

Ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de Demolición de la Casa de Camineros de Arroa (Zestoa) y sus anejos.

Fecha de la primera publicación: 19/09/2025 11:55

Fecha de la última publicación: 08/10/2026 10:20

Expediente: 2025080CO310

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 79.124,72

Presupuesto del contrato con IVA: 95.740,91

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de Demolición de la Casa de Camineros de Arroa (Zestoa) y sus anejos.

Expediente: 2025080CO310

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto supersimplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio
Organo contratación:	Diputada Foral de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Unai Errea Dirección: Pl. Julio Caro Baroja nº 2, planta 3ª. 20.018 Donostia – San Sebastián. Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Teléfono: +34943112495
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Leire Martinez Dirección: Plaza Julio Caro Baroja nº 2, planta 3ª. 20.018 Donostia – San Sebastián. Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Teléfono: +34 943112455
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Unai Errea Berges Función: Secretario/a Nombre: Maria Isabel Martin Arza Función: Suplente Nombre: Miren Itziar Miner Canflanca Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20004 Email: tafrc@gipuzkoa.eus Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 45111100-9 - Trabajos de demolición Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Días
Plazo:	15
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 90
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterio de igualdad Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34943112495

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: En euskera

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 79.124,72

Presupuesto del contrato sin IVA: 79.124,72

Presupuesto del contrato con IVA: 95.740,91

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación (IVA no incluido)

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: FA-ML-2025-0211.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 20250917_Memoria_Justificativa contrato.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: 20250917_Kontratuaren memoria justifikatiboa.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Observaciones del fichero: En euskera
- Nombre del fichero: PEM_Casa Camineros Derribo Exterior Rev2.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Presupuesto BC3
- Nombre del fichero: Proiektua_bisatua.zip
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: PCAP.docx
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: AKAP_eu (1).docx
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Observaciones del fichero: En euskera

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/10/2025 23:59

Apertura de plicas Sobre único:

- Descripción: Apertura ARCHIVO UNICO
- Fecha de apertura: 06/10/2025 09:00
- Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité:

- Descripción: Apertura Sobre Unico
- Fichero: Akta Sobre Unico sinatuta.pdf
- Descripción: Propuesta adjudicación
- Fichero: 2025080CO310_adjudikazio proposamena.pdf

Otros:

- Concepto: NOTA
- Fichero: OHARRA.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	6	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	6	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	6	
Resolución:	Plazo (meses): 1	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
		Precio sin IVA: 38.625
		Precio con IVA: 46.736,25
		Plazo (meses): 1
	Adjudicación:	
		Fecha adjudicación: 11/11/2025
		Tipo plazo: Días
		Fecha inicio plazo: 11/11/2025
		Plazo: 15
		Empresa Adjudicataria:
		Razón social: TXIMISTXHARRI, S.L.
		Precio sin IVA: 38.625
		Precio con IVA: 46.736,25
		Lugar de ejecución principal en la UE:
		NUTS del lugar ejecución principal:
		Código NUTS: ES212
		Descripción: Gipuzkoa
		Principal: Sí
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: FA-ML-2025-0267.pdf	
	Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución	

Contrato

Contrato	Código del contrato: 2025080CO3101159_00001
	Estado Contrato: Finalizado
	CIF: B20624961

Razón Social: TXIMISTXHARRI, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 17/11/2025
F. Firma Admin.: 17/11/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso