Construcción, en la Plaza Norberto Almandoz de Astigarraga, de una cubierta viva – que albergue un baño seco y un almacén – para cubrir el mercado, así como las obras de urbanización necesarias. (2. licitación)

Fecha de la primera publicación: 29/10/2025 13:03

Fecha de la última publicación: 23/12/2025 18:20

Expediente: 2025IKTO0006 /12

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 259.332,42

Presupuesto del contrato con IVA: 313.792,23

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Astigarraga

Entidad impulsora: P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga

Dirección web de Licitación electrónica: http://www.astigarraga.eus/es/tramites

Introducción

Objeto del contrato:	Construcción, en la Plaza Norberto Almandoz de Astigarraga, de una cubierta viva – que albergue un baño seco y un almacén – para cubrir el mercado, así como las obras de urbanización necesarias. (2. licitación)
Expediente:	2025IKTO0006 /12
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	http://www.astigarraga.eus/es/tramites
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Astigarraga
Entidad impulsora:	P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga
Organo contratación:	Alcalde o Alcaldesa / Concejal delegad@

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IDAZKARITZA Dirección: Foru plaza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Email: idazkaritza@astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ARKITEKTO TEKNIKOA Dirección: Foru Enparantza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Email: obraketazerbitzuak@astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: EVA MILLARES COSTAS Función: Secretario/a Nombre: David Goñi Jauregui Función: Suplente Nombre: Larraitz Eizagirre Zaldua Función: Suplente Nombre: MARTA ALONSO SARASOLA Función: Otro Nombre: AMETZA ALZISKUETA LEKUE Función: Otro Nombre: Ana Goñi Goñi Función: Otro Nombre: Kontxi Urdanpilleta Santamaria Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcalde de Astigarraga Dirección Postal: Foru plaza 13 Localidad: Astigarraga Código Postal: 20115 Email: idazkaria@astigarraga.eus Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 44230000-1 - Trabajos de carpintería para la construcción Principal: No

	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí CPV: 45100000-8 - Trabajos de preparación del terreno Principal: No CPV: 45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos Principal: No CPV: 45261420-4 - Trabajos de impermeabilización Principal: No CPV: 45262210-6 - Trabajos de cimentación Principal: No CPV: 45262520-2 - Trabajos de albañilería Principal: No CPV: 45330000-9 - Trabajos de fontanería Principal: No CPV: 45232130-2 - Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas pluviales Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Ampliación plazo garantia Ponderación: 20 Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 30
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: www.astigarraga.eus/es/tramites Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050 Email: udala@astigarraga.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	lote 2
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	311.198,9
Presupuesto del contrato sin IVA:	259.332,42
Presupuesto del contrato con IVA:	313.792,23
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: AzterlanGeoteknikoa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Es el mismo documento, que el de la licitación que finalizaba a las 13:30 horas del 27 de octubre y ha quedado desierta .
Nombre del fichero: Aurrekontu editagarria.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Es el mismo documento, que el de la licitación que finalizaba a las 13:30 horas del 27 de octubre y ha quedado desierta .
Nombre del fichero: obra proiektua.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Es el mismo documento, que el de la licitación que finalizaba a las 13:30 horas del 27 de octubre y ha quedado desierta .
Nombre del fichero: BaldintzaAdministratiboak.zip
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Es el mismo documento, que el de la licitación que finalizaba a las 13:30 horas del 27 de octubre y ha quedado desierta .

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: lote 1
Objeto del contrato: Trabajos generales
Valor estimado: 106.793,42
Presupuesto del contrato sin IVA: 88.994,52
Presupuesto del contrato con IVA: 107.683,37
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción	
Principal:	Sí
CPV: 45100000-8 - Trabajos de preparación del terreno	
Principal:	No
CPV: 45262210-6 - Trabajos de cimentación	
Principal:	No
CPV: 45262520-2 - Trabajos de albañilería	
Principal:	No
CPV: 45330000-9 - Trabajos de fontanería	
Principal:	No

CPV: 45232130-2 - Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas pluviales
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 6
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Proposición económica
Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Ampliación plazo garantia
Ponderación: 20
Criterio: Propuesta técnica
Ponderación: 30

Identificador: lote 2
Objeto del contrato: trabajos a realizar con criterios de bioconstrucción
Valor estimado: 204.405,49
Presupuesto del contrato sin IVA: 170.337,91
Presupuesto del contrato con IVA: 206.108,87
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 44230000-1 - Trabajos de carpintería para la construcción
Principal: No
CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí
CPV: 45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos
Principal: No

	CPV: 45261420-4 - Trabajos de impermeabilización Principal:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Descripción: Gipuzkoa	Sí
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0 Duración del lote: Meses Plazo: 6 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0	No	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Proposición económica Ponderación: 50 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 30 Criterio: Ampliación plazo garantia Ponderación: 20	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/11/2025 13:30
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobres A Fecha de apertura: 26/11/2025 09:15 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobres C del lote 1. Fecha de apertura: 23/12/2025 10:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de AStigarraga Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se atrasa la apertura de sobres del día 17 al día 23. acto público.

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobres B Fecha de apertura: 26/11/2025 09:16 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Gestión de ofertas

lote 1:	**Razón Social:** GOIZUETAKO ESTRUCTURAS S.L. Fecha registro: 06/11/2025
lote 2:	**Razón Social:** EGURPE, KOOPERATIBA ELKARTE TXIKIA Fecha registro: 10/11/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	2
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Motivo de la no adjudicación:	Todas las ofertas, solicitudes de participación y proyectos han sido retirados o se han considerado inadmisibles
Resolución:	Lote: lote 1 Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Resolución:	Lote: lote 2 Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: DekretuaHUTSIK_sinatuta.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto Observaciones del fichero: lote 2 Nombre del fichero: UEX020835470000004300000002DekretuaHUTSIK_01lotea_sinatuta.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto Observaciones del fichero: lote 1

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso