

Zarautzko Iñurritza plazako 10 zenbakiko beheko solairuan dagoen lokala adinekoentzako eguneko zentro izateko egokitzeko proiektuaren obrak gauzatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2026/01/19 13:26

Azken argitalpenaren data: 2026/04/07 09:00

Espedientea: 2025/82

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 458.824,91

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 555.178,14

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zarautzko Iñurritza plazako 10 zenbakiko beheko solairuan dagoen lokala adinekoentzako eguneko zentro izateko egokitzeko proiektuaren obrak gauzatzea.
Espedientea:	2025/82
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: 9/2017ko legearen 71.artikulua
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua

Kontratazio-organoa:	Diputatuen kontseilua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Maika Delgado Vallejo Helbidea: Secretaría Técnica Departamento Cuidados y Políticas Sociales Helbide elektronikoa: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112695
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: María Carmen Delgado Vallejo Funtzioa: Idazkari Izena: Amaia Cenigaonaindia Barragan Funtzioa: Ordezko Izena: Francisco José Marroquin Urrestarazu Funtzioa: Ordezko Izena: Jaione Olaizola Gorrotxategi Funtzioa: Ordezko Izena: Maria Isabel Adrian Llorente Funtzioa: Ordezko Izena: Ana Maria Berges Ruiz Funtzioa: Besterik Izena: Jon Iribar Goenaga Funtzioa: Besterik Izena: Joseba Xabier Lerchundi Agote Funtzioa: Besterik Izena: Imanole Iñake Eizmendi Galarza Funtzioa: Besterik Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales Posta helbidea: Alcalá, 5 Herria: Madrid Posta-kodea: 28020 Helbide elektronikoa: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45200000-9 - Higiezinak eta ingeniari-tza zibileko lanak eraikitze-ko lan orokorrak

Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia
EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko
modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 6

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide
jakin baten esku uzten
da : Ez

Kaudimen ekonomiko eta
finantzarioa kontratazio-
pleguetan adierazita : Bai

Kaudimen-irizpideak
kontratazio-pleguetan
ageri dira : Bai

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

Kostuari buruzko
irizpideak (irizpide bat
baino gehiago badaude): Irizpidea: prezioa
 Ponderazioa: 53

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: eskaintza teknikoa Ponderazioa: 25 Irizpidea: berme luzapen Ponderazioa: 9 Irizpidea: berdintasuneko neurriak Ponderazioa: 6 Irizpidea: ingurumeneko irizpidea Ponderazioa: 6 Irizpidea: BIM erabilpena Ponderazioa: 1
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Administrazio-klausula partikularren agiria, euskaraz

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

Ordainketa elektronikoa
erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 458.824,91

Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe: 458.824,91

Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne: 555.178,14

EBren funtsekin
finantzatuta : Ez

Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k): Kontzeptua: tasa orokorra
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen
zenbatekoa: adjudikazioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP eusk.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula partikularren agiria,
euskaraz
Fitxategiaren izena: PCAP gazt.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula partikularren agiria,
gazteleraz
Fitxategiaren
izena: 20250603_202506021501_DOC_IMEMORIA_firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proiektuaren txostena
Fitxategiaren
izena: 20250603_202506021501_DOC_IVPLANOS_firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Planoak
Fitxategiaren
izena: 20250603_202506021501_DOC_IIIPRESU_firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Aurrekontua
Fitxategiaren izena: Ziurtagiria_kontseilua 2025-11-04.pdf

Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria justificativa.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren
izena: 20250603_202506021501_DOC_II_PLIEG_firmado.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2026/02/09 14:00

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: BI zenbakiko artxibo elektronikoa
Irekitze-data: 2026/03/04 11:00
Publikoa: Bai
Lekua: Teams
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ver pliegos

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:**

Deskribapena: BAT zenbakiko artxibo elektronikoa
Irekitze-data: 2026/02/10 13:30
Publikoa: Ez
Lekua: Teams
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ikusi pleguak

**Mahaiaren/batzordearen
erabakiak:**

Deskribapena: 1.artxiboaren irekiera akta
Fitxategia: 1 ARTXIBOA.pdf
Deskribapena: Eskaintza bazterketa
Fitxategia: ebazpena Zumarpe.pdf
Deskribapena: 2.artxiboaren irekiera akta
Fitxategia: akta 2.artxibategia.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: Ohar argigarria
Fitxategia: Oharra eskaintza teknikorako.pdf
Kontzeptua: Bisitak egiteko oharra
Fitxategia: Bisitak egiteko oharra_Iñurritza.pdf
Kontzeptua: eskaintza teknikoa nola aurkeztu abisua
Fitxategia: oharra eskaintza teknikoa.docx
Kontzeptua: BI fitxategiaren irekiera
Fitxategia: Deialdi publikoa.docx

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	6	
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	5	
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	6	
Suntsiarazpena:		
	Epea (hilabeteak): 6	
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 450.000
		Prezioa, BEZarekin: 544.500
		Epea (hilabeteak): 6
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2026/03/23
		Epe-mota: Hilabeteak
		Epearen hasiera-data: 2026/03/23
		Epea: 6
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.
		Prezioa, BEZ gabe: 450.000
		Prezioa, BEZarekin: 544.500
		Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES212
		Deskribapena: Gipuzkoa
		Nagusia: Bai
		Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: FA adju lñurritza.pdf	
	Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena	

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025/821162_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20190674
Izen soziala: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/03/23
Admin. sina. D: 2026/04/07
Kontratua: Kontratua Inurritza 2025-82.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa