

Servicio de limpieza

Fecha de la primera publicación: 24/10/2025 12:06

Fecha de la última publicación: 02/02/2026 13:41

Expediente: BG_2025-12-SERV

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 416.670

Presupuesto del contrato con IVA: 501.750,7

Poder adjudicador: Asociación Centro de Investigación Cooperativa en Biociencias-CIC bioGUNE

Entidad impulsora: G95229142 - Asociación Centro de Investigación Cooperativa en Biociencias-CIC bioGUNE

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza

Expediente: BG_2025-12-SERV

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Corrupción Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Asociación Centro de Investigación Cooperativa en Biociencias-CIC bioGUNE
Entidad impulsora:	G95229142 - Asociación Centro de Investigación Cooperativa en Biociencias-CIC bioGUNE
Organo contratación:	Director General
Entidad tramitadora:	G95229142 - Asociación Centro de Investigación Cooperativa en Biociencias-CIC bioGUNE
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - CIC bioGUNE

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Salud

Otro tipo de poder: CIC bioGUNE, PANAP

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Administración
Dirección: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, Edificio 801-A Planta 1ª 48170 Zamudio Derio (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.cicbiogune.es>
Email: licitaciones@cicbiogune.es
Teléfono: +34 944061300

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: DIANA EGUIA SEGADE
Función: Secretario/a
Nombre: MAGDALENA RODRIGUEZ QUINTANA
Función: Suplente
Nombre: JOSE MANUEL APARICIO CELARAIN
Función: Otro
Nombre: Jose María Mato de la Paz
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No
CPV: 90921000-9 - Servicios de desinfección y exterminio
Principal: No
CPV: 90923000-3 - Servicios de desratización
Principal: No
CPV: 90500000-2 - Servicios relacionados con desperdicios y residuos
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	La prórroga será acordada por el órgano de contratación y obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca con, al menos, dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración de contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 40
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.cicbiogune.es Teléfono: +34 944061300 Email: licitaciones@cicbiogune.es
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	912.274
Presupuesto del contrato sin IVA:	416.670
Presupuesto del contrato con IVA:	501.750,7
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: APROBACION DEL EXPEDIENTE BG_2025-12-SERV.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: CARÁTULA BG_2025-12-SERV_Limpieza.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: DEUC BG_2025-12-SERV.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA EXP BG_2025-06-SERV.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA 2025-12-SERV.pdf Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: ANEXOS AL PCAP 2025-12-SERV.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Aclaración al PPT BG_2025-12-SERV.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: PPT BG_2025-12-SERV_Limpieza + Anexos.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP BG_2025-12-SERV_Limpieza.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	27/11/2025 18:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura Sobre 1
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 28/11/2025 10:00 Pública: No
Apertura de plicas	Descripción: Apertura Sobre 3
Fórmulas:	Fecha de apertura: 22/12/2025 09:15 Pública: Sí Lugar: CIC bioGUNE Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Streaming
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2 Fecha de apertura: 04/12/2025 10:00 Pública: No Lugar: CIC bioGUNE Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comité de Asistencia técnica del órgano de contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Informes de valoración Sobres 1 y 2 Fichero: Informe Valoración Sobres 1 y 2 BG_2025-12-SERV_ABIERTO.pdf Descripción: Informe de Valoración Sobre 3 Fichero: BG_2025-11-SERV Informe Valoración Sobre 3.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaración al PPT Fecha aclaración: 29/10/2025 Fichero: Aclaración al PPT BG_2025-12-SERV.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0

Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Plazo (meses): 12 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 392.899,83 Precio con IVA: 475.408,79 Plazo (meses): 12 Adjudicación: Fecha adjudicación: 07/01/2026 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 02/02/2026 Plazo: 1 Empresa Adjudicataria: Razón social: ZAINZTEN, S.A. Precio sin IVA: 392.899,83 Precio con IVA: 475.408,79 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:
Documentos resolución:	Nombre del fichero: BG_2025-12-SERV Resolución adjudicación - Limpieza_fdoCIC.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato	Código del contrato: BG_2025-12-SERV783_00001 Estado Contrato: Ejecución CIF: A95740528 Razón Social: ZAINZTEN, S.A. F. Firma Empresa / Formalización: 02/02/2026 F. Firma Admin.: 02/02/2026
-----------------	--

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	02/02/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Número de anuncio en el DOUE anterior: 5324bf6e-77f0-4d5c-b814-fbd90a2bb5d2-01

Recurso