Contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución del proyecto constructivo de las viviendas previstas en el área A.1.2 Elizpe del casco Leaburu y el proyecto de la urbanización

Fecha de la primera publicación: 01/09/2025 05:00

Fecha de la última publicación: 15/10/2025 10:35

Expediente: 2025kz1

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 89.000

Presupuesto del contrato con IVA: 107.690

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Leaburu-Txarama

Entidad impulsora: P2005400C - Ayuntamiento de Leaburu-Txarama

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de la redacción del proyecto básico y de ejecución del proyecto constructivo de las viviendas previstas en el área A.1.2 Elizpe del casco Leaburu y el proyecto de la urbanización
Expediente:	2025kz1
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Leaburu-Txarama
Entidad impulsora:	P2005400C - Ayuntamiento de Leaburu-Txarama
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Haritz Iparragirre Dirección: Urrope enparantza 2, 20491 Leaburu Email: udala@leaburutxarama.eus Teléfono: +34 943675931
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Xabier Otaegui Leunda Función: Secretario/a Nombre: HARITZ IPARRAGIRRE YARTZA Función: Suplente Nombre: Maria Luisa Uzkudun Etxenagusia Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: pleno Dirección Postal: urrope enparantza, 2. Localidad: leaburu Código Postal: 20491 Email: udala@leaburutxarama.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	18
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: oferta economica Ponderación: 35
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: criterios juicio valor Ponderación: 45 Criterio: presencia mujeres en el grupo Ponderación: 10 Criterio: reducción plazo Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943675931
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Planoak

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	89.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	89.000
Presupuesto del contrato con IVA:	107.690
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: erabakia.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: A12 Elizpe_ arrapalaren trazatu berria.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Planoak.rar
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planoak
Nombre del fichero: pleguak e. tk.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: pleguak tk.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: baldintza pleguak cas..pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: baldintza pleguak eus...pdf

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/09/2025 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: archivo electroni B
Fecha de apertura: 22/09/2025 14:00
Pública: Sí

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: archivo electrónico A
Fecha de apertura: 17/09/2025 12:00
Pública: Sí

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: acta mesa de contratación i
Fichero: akta k. mahaia i.pdf
Descripción: acta mesa contratación ii
Fichero: akta k.mahaia ii.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: GFA2 ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA
Fecha registro: 16/09/2025

Razón Social: I-INGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.L.
Fecha registro: 16/09/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:
Plazo (meses): 3

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 66.540,55
Precio con IVA: 80.514,07
Plazo (meses): 3

Adjudicación:
Fecha adjudicación: 01/10/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/10/2025
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:
Razón social: I-INGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.L.
Precio sin IVA: 66.540,55
Precio con IVA: 80.514,07

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: esleipena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025kz1216_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95158994
Razón Social: I-INGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 01/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	01/09/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso