Contratación de las obras para la sustitución de las calderas y la dotación de agua caliente en el edificio del Hotel en Av. de Sta. Engracia, 1, de Legutio.

Fecha de la primera publicación: 30/07/2025 15:05

Fecha de la última publicación: 16/10/2025 12:12

Expediente: 09/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 59.000

Presupuesto del contrato con IVA: 71.390

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Legutio

Entidad impulsora: P0106700H - Ayuntamiento de Legutio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de las obras para la sustitución de las calderas y la dotación de agua caliente en el edificio del Hotel en Av. de Sta. Engracia, 1, de Legutio.
Expediente:	09/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Legutio
Entidad impulsora:	P0106700H - Ayuntamiento de Legutio
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P0106700H - Ayuntamiento de Legutio

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Legutio
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaría Dirección: Calle Carmen 10, 01170, Legutio (Álava) Dirección Web: www.legutio.eus Email: udala@legutio.eus Teléfono: +34 945455010
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ana Echeverría Dirección: Carmen kalea, 10.01170 Legutio(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.legutio.eus Email: urbanismo@legutio.eus Teléfono: +34 945455010
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Nerea Martín Blanco Función: Secretario/a Nombre: Estitxu Martinez de Iturrate Santxo Función: Suplente Nombre: Rocío López de Lapuente Díaz de Otazu Función: Otro Nombre: Aitor Izagirre Emilio-Yus Función: Otro Nombre: Aitziber Criado Goikoetxea Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45331110-0 - Trabajos de instalación de calderas Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Días
Plazo:	30
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: OFERTA ECONÓMICA Ponderación: 80
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Ampliación del plazo de garantía Ponderación: 10

	Criterio: Reducción del plazo de ejecución Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.legutio.eus Teléfono: +34 945455010 Email: udala@legutio.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	59.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	59.000
Presupuesto del contrato con IVA:	71.390
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DECRETO_APROBACION_EXPEDIENTE_DE_CONTRATACION_SUSTITUCION_CALDERAS.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Nombre del fichero: DEUC CALDERAS.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 01._RESOLUCION_INICIO_EXPEDIENTE_DE_CONTRATACION_SUSTITUCION_CALDERAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXOS.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT sustitución calderas en el hotel de Legutio.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP sustitución calderas en el hotel de Legutio.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/09/2025 13:00

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: APERTURA SOBRE ÚNICO
Fecha de apertura: 09/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: PROYECTOS, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO, S.COOP.
Fecha registro: 08/09/2025

Razón Social: GIROA, S.A.
Fecha registro: 05/09/2025

Razón Social: GAS BILBAO SA
Fecha registro: 02/09/2025

Razón Social: BARIK REFORMAS 2019, S.L.
Fecha registro: 08/09/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4
Resolución:	

Plazo (meses): 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 50.901,33
Precio con IVA: 61.590,61
Plazo (meses): 1

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/10/2025
Tipo plazo: Días
Fecha inicio plazo: 15/10/2025
Plazo: 20
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 50.901,33
Precio con IVA: 61.590,61

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: DECRETO_DE_ADJUDICACION_DE_CONTRATACION_SUSTITUCION_CALDERAS_HOTEL_Regis
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 09/2025741_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 14/10/2025
F. Firma Admin.: 14/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso