

Luis Mariano eta Iraso gizarte zentroetako taberna-jantokien ustiapena jabari publikoko emakida bidez (LOTEKA).

Lehen argitalpenaren data: 2025/09/29 08:15

Azken argitalpenaren data: 2026/02/12 13:45

Espedientea: 2025ZAUN0029

Kontratu mota: Zerbitzuak ematea

Izapidetzearen egoera: Hutsa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 413.336,96

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 500.137,72

Botere adjudikatzailea: Irungo Udala

Erakunde sustatzailea: P2004900C - Irungo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Luis Mariano eta Iraso gizarte zentroetako taberna-jantokien ustiapena jabari publikoko emakida bidez (LOTEKA).
Espedientea:	2025ZAUN0029
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Hutsa

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak ematea
Emakidaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa:	Urteko aurrekontua, emakida kontratu honetarako egindako BIDERAGARRITASUN-AZTERLANAREN arabera.
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Irungo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Erakunde izapidetzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Udala

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Área de Bienestar social. Servicio de personas mayores.
Helbidea: Plaza Urdanibia, 6 (Antiguo Hospital). 20300 Irun (Gipuzkoa)
Web-helbidea: <http://www.irun.org>
Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org
Telefona: +34 943505372

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Mirari Arriola Irizar .
Funtzioa: Idazkari
Izena: Maialen López Iñarra .
Funtzioa: Ordezko
Izena: Alaitz Gonzalo Udabe
Funtzioa: Ordezko
Izena: Kontxi Bello Romero .
Funtzioa: Ordezko
Izena: Mikel Arrechea Lasaga .
Funtzioa: Besterik
Izena: Ignacio Laguna Serrano .
Funtzioa: Besterik
Izena: Oihane Negueruela Sanchez .
Funtzioa: Besterik
Izena: Cristina Alzuart Oteiza .
Funtzioa: Besterik
Izena: Garikoitz Mendoza Garrastazu .
Funtzioa: Besterik
Izena: Irati Tranche Otxandorena .
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Irungo udala
Posta helbidea: Plaza San Juan Harria, 1
Herria: Irun
Posta-kodea: 20304
Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org
Nagusia: Bai
Deskribapena: Administrazioarekiko auzi epaitegia
Posta helbidea: Plaza Teresa de Calcuta, 1. Palacio de Justicia.
Herria: Donostia
Posta-kodea: 20012
Helbide elektronikoa: instancia1.donostia@justizia.eus
Nagusia: Ez

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 55330000-2 - Kafetegi-zerbitzuak
 Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia Bai
EBn :

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodea: ES212
NUTS kodeak: Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari Ez
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua

Sortaka zatitzea: Bai

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
modua:

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 2

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide Ez
jakin baten esku uzten
da :

Kaudimen ekonomiko eta Bai
finantzarioa kontratazio-
pleguetan adierazita :

Kaudimen-irizpideak Bai
kontratazio-pleguetan
ageri dira :

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 51
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.irun.org Telefonoa: +34 943505152 Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
 dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:** Ez

Ordainketa elektronikoa
erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 413.336,96

Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe: 413.336,96

Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne: 500.137,72

EBren funtsekin
finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen
zenbatekoa: 2.500

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Klausula administratibo berezien plegua_Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Txosten ekonomikoa_Estudio económico.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4078597-2021 EVALUACION RIESGOS LABORALES LUIS MARIANO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4078597-2022EVALUACION RIESGOS CENTRO SOCIAL IRASO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4078597-202201PLAN DE EMERGENCIA CENTRO SOCIAL IRASO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4078597-PLAN DE EMERGENCIA LUIS MARIANO 2021.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC LOTE II.xml
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC LOTE I.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Tokiko gobernu batzordearen akordioa 2025-09-03 - Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 03-09-2025.pdf

Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Preskripzio teknikoen plegua-Pliego de prescripciones técnicas.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Proposamen eredua I. LOTEA (I. Eranskina)_Modelo de proposición LOTE I (Anexo I).doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: Proposamen eredua II. LOTEA (II. Eranskina)_Modelo de proposición LOTE II (Anexo II).doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::

Lote guztiak

kategorien gehieneko kopurua:

2

Lizitatzailerako bakoitzari adjudikatu ahal zaizkion sorten gehieneko kopurua:

2

Sortak:

Identifikatzailea: I LOTEa: Luis Mariano Gizarte Etxeko taberna-jantokia (Luis Mariano kalea, 1 en kokatua).
Kontratuaren xedea: Luis Mariano eta Iraso gizarte zentroetako taberna-jantokien ustiapena jabari publikoko emakida bidez (LOTEKA).
Zenbatetsitako balioa: 206.668,48
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 206.668,48
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 250.068,86
EBren funtsekin finantzatuta:

Ez

CPVak

CPV: 55330000-2 - Kafetegi-zerbitzuak

Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak

Nagusia:

Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn:

Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES212

Nagusia:

Bai

Aldaerak onartzen dira: Aldaeren gehieneko kopurua: 0 Sortaren iraupena: Urteak Epea: 2 Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0 Hautagaien gutxieneko kopurua: 0 Gehieneko hautagai kopurua: 0 Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Deskribapena: Gipuzkoa Ez
Identifikatzailea: II LOTEA: Iraso Adinekoen Gizarte Zentroko taberna-jantokia (Mirarizko Ama Birjina kalea, z/g en kokatua). Kontratuaren xedea: Luis Mariano eta Iraso gizarte zentroetako taberna-jantokien ustiapena jabari publikoko emakida bidez (loteka) Zenbatetsitako balioa: 206.668,48 Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 206.668,48 Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 250.068,86 EBren funtsekin finantzatuta:	Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude) Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 51 Ez CPVak CPV: 55330000-2 - Kafetegi-zerbitzuak Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak Nagusia: Bai Bai Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	
Aldaerak onartzen dira: Aldaeren gehieneko kopurua: 0 Sortaren iraupena: Urteak Epea: 2 Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0	

Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko Ez
gisa aurkeztu behar dira, edo
katalogo elektroniko bat eduki
behar dute:

**Kostuari buruzko irizpideak
(irizpide bat baino gehiago
badaude)**

Irizpidea: Prezioa
Ponderazioa: 51

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2025/10/29 14:00

**Adjudikatzailerarekin
harremanetan jartzeko
muga-eguna:**

2025/10/28 14:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: 1. gutun azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/10/30 09:59
Publikoa: Ez
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304
Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Mahaikideak

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: Kaudimen teknikoari buruzko Arloaren balorazioa (I.
Lotea)
Irekitze-data: 2026/01/22 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. Zuzeneko emankizunerako
lotura: [https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/
retransmision/directo/es/SKPE489.SDP](https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE489.SDP)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Mahaikideak. Irekiera ekitaldiaren ondoren, 24 ordutan
gutxi gora behera eskuragarri egongo da grabazio bideoa.

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:**

Deskribapena: 2. gutun azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/10/30 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304
Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: Mahaikideak

**Mahaiaren/batzordearen
erabakiak:**

Deskribapena: 2025-11-13ko Kontratazio Mahaiaren bideoa
Fitxategia: 2025ZAUN0029_2025-11-13 11-42-50.mp4
Deskribapena: 2026-01-22ko Kontratazio Mahaiaren bideoa

Fitxategia: 2025ZAUN0029_2026-01-22 10-44-39.mp4
 Deskribapena: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2025-10-30
 Fitxategia: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2025-10-30 Certificado de Mesa de Contratación 30-10-2025.pdf
 Deskribapena: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2025-11-13
 Fitxategia: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2025-11-13 Certificado de Mesa de Contratación 13-11-2025.pdf
 Deskribapena: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2026-01-22
 Fitxategia: Kontratazio Mahaiko ziurtagiria 2026-01-22 Certificado de Mesa de Contratación 22-01-2026.pdf

Eskaintzak kudeatzea

I LOTEA: Luis Mariano
Gizarte Etxeko taberna-
jantokia (Luis Mariano
kalea, 1 en kokatua) :

Izen soziala: HIRU ANAIK ALIANCE, S.L.
Erregistro-data: 2025/10/24

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen	1
kop.:	
Enpresa txiki eta	1
ertainetatik jasotako	
eskaintzen kop.:	
EBko beste estatu kide	0
batzuetatik jasotako	
eskaintzen kop.:	
Hirugarren herrialdeetatik	0
jasotako eskaintzen kop.:	
Bide elektronikoz	1
jasotako eskaintzen kop.:	
Ez adjudikatzeko	Beste batzuk
arrazoia:	

Suntsiarazpena:

Sorta: I LOTEA: Luis Mariano
 Gizarte Etxeko taberna-jantokia
 (Luis Mariano kalea, 1 en kokatua).
 Egoera: Esleitu gabe
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Suntsiarazpena:

Sorta: II LOTEA: Iraso Adinekoen
 Gizarte Zentroko taberna-jantokia
 (Mirarizko Ama Birjina kalea, z/g en
 kokatua).
 Egoera: Esleitu gabe
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Txosten teknikoa- Informe técnico.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Kaudimen teknikoaren balidazio txostena-Informe de valoración de solvencia técnica.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Tokiko gobernu batzordearen akordioa 2025-12-03 - Acuerdo de la Junta de gobierno local de 03-12-2025.pdf
Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena
Fitxategiaren izena: Tokiko Gobernu Batzordearen akordioa 2026-02-11 - Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11-02-2026.pdf
Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa