Erregulazio harmonizatuko udal-instalazioak garbitzeko zerbitzua.

Lehen argitalpenaren data: 2025/10/24 09:46

Azken argitalpenaren data: 2026/09/07 13:50

Espedientea: 2025-1222

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 2.313.516,27

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.799.354,69

Botere adjudikatzailea: Sondikako Udala

Erakunde sustatzailea: P4809800H - Sondikako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Erregulazio harmonizatuko udal-instalazioak garbitzeko zerbitzua.
Espedientea:	2025-1222
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Sondikako Udala
Erakunde sustatzailea:	P4809800H - Sondikako Udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: ANE ROCHA MATILLA Helbidea: Gorondagane 1 Helbide elektronikoa: tag@sondika.org Telefonoa: +34 944 53 50 10
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ROKE MARKIEGI ELEXPURU Helbidea: Goronda-Gane bidea, 1.48150 Sondika(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.sondika.eus Helbide elektronikoa: aparejadorea@sondika.org Telefonoa: +34 944535010

Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: ANE ROCHA MATILLA Funtzioa: Idazkari Izena: Miren Agurtzane Zubiaga Arechederreta Funtzioa: Ordezko Izena: Olatz Régil Campos Funtzioa: Ordezko Izena: PAULE ARTABE PEÑA Funtzioa: Ordezko Izena: Miren Izaskun Elosegi Bilbao Funtzioa: Ordezko Izena: Roke Markiegi Elexpuru Funtzioa: Besterik Izena: Koldobika Aretxabaleta Begoña Funtzioa: Besterik Izena: Imanol Jimenez Marquinez Funtzioa: Besterik Izena: Ion Andoni Larizgoitia Jauregi Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 90919200-4 - Bulegoak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 90919300-5 - Eskolak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	5
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Obra espezifikoei buruzko erreferentziak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 50 Irizpidea: ESPERIENTZIARI LOTUTAKO KALITATEA Ponderazioa: 10

	Irizpidea: BERDINTASUNA Ponderazioa: 5
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: ZERBITZUAREN KUDEAKETA-MEMORIA Ponderazioa: 35
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.sondika.eus Telefonoa: +34 944535010 Helbide elektronikoa: tag@sondika.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	2.544.867,9

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	2.313.516,27
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	2.799.354,69
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Bermearen muga-eguna:	2030/07/31

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 04_PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 01_ Informe de necesidad.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: ACUERDO PLENARIO KAPROBACIÓN PLIEGOS LIMPIEZA.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: 06_MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: 03_Caratula v3.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: 2025 PPT limpieza - BUENO.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/11/28 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A GUTUN AZALA Irekitze-data: 2025/12/01 11:30 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: C GUTUN AZALA Irekitze-data: 2025/12/10 09:30 Publikoa: Bai

Lekua: .
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: B GUTUN AZALA
Irekitze-data: 2025/12/03 14:03
Publikoa: Bai
Lekua: .
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: A GUTUNAZALREN AKTA
Fitxategia: ACTA SOBRE A.pdf
Deskribapena: B GUTUNAZALAREN AKTA
Fitxategia: ACTA APERTURA SOBRE B.pdf
Deskribapena: B GUTUNAZALAREN BALORAZIOA
Fitxategia: MEMORIA JUICIOS DE VALOR SOBRE B.pdf
Deskribapena: B GUTUNAZALAREN BALORAZIOA (II)
Fitxategia: MEMORIA JUICIOS DE VALOR SOBRE B bis.pdf
Deskribapena: C GUTUNAZALAREN AKTA
Fitxategia: acta sobre c.pdf
Deskribapena: OHL SERVICIO INGESAN, S.A.ren baja ausartegiaren justifikazioaren onarpen-txostena (A27178789)
Fitxategia: 20260126_ACEPTACIÓN ARGUMENTACIÓN BAJA TEMERARIA_INGESAN.pdf
Deskribapena: ISS FACILITY SERVICES, S.A.ren baja ausartegiaren justifikazioaren onarpen-txostena (A61895371)
Fitxategia: 20260126_ACEPTACIÓN ARGUMENTACIÓN BAJA TEMERARIA_ISS.pdf
Deskribapena: C BALORAZIO-AKTA ETA ESLEIPEN-PROPOSAMENA
Fitxategia: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION.pdf
Deskribapena: AKTA ESLEIPENAREN AURRETIKO DOKUMENTAZIOAREN BALORAZIOA
Fitxategia: ACTA VALORACIÓN DOCUMENTACIÓN PREVIA ADJUDICACIÓN.pdf
Deskribapena: ACTA valoración resol OARC
Fitxategia: ACTA ADJUDICACION definitiva.pdf

Pleguaren argibidea:

Argibidea: PLEGUEN AZALPENA
Argibidearen data: 2025/11/13
Fitxategia: ACLARACIÓN AL PLIEGO.pdf
Argibidea: .
Argibidearen data: 2025/11/25
Fitxategia: ACLARACIÓN AL PLIEGO BIS.pdf
Argibidea: PLEGUEN AZALPENA III
Argibidearen data: 2025/11/27
Fitxategia: ACLARACIÓN AL PLIEGO III.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: OHARRA
Fitxategia: COMUNICACIÓN.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	6
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	6
Suntsiarazpena:	Epea (hilabeteak): 60 Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza:	Oinarrizko eskaintza Prezioa, BEZ gabe: 1.842.262,19 Prezioa, BEZarekin: 2.229.137,25 Epea (hilabeteak): 60
Adjudikazioa:	Adjudikazioaren data: 2026/03/18 Epe-mota: Urteak Epea: 5 **Enpresa esleipenduna:** Sozietate-izena: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. Prezioa, BEZ gabe: 1.842.262,19 Prezioa, BEZarekin: 2.229.137,25 Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213 Deskribapena: Bizkaia Nagusia: Bai Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: CERTIFICADO ACUERDO PLENARIO ADJUDICACIÓN CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA.pdf Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena Fitxategiaren izena: ACTA SOBRE A.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren akta Fitxategiaren izena: MEMORIA JUICIOS DE VALOR SOBRE B.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren akta Fitxategiaren izena: ACTA VALORACIÓN DOCUMENTACIÓN PREVIA ADJUDICACIÓN.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	55eb9254-a37d-4762-b231-e3be50a62f2b-03

Errekurtsoa