORBEIA financiado con fondos europeos Next Generation EU

CPVak

CPV: 45421100-5 - Ateak, leihoak eta kideko elementuak instalatzea
Nagusia: Ez
CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea
Nagusia: Bai
CPV: 45321000-3 - Isolamendu termikoko lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45331100-7 - Berokuntza zentrala instalatzeko lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/10/17 12:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Gaitasun eta kaudimen agiriak irekitzea
Irekitze-data: 2025/10/17 13:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Formula-plikak irekitzea
Irekitze-data: 2025/10/23 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Gorbeialderen Bulegoa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaia

Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Balio-iritzien plikak irekitzea Irekitze-data: 2025/10/21 10:00 Publikoa: Ez Lekua: Gorbeialderen bulegoa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaia
Pleguaren argibidea:	Argibidea: Pleguak argitzea: aldaketa-txostena Fitxategia: 4. Informe justificativo modificación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Sorta: 2. lotea. Urduñako Museoko obra-proiektua gauzatzea
Epea (hilabeteak): 4
Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 176.365
Prezioa, BEZarekin: 213.401,65
Epea (hilabeteak): 4

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/10/22
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/11/11
Epea: 4

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EKORA REHABILITACIÓN, SLU
Prezioa, BEZ gabe: 176.365
Prezioa, BEZarekin: 213.401,65
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Lizitatzaileak:

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: PSTD 2025_10_Capacidad y Solvencia_signed-signed.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta apertura juicios de valor sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta apertura Formulas Exp PSTD 2025-10.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: PSTD 2025/101169_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
Sorta: 2. lotea. Urduñako Museoko obra-proiektua gauzatzea
IFK: B95763140
Izen soziala: EKORA REHABILITACIÓN, SLU
Admin. sina. D: 2026/09/09

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa