Contratación conjunta de la redacción de proyecto técnico junto a la asistencia técnica a la dirección de obra de rehabilitación de la envolvente térmica, cubierta y estructura de la escuel ade aprendices de Sestao en su fase 1

Fecha de la primera publicación: 07/08/2025 13:51

Fecha de la última publicación: 15/09/2025 13:00

Expediente: FASE1ESCUELAAPRENDICES2025

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.190.000

Presupuesto del contrato con IVA: 3.859.900

Poder adjudicador: Sociedad encargada de la regeneración Socio urbanística de la parte baja de Sestao

Entidad impulsora: A95378014 - SESTAO BERRI 2010, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación conjunta de la redacción de proyecto técnico junto a la asistencia técnica a la dirección de obra de rehabilitación de la envolvente térmica, cubierta y estructura de la escuel ade aprendices de Sestao en su fase 1
Expediente:	FASE1ESCUELAAPRENDICES2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia

Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Otros

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : Sí

Organismos

Poder adjudicador: Sociedad encargada de la regeneración Socio urbanística de la parte baja de Sestao

Entidad impulsora: A95378014 - SESTAO BERRI 2010, S.A.

Organo contratación: Consejo de Administración

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: iñigo bonet Dirección: Plaza Los Tres Concejos 1-bajo48910 Sestao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.sestaoberri2010.com Email: info@sestaoberri2010.com Teléfono: +34 944064460
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ana González Parcha Función: Secretario/a Nombre: Ana Garbisu Buesa Función: Otro Nombre: Iraide Perez Berecibar Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45262650-2 - Trabajos de revestimiento de fachadas Principal: No CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	9
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sestaoberri2010.com Teléfono: +34 944064460 Email: info@sestaoberri2010.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :	
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	3.190.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	3.190.000
Presupuesto del contrato con IVA:	3.859.900
Financiado con fondos de la UE :	Sí
% Financiación:	77,72
Identificación del proyecto:	PIREP
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: espd-request(4).xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: DOCUMENTO 1 BASES BOE-A-2022-3851.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 1_Anteproyecto Escuela de Aprendices_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 1_Planos_Anteproyecto Escuela de Aprendices.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 2_Informe patologias escuela aprendices.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 3_Informe pericial de la estructura escuela aprendices.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 4_Informe_ST_estado del edificio_Escuela de Aprendices_signed modificado 02052025.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: ANEXO 5_LEVANTAMIENTO DE PLANOS SES VIA 0R.01.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 5_LEVANTAMIENTO DE PLANOS SES VIA 0R.01.dwg
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 6_CEE ESCUELA DE APRENDICES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 6_ETIQUETA ENERGÉTICA_ESCUELA DE APRENDICES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 7_ PLAN DIRECTOR ESCUELA DE APRENDICES AHV SESTAO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO 8_ PROPUESTA USOS A IMPLEMENTAR EN EL EDIFICIO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT ESCUELA DE APRENDICES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP ESCUELA APRENDICES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
15/09/2025 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: APERTURA SOBRE A
Fecha de apertura: 15/09/2025 14:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: APERTURA SOBRE C
Fecha de apertura: 25/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: OFICINAS DE SESTAO BERRI
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN DE SESTAO BERRI

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: APERTURA SOBRE B
Fecha de apertura: 18/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: OFICINAS DE SESTAO BERRI
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN DE SESTAO BERRI

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso