Contratación de los servicios de diseño de arquitectura, desarrollo a medida, implantación y soporte técnico de una solución o aplicación software de gestión de reservas y estancias en los edificios Talent House y EKINN de Fomento de San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 29/10/2025 10:33

Fecha de la última publicación: 09/01/2026 10:10

Expediente: 039/25

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 42.520,66

Presupuesto del contrato con IVA: 51.450

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de diseño de arquitectura, desarrollo a medida, implantación y soporte técnico de una solución o aplicación software de gestión de reservas y estancias en los edificios Talent House y EKINN de Fomento de San Sebastián.
Expediente:	039/25
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Organo contratación:	Gerente
Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador no administración pública
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contacto técnico Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Teléfono: +34 943482800
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ander Loidi Etxeberria Función: Secretario/a Nombre: Carla Espel Legarra Función: Suplente Nombre: Marta Villaron Gonzalez Función: Suplente
Órgano de recurso:	Descripción: Recurso de Alzada ante el Ayuntamiento de San Sebastián Dirección Postal: Ijentea 1 Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20003 Email: udalinfo@donostia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 72212000-4 - Servicios de programación de software de aplicación Principal: Sí CPV: 79342320-2 - Servicios de atención al cliente Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	20
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Juicios de valor Ponderación: 50 Criterio: Proposición económica Ponderación: 39

Criterio: Criterio de igualdad
Ponderación: 5
Criterio: Otros criterios de valoración
Ponderación: 6

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus
Teléfono: +34 943482800
Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No

Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 42.520,66

Presupuesto del contrato sin IVA:	42.520,66
Presupuesto del contrato con IVA:	51.450
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: Diseño, desarrollo e implantación de una solución software de gestión de reservas y estancias CPV: Servicios de programación de software de aplicación Precio con IVA: 35 Precio sin IVA: 28,93 Concepto: Asistencia técnica y mantenimiento tras la implementación de la aplicación CPV: Servicios de programación de software de aplicación Precio con IVA: 35 Precio sin IVA: 28,93 Concepto: Servicios de formación CPV: Servicios de programación de software de aplicación Precio con IVA: 35 Precio sin IVA: 28,93
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Informe Resolución Aprobación Expte Software gestión reservas TH-EKINN_Rev15.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Carátula Software gestión reservas TH-EKINN_Rev15.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Info Exp Contr Software gestión reservas TH-EKINN_Rev15.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: PPT Software gestión reservas TH-EKINN_Rev15.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP Software gestión reservas TH-EKINN_Rev15.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	13/11/2025 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre 1: "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos" Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas Fecha de apertura: 20/11/2025 10:00 Pública: Sí Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor" Fecha de apertura: 14/11/2025 09:30 Pública: No Lugar: Fomento de San Sebastián Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 20 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 42.520,66 Precio con IVA: 51.450

	Plazo (meses): 20	
Precios unitarios:		
	Concepto: Diseño, desarrollo e implantación de una solución software de gestión de reservas y estancias Precio sin IVA: 28,93 Precio con IVA: 35 Plazo (meses): 20 Concepto: Asistencia técnica y mantenimiento tras la implementación de la aplicación Precio sin IVA: 28,93 Precio con IVA: 35 Plazo (meses): 20 Concepto: Servicios de formación Precio sin IVA: 28,93 Precio con IVA: 35 Plazo (meses): 20	
Adjudicación:		
	Fecha adjudicación: 07/01/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 08/01/2026 Plazo: 20 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: UTE THE WHITE TEAM CONSULTING, S.L. - ALTEN SOLUCIONES, PRODUCTOS, AUDITORÍA E INGENIERÍA, S.A.U. Precio sin IVA: 42.520,66 Precio con IVA: 51.450	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	Sí
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1_039-25.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2_039-25.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3_039-25.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Valoracion Técnica_Rev1.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_039-25.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 039/25552_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U25983156
Razón Social: UTE THE WHITE TEAM CONSULTING, S.L. - ALTEN SOLUCIONES, PRODUCTOS, AUDITORÍA E INGENIERÍA, S.A.U.
F. Firma Empresa / Formalización: 08/01/2026
F. Firma Admin.: 08/01/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso