# Aprobación de contrato menor de servicio de dirección de ejecución de obras en la obra de reforma de la Residencia Etxebidea

**Fecha de publicación:** 17/09/2025 10:20

**Expediente:** 16/2025

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Adjudicación

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 14.999

**Presupuesto del contrato con IVA:** 18.148,79

**Poder adjudicador:** Diputación Foral de Álava

**Entidad impulsora:** P0100000I - Departamento de Políticas Sociales

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Aprobación de contrato menor de servicio de dirección de ejecución de obras en la obra de reforma de la Residencia Etxebidea |
| **Expediente:** | 16/2025 |
| **Contrato menor:** | Sí |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Adjudicación |
| **Tramitación:** | Ordinaria |

| | |
|---|---|
| **Procedimiento de adjudicación:** | Directo/Contrato Menor |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Obras |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | No |
| **Licitación KPE :** | No |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Diputación Foral de Álava |
| **Entidad impulsora:** | P0100000I - Departamento de Políticas Sociales |
| **Organo contratación:** | Diputado/a Foral de Servicios Sociales |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Protección social |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES211<br>Principal: Sí<br>Descripción: Araba/Álava |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Meses |
| **Plazo:** | 5 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Mejor precio |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |

| | |
|---|---|
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Älava/ Araba)<br>Dirección Web: http://www.araba.eus<br>Teléfono: +34 945181818<br>Email: afa-dfa@araba.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones** | No |

| | |
|---|---|
| **profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 14.999 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 14.999 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 18.148,79 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Concepto: IVA<br>Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

## Lotes

## Tablón de anuncios

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:**

**Razón Social:** OSCAR FERNANDEZ GARCIA
Fecha registro: 17/09/2025

**Razón Social:** LUS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
Fecha registro: 17/09/2025

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 2 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 0 |

**Resolución:**

Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 1.425
Precio con IVA: 1.724,25

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 16/09/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 16/09/2025
Plazo: 5
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: LUS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
Precio sin IVA: 1.425
Precio con IVA: 1.724,25
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: OF 84_2025 Aprobación contrato menor dirección de obra Residencia Etxebidea.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: 16/2025571_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: 16252363B
Razón Social: LUS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
F. Firma Empresa / Formalización: 16/09/2025

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso