Servicio de dirección facultativa de las obras contempladas en el “Proyecto de Ejecución de la CASA DE CULTURA KABELABERRI de Asteasu”

Fecha de la primera publicación: 28/08/2025 11:50

Fecha de la última publicación: 22/10/2025 14:59

Expediente: 2025-13

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 70.470

Presupuesto del contrato con IVA: 85.268,7

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Asteasu

Entidad impulsora: P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de dirección facultativa de las obras contempladas en el “Proyecto de Ejecución de la CASA DE CULTURA KABELABERRI de Asteasu”
Expediente:	2025-13
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Asteasu
Entidad impulsora:	P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jon Gil Beltza Dirección: Lege zaharren enparantza, z/g 20159 Asteasu Dirección Web: www.asteasu.eus Email: idazkaritza@asteasu.eus Teléfono: +34 943691907
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Unai Lasheras Azkune Dirección: Lege zaharren enparantza, z/g 20159 Asteasu Dirección Web: http://www.asteasu.eus Email: idazkaritza@asteasu.eus Teléfono: +34 943691907
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Aitziber Martiarena Arsuaga Función: Secretario/a Nombre: Jon Gil Beltza Función: Otro Nombre: Unai Lasheras Azkune Función: Otro Nombre: Maria Pilar Legarra Cortajarena Función: Otro Nombre: ENEKO JOSEBA ALBERDI LINAZASORO Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcaldesa Dirección Postal: Lege zaharren enparantza, z/g Localidad: Asteasu Código Postal: 20159 Email: idazkaritza@asteasu.eus Dirección Web: www.asteasu.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	15
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	Sí
Referencia de la disposición legal, reglamentaria o administrativa correspondiente:	Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	Arquitecto/a y Arquitecto/a técnico/Aparejador
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 49 Criterio: Mejora de la experiencia Ponderación: 6
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.asteasu.eus Teléfono: +34 943691907 Email: idazkaritza@asteasu.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

	Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Proyecto de Ejecución
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	84.564
Presupuesto del contrato sin IVA:	70.470
Presupuesto del contrato con IVA:	85.268,7
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 09 Dekretua Ziurtagiria_signed.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 06 espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 02 Beharraren Memoria Necesidad_signed.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PROYECTO DE EJECUCIÓN.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto de Ejecución
Nombre del fichero: 07 Informe Secretaría_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de Secretaría
Nombre del fichero: 03 BTA PPT_signed.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 04 ABZA PCAP eginbidea_signed.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12/09/2025 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Archivo electrónico "A"
Fecha de apertura: 15/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Asteasu. Lege zaharren enparantza, z/g. 20159, Asteasu. Secretaría, Planta primera.

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Archivo electrónico "C"
Fecha de apertura: 29/09/2025 11:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Asteasu. Lege zaharren enparantza, z/g. 20159, Asteasu. Secretaría, Planta primera.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Archivo electrónico "B"
Fecha de apertura: 18/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Asteasu. Lege zaharren enparantza, z/g. 20159, Asteasu. Secretaría, Planta primera.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 63.000
Precio con IVA: 76.230

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/10/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 22/10/2025
Plazo: 15

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CRISTINA BURGOS VILLANUEVA Y OTRO SC
Precio sin IVA: 63.000
Precio con IVA: 76.230
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 13 2025-13_Capacidad y Solvencia_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: 20 2025-13_Juicios de Valor_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 24 2025-13_Formulas - 3 sobres_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 33 Dekretua Ziurtagiria_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025-13341_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: J71240873
Razón Social: CRISTINA BURGOS VILLANUEVA Y OTRO SC
F. Firma Empresa / Formalización: 22/10/2025
F. Firma Admin.: 22/10/2025
Contrato: 35 Kontratua Contrato signed.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	28/08/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso