Contratación de las obras correspondientes a la segunda fase de urbanización conforme al Proyecto de Urbanización de la UE-BE-3 de Galdakao

Fecha de la primera publicación: 30/07/2025 12:51

Fecha de la última publicación: 25/09/2025 11:50

Expediente: 01/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.220.606,43

Presupuesto del contrato con IVA: 1.476.933,78

Poder adjudicador: JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO

Entidad impulsora: V95267704 - JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de las obras correspondientes a la segunda fase de urbanización conforme al Proyecto de Urbanización de la UE-BE-3 de Galdakao
Expediente:	01/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO
Entidad impulsora:	V95267704 - JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO
Organo contratación:	JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO

Entidad tramitadora:	V95267704 - JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO
Mesa contratación:	Mesa de contratacion - JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-BE-3 DE GALDAKAO
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	JUNTA DE CONCERTACIÓN
Otro tipo de actividad:	Gestión y ejecución de proyectos urbanísticos
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jon Saiz Pradana Dirección: Zuatzaurre Auzoa 23, bajo Izda Bizkaia - Galdakao 48960 Email: jonsaiz@sanzysaiz.com Teléfono: 690052693
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Jon Saiz Pradana Dirección: Zuatzaurre Auzoa 23, bajo Izda Bizkaia - Galdakao 48960 Email: jonsaiz@sanzysaiz.com Teléfono: 690052693
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Jon Saiz Pradana Función: Secretario/a Nombre: Peru Garate Urretxua Función: Suplente Nombre: Juan Maria Celaya Larrea Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles

	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	36
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición Económica Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Análisis del proceso constructivo (Memoria Técnica) Ponderación: 40
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 690052693
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Cumplimiento de las condiciones salariales conforme al convenio colectivo sectorial
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe de Juicios de Valor
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.220.606,43
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.220.606,43
Presupuesto del contrato con IVA:	1.476.933,78
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Carátula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Mediciones Bengoetxe_.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Mediciones
Nombre del fichero: MEDICIONES Y PRESUPUESTO BENGOETXE GALDAKAO.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Mediciones, presupuesto y certificaciones
Nombre del fichero: Anexos.doc
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos
Nombre del fichero: Doc Escrita URBAN 2ª FASE UER-3 BENGOETXE.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Doc Grafica URBAN 2ª FASE UER-3 BENGOETXE.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Pliego y Anexos.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Contiene Pliego y Anexos

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

05/09/2025 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: DEUC y Anexo
Fecha de apertura: 10/09/2025 10:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Transmisión Apertura Plica
Fecha de apertura: 25/09/2025 11:00
Pública: Sí
Lugar: https://teams.microsoft.com/meet/3408888486653?p=R6kkUDHvyO7nA9dgLh
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Público

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Memoria Técnica
Fecha de apertura: 10/09/2025 11:00
Pública: No
Lugar: Colón de Larreategui 43-1ºD. 48530 Bilbao
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaración fases y plazo de ejecución
Fecha aclaración: 26/08/2025
Fichero: Pregunta licitación.pdf

Otros: Concepto: Se pospone la apertura del Sobre 2 "Memoria Técnica", hasta el día 15 de septiembre a las 11 horas, al pedirse aclaración sobre documentos presentados por las licitadoras

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso