Bretxa merkataritza-guneko garbiketa- eta atezaintza-zerbitzuak kontratatzea

Lehen argitalpenaren data: 2025/08/22 13:15

Azken argitalpenaren data: 2025/11/06 13:45

Espedientea: 071/25

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 214.734,5

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 259.828,75

Botere adjudikatzailea: Donostiako Sustapena, S.A.

Erakunde sustatzailea: A20001681 - Donostiako Sustapena

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Bretxa merkataritza-guneko garbiketa- eta atezaintza-zerbitzuak kontratatzea
Espedientea:	071/25
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Donostiako Sustapena, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-organoa:	Lehendakaria
Erakunde izapidetzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Donostiako Sustapena
Botere mota:	Beste mota bat

Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Beste botere mota bat:	Herri-boterea ez den botere esleitzailea
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Contacto técnico Helbidea: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Telefonoa: +34 943482800
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Carla Espel Legarra Funtzioa: Idazkari Izena: Marta Villaron Gonzalez Funtzioa: Ordezko Izena: Ander Loidi Etxeberria Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 98341130-5 - Atezaintza-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez

Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	16
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Balio judizioak Ponderazioa: 15 Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 80 Irizpidea: Berdintasun irizpidea Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Telefonoa: +34 943482800 Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	214.734,5
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	214.734,5
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	259.828,75
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: Garbiketa-Atezaintza Zerbitzua (peoi espezialista) CPV: Atezaintza-zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 33,88 Prezioa, BEZ gabe: 28 Kontzeptua: Garbiketa Zerbitzua (Garbitzailea) CPV: Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 30,25 Prezioa, BEZ gabe: 25
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Oinarrizko aurrekontuaren %3

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP Servicio Limpieza Conserjería Bretxa_Rev0.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Info Exp Contr Servicio Limpieza Conserjería Bretxa_Rev0.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: espd-request.zip Fitxategi mota: EKAB

Fitxategiaren izena: Informe Resolución Aprobación Servicio Limpieza Conserjería Bretxa_Rev0.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Caratula Servicio Limpieza Conserjería Bretxa_Rev0.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: ANEXO A Tareas.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: PPT Servicio Limpieza Conserjería Bretxa_Rev0.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/09/08 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1. Gutun-azalaren irekiera "Aurretiazko betekizunak betetzeari dagokion dokumentazioa"
Irekitze-data: 2025/09/09 08:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3.gutun-azalaren irekiera: formulak erabilita ebaluatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa
Irekitze-data: 2025/09/18 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE012.SDP
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekiera: "Balio-judizio baten arabera kuantifikatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa"
Irekitze-data: 2025/09/09 08:30
Publikoa: Ez
Lekua: Donostiako Sustapena
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 16
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 205.979,33
Prezioa, BEZarekin: 249.234,99
Epea (hilabeteak): 16

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Garbiketa-Atezaintza Zerbitzua (peoi espezialista)
Prezioa, BEZ gabe: 26,85
Prezioa, BEZarekin: 32,49
Epea (hilabeteak): 16
Kontzeptua: Garbiketa Zerbitzua (Garbitzailea)
Prezioa, BEZ gabe: 23,98
Prezioa, BEZarekin: 29,02
Epea (hilabeteak): 16

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/10/09
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/10/31
Epea: 16
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SOCIEDAD LIMITADA
Prezioa, BEZ gabe: 205.979,33
Prezioa, BEZarekin: 249.234,99
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Informe Exp71-25 Limpieza Conserjería Bretxa_Rev1.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Resolución - Ebazpena_071-25.pdf

Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 1_071-25.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 2_071-25.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 3_071-25.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 071/25552_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B03428992
Izen soziala: SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SOCIEDAD LIMITADA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/10/31
Admin. sina. D: 2025/10/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa