Vaciado interior y consolidación estructural de la Casa Consistorial de Urkabustaiz -FASE II-

Fecha de la primera publicación: 10/09/2025 11:55

Fecha de la última publicación: 01/10/2025 05:01

Expediente: 363/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 224.779,92

Presupuesto del contrato con IVA: 271.983,7

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urkabustaiz

Entidad impulsora: P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Vaciado interior y consolidación estructural de la Casa Consistorial de Urkabustaiz -FASE II-
Expediente:	363/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urkabustaiz
Entidad impulsora:	P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntameinto de Urkabustaiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: MARÍA LUISA VELASCO IRUSTA Dirección: Godamiturri, 7 - 1ª planta 01440 Izarra(Araba/Álava) Dirección Web: www.urkabustaiz.eus Email: info@urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: SERGIO ARAITOARRO RAMOS Dirección: GODAMITURRI,7-1º. 01440 Izarra(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Email: info@urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: JOSÉ CRUZ ZABALA URTARAN Función: Secretario/a Nombre: Xabier Álvarez de Arcaya Fernández de Landa Función: Otro Nombre: María Luisa Velasco Irusta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45111100-9 - Trabajos de demolición Principal: Sí CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	VER PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	VER PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080 Email: info@urkabustaiz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del	No

personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones del fichero:	PRESUPUESTO DETALLADO
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	224.779,92
Presupuesto del contrato sin IVA:	224.779,92
Presupuesto del contrato con IVA:	271.983,7
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% DEL PRECIO FINAL OFERTADO

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 20250 INF 3-75-E1 SU insuficiencia de medios consolidación Casa Consistorial AYUNTAMIENTO.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Nombre del fichero: PE A MEMORIA Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: PE B ANEJO Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: Guia IHOBE materiales reciclados construcción(1).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Herramienta de cálculo de materiales reciclados_actualizada_2024(1).xlsm
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Manual Ihobe para la redacción e implantación de PGR y buenas prácticas gremiales(2).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MEDIDAS AVANZADAS MANUAL REDACCIÓN PGR V01.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PE C PLANOS Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PE E PRESUPUESTO Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PRESUPUESTO DETALLADO
Nombre del fichero: PE F USO Y MANTENIMIENTO Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: TODOS LOS ANEXOS EN PDF.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: TODOS LOS ANEXOS EN PDF
Nombre del fichero: 01 anexos I - DEUC.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO I DEUC
Nombre del fichero: ANEXO II. COMPROMISO ADSCRIPCIÓN MEDIOS Y DECLARACION COMPROMISO DE IGUALDAD.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO II WORD
Nombre del fichero: ANEXO III 1 OFERTA ECONÓMICA LOTE ÚNICO VACIADO INTERIOR Y CONSOLIDACIÓN ESTRCUTURAL CASA CONSISTORIAL.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO III 1 WORD
Nombre del fichero: ANEXO III 2 DECLARACIÓN DE COMPROMISO CUMPLIMIENTO MEDIDAS BEDIO AMBIENTALES LOTE ÚNICO VACIADO INTERIOR Y CONSOLIDACIÓN ESTRCUTURAL CASA CONSISTORIAL.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO III 2 WORD
Nombre del fichero: ANEXO IV CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO IV WORD
Nombre del fichero: ANEXOS VI DECLARACIÓN CONFIDENCIALIDAD.docx

Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO VI WORD
Nombre del fichero: PE D PLIEGO COND Casa Consistorial FII rev 1 pdfA3b.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PLIEGO CLÁUSULAS PARTICULARES OBRA VACIADO INTERIOR Y CONSOLIDACIÓN CASA CONSISTORIAL.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30/09/2025 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO A DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
Fecha de apertura: 01/10/2025 10:30
Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO B PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA
Fecha de apertura: 01/10/2025 11:00
Pública: Sí

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 10/09/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso