Astigarragako Norberto Almandoz Plazan azoka estaltzeko estalki bizi bat eraikitzea – komun lehorra eta biltegi bat izango dituena – eta beharrezkoak diren urbanizazio-obrak egitea. (2. lizitazioa)

Lehen argitalpenaren data: 2025/10/29 13:03

Azken argitalpenaren data: 2025/12/23 18:20

Espedientea: 2025IKTO0006 /12

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Hutsa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 259.332,42

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 313.792,23

Botere adjudikatzailea: Astigarragako Udala

Erakunde sustatzailea: P2009400I - Astigarragako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: http://www.astigarraga.eus/es/tramites

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Astigarragako Norberto Almandoz Plazan azoka estaltzeko estalki bizi bat eraikitzea – komun lehorra eta biltegi bat izango dituena – eta beharrezkoak diren urbanizazio-obrak egitea. (2. lizitazioa)
Espedientea:	2025IKTO0006 /12
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Hutsa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	http://www.astigarraga.eus/es/tramites
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Astigarragako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2009400I - Astigarragako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea / Zinegotzi delegatua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: IDAZKARITZA Helbidea: Foru plaza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.astigarraga.eus Helbide elektronikoa: idazkaritza@astigarraga.eus Telefonoa: +34 943335050
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ARKITEKTO TEKNIKOA Helbidea: Foru Enparantza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.astigarraga.eus Helbide elektronikoa: obraketazerbitzuak@astigarraga.eus Telefonoa: +34 943335050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: EVA MILLARES COSTAS Funtzioa: Idazkari Izena: David Goñi Jauregui Funtzioa: Ordezko Izena: Larraitz Eizagirre Zaldua Funtzioa: Ordezko Izena: MARTA ALONSO SARASOLA Funtzioa: Besterik Izena: AMETZA ALZISKUETA LEKUE Funtzioa: Besterik Izena: Ana Goñi Goñi Funtzioa: Besterik Izena: Kontxi Urdanpilleta Santamaria Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Astigarragako alkatea Posta helbidea: Foru plaza 13 Herria: Astigarraga Posta-kodea: 20115 Helbide elektronikoa: idazkaria@astigarraga.eus Web-helbidea: http://www.astigarraga.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 44230000-1 - Eraikuntzarako arotz-lanak Nagusia: Ez CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Bai CPV: 45100000-8 - Lurra prestatzeko lanak Nagusia: Ez

	CPV: 45261000-4 - Estalkiak eta itxiera-egiturak eraikitzeko lanak, eta kideko lanak Nagusia: Ez CPV: 45261420-4 - Irazgaizte-lanak Nagusia: Ez CPV: 45262210-6 - Zimendatze-lanak Nagusia: Ez CPV: 45262520-2 - Igeltserotza-lanak Nagusia: Ez CPV: 45330000-9 - Iturgintza-lanak Nagusia: Ez CPV: 45232130-2 - Euri-urak biltzeko hodiak egiteko lanak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 50
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: berme epea handitzea Ponderazioa: 20 Irizpidea: Proposamen teknikoa Ponderazioa: 30
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: www.astigarraga.eus/es/tramites Web-helbidea: http://www.astigarraga.eus Telefonoa: +34 943335050 Helbide elektronikoa: udala@astigarraga.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak

Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko	Ez

adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	lote 2
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	311.198,9
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	259.332,42
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	313.792,23
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipen prezioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: BaldintzaAdministratiboak.zip Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Urriaren 27ko 13:30ean amaitu eta hutsik geratu den lizitazioaren dokumentu bera da. Fitxategiaren izena: AzterlanGeoteknikoa.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Urriaren 27ko 13:30ean amaitu eta hutsik geratu den lizitazioaren dokumentu bera da.

Fitxategiaren izena: Aurrekontu editagarria.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Urriaren 27ko 13:30ean amaitu eta hutsik geratu den lizitazioaren dokumentu bera da.
Fitxategiaren izena: obra proiektua.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Urriaren 27ko 13:30ean amaitu eta hutsik geratu den lizitazioaren dokumentu bera da.

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke:: Lote guztiak

Sortak:

Identifikatzailea: lote 1
Kontratuaren xedea: lan orokorrak
Zenbatetsitako balioa: 106.793,42
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 88.994,52
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 107.683,37
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak

CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak
Nagusia: Bai
CPV: 45100000-8 - Lurra prestatzeko lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45262210-6 - Zimendatze-lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45262520-2 - Igeltserotza-lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45330000-9 - Iturgintza-lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45232130-2 - Euri-urak biltzeko hodiak egiteko lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 6
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0

Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Proposamen ekonomikoa
Ponderazioa: 50
Kalitate-irizpideak (badagokio)
Irizpidea: berme epea handitzea
Ponderazioa: 20
Irizpidea: Proposamen teknikoa
Ponderazioa: 30

Identifikatzailea: lote 2
Kontratuaren xedea: bioeraikuntza-irizpideekin egin beharreko lanak
Zenbatetsitako balioa: 204.405,49
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 170.337,91
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 206.108,87
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak
CPV: 44230000-1 - Eraikuntzarako arotz-lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak
Nagusia: Bai
CPV: 45261000-4 - Estalkiak eta itxiera-egiturak eraikitzeko lanak, eta kideko lanak
Nagusia: Ez
CPV: 45261420-4 - Irazgaizte-lanak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 6
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
	Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude) Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 50 **Kalitate-irizpideak (badagokio)** Irizpidea: Proposamen teknikoa Ponderazioa: 30 Irizpidea: berme epea handitzea Ponderazioa: 20

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/11/24 13:30
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A kartazalen irekiera Irekitze-data: 2025/11/26 09:15 Publikoa: Bai Lekua: Astigarragako udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: ekitaldi irekia
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 1. loteko C kartazalen irekiera Irekitze-data: 2025/12/23 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Astigarragako Udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: kartazalen irekiera abenduaren 17tik 23ra atzeratu da. Ekitaldi irekia
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: B kartazalen irekiera Irekitze-data: 2025/11/26 09:16 Publikoa: Bai Lekua: Astigarragako Udala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: ekitaldi irekia

Eskaintzak kudeatzea

lote 1:	**Izen soziala:** GOIZUETAKO ESTRUCTURAS S.L. Erregistro-data: 2025/11/06
lote 2:	**Izen soziala:** EGURPE, KOOPERATIBA ELKARTE TXIKIA Erregistro-data: 2025/11/10

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	2
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Ez adjudikatzeko arrazoia:	Eskaintza, parte hartzeko eskaera eta proiektu guztiak erretiratu dira edo onartezintzat jo dira
Suntsiarazpena:	Sorta: lote 1 Egoera: Esleitu gabe **Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza
Suntsiarazpena:	Sorta: lote 2 Egoera: Esleitu gabe **Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: DekretuaHUTSIK_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena Fitxategiko oharrak: lote 2 Fitxategiaren izena: UEX020835470000004300000002DekretuaHUTSIK_01lotea_sinatuta.pdf Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena Fitxategiko oharrak: lote 1

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi