San Inazio de Loyola kaleko 11, 3. eskuinean dagoen etxebizitza egokitzea

Lehen argitalpenaren data: 2025/10/16 11:55

Azken argitalpenaren data: 2026/03/27 13:11

Espedientea: 2025/CO_SOBR/0043

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 52.831,29

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 63.925,86

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	San Inazio de Loyola kaleko 11, 3. eskuinean dagoen etxebizitza egokitzea
Espedientea:	2025/CO_SOBR/0043
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatu laburtua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-organoa:	Administrazio modernizatzearen Saileko zinegotzi ordezkaria
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Ayuntamiento Vitoria Gasteiz Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Telefonoa: +34 945161469

Harreman teknikoa:
Izen-abizenak: Ayuntamiento Vitoria Gasteiz
Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org
Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Telefonoa: +34 945161616

Errekurtso-organoa:
Deskribapena: Aukerako berraztertzeko elegitea
Posta helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Herria: Vitoria Gasteiz
Posta-kodea: 01008
Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:
Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :
CPV: 45262520-2 - Igeltserotza-lanak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :
Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua
Ez

Sortaka zatitzea:
Ez

Aldaerak onartzen dira:
Ez

Aukerak onartzen dira :
Ez

Prezio unitarioak :
Ez

Pleguak eskuratzeko modua:
https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena:
Egunak

Epea:	60
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formula matematikoaren bidez baloratutako esleipen-irizpideak Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak

Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak:	Aurrekontua
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	63.397,55
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	52.831,29
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	63.925,86
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP_0043.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Presupuesto 25072.xls Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Aurrekontua Fitxategiaren izena: COPIA_Informe_Inicio_Obras_0043.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Informe de inicio Fitxategiaren izena: Anuncio visita_0043.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Bisitaren iragarkia

Fitxategiaren izena: Aviso a licitadores_0043.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oharra
Fitxategiaren izena: 4867948_CO_SOBR_Resolucion_Aprobacion_Exp_Supersimplificado.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: MEMORIA VALORADA 25072.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/11/04 14:00

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: Gutun bakarra irekitzea
Irekitze-data: 2025/11/05 09:00
Publikoa: Bai

Beste batzuk: Kontzeptua: Oharra
Fitxategia: Aviso a licitadores_0043.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 5
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 4
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 5
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 2
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 47.175,32
Prezioa, BEZarekin: 57.082,14
Epea (hilabeteak): 2

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/12/01
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/12/01
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: KAMY VERTICAL, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 47.175,32
Prezioa, BEZarekin: 57.082,14
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: Adjudicacion 2025COSOBR0043.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Informe final 2025CO_SOBR0043.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025/CO_SOBR/00431121_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B01404227
Izen soziala: KAMY VERTICAL, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/12/15
Admin. sina. D: 2025/12/02

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 11.398,2
: Gehitzea
Epea luzatzea: 2
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2026/03/27
Amaiera-data: 2026/06/30

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/12/02
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Errekurtsoa