

Redacción del anteproyecto, proyecto básico y proyecto de ejecución y actividad para acondicionamiento de un local en el edificio Arkoak

Fecha de la primera publicación: 18/09/2025 14:21

Fecha de la última publicación: 19/11/2025 08:55

Expediente: 2024/5024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Desistimiento / Renuncia

Presupuesto del contrato sin IVA: 48.887,37

Presupuesto del contrato con IVA: 59.153,72

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del anteproyecto, proyecto básico y proyecto de ejecución y actividad para acondicionamiento de un local en el edificio Arkoak
Expediente:	2024/5024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Desistimiento / Renuncia
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481639

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481031

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Pilar Gran Mateo
Función: Secretario/a
Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran
Función: Suplente
Nombre: Estibalitz arbelaiz garmendia
Función: Otro
Nombre: Jone Sarasua Ibaceta
Función: Otro
Nombre: Olatz Elorza Aranoa
Función: Otro
Nombre: Sonia González Rico
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 44

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	<p>Dirección: Derrigor eta soilik: Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman Necesaria y únicamente en: Plataforma de Contratación Electrónica de Euskadi: http://www.contratacion.euskadi.eus</p> <p>Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus</p> <p>Teléfono: +34 945016298</p> <p>Email: kontratazioa@donostia.eus</p>
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	<p>Descripción: Español</p> <p>Descripción: Euskera</p>
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	<p>Tipo: Medioambientales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: Sí</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres</p> <p>Criterios de Adjudicación: Sí</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p>
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Anexo 2b

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 48.887,37

Presupuesto del contrato sin IVA: 48.887,37

Presupuesto del contrato con IVA: 59.153,72

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio final ofertado, IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: DIL_INT_Arkoak_(2024-AKEA-5024)-TGB_ONARPEN_AKORDIOA.pdf.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: espd-request(23).zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: DIL_2024_5024_Arkoak_Arrazoizko_txostena-3.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: DIL_20250904_ARKOAK_ANEXO 2b.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Anexo 2b
 Nombre del fichero: DIL_20250904_ARKOAK_ANEXO 2a.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Anexo 2a
 Nombre del fichero: DIL_ANEXO 1_1-7.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Anexo 1
 Nombre del fichero: Eranskinak.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS
 Nombre del fichero: DIL_2024_5024_CSS_Bretxa_Plegu teknikoa.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Pliego Técnico (Euskera)
 Nombre del fichero: 20250929_PLANOS_consultas licitadores.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Planos consultas licitadores
 Nombre del fichero: DIL_2024_5024_CSS_Bretxa_Pligo técnico.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Pliegos técnicos (Castellano)
 Nombre del fichero: DIL_20250805-BAZA-ARKOAK_2024-AKEA-5024(4)(5).pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

06/10/2025 11:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa)
 Fecha de apertura: 07/10/2025 12:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (criterios automáticos)
Fecha de apertura: 12/11/2025 08:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA "La fecha de apertura es aproximativa, y está sujeta a variación
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor)
Fecha de apertura: 15/10/2025 08:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA "La fecha de apertura es aproximativa, y está sujeta a variación"
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Otros: Concepto: Aclaraciones
Fichero: 2024073respuestaconsultaspliegolocalaccbretxa.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Motivo de la no adjudicación: Otros

Resolución: Estado: Desistimiento/Renuncia
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: DIL_INT_2024_5024_Atzera_egiteko_akordioa.pdf.pdf
Tipo de fichero: Resolución Desistimiento

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso