Suministro y mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos y sistemas de protección contra incendios de las oficinas territoriales de Bilbao y San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 22/12/2025 10:25

Fecha de la última publicación: 08/01/2026 09:41

Expediente: 04/2025/NSP

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.000

Presupuesto del contrato con IVA: 3.630

Poder adjudicador: ARARTEKO Defensoría del Pueblo del País Vasco

Entidad impulsora: S5100022B - ARARTEKO - Defensoría del Pueblo del Páis Vasco

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Suministro y mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos y sistemas de protección contra incendios de las oficinas territoriales de Bilbao y San Sebastián.
Expediente:	04/2025/NSP
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Servicios

Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación: 168.a.1. No se ha presentado ninguna oferta adecuada ni solicitud de participación o solicitud de participación adecuada en un procedimiento abierto o restringido

Detalle del supuesto de aplicación: Procedimiento abierto

Justificación: El contrato se licitó por procedimiento abierto simplificado abreviado y quedó desierto

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: ARARTEKO Defensoría del Pueblo del País Vasco

Entidad impulsora: S5100022B - ARARTEKO - Defensoría del Pueblo del Páis Vasco

Organo contratación:	Ararteko
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de actividad:	Parlamento
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Nuria González Dirección: Prado, 9. 01005 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Dirección Web: www.ararteko.eus Email: contratacion@ararteko.eus Teléfono: 945135118
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Jaione Agirre Dirección: Prado, 9. 01005 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.ararteko.eus Email: contratacion@ararteko.eus Teléfono: +34 945135118
Órgano de recurso:	Descripción: ARARTEKO Dirección Postal: Prado, 9. 01005 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Localidad: Vitoria Código Postal: 01005 Email: contratacion@ararteko.eus Dirección Web: www.ararteko.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 35000000-4 - Equipo de seguridad, extinción de incendios, policía y defensa Principal: No CPV: 35110000-8 - Equipo de extinción de incendios, salvamento y seguridad Principal: No CPV: 35111000-5 - Equipo de extinción de incendios Principal: No CPV: 35111300-8 - Extintores Principal: No CPV: 45343000-3 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios Principal: No CPV: 50413200-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia Código NUTS: ES212 Principal: No Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Duración: veinticuatro (24) meses
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 100
Número previsto de candidatos::	3
Número mínimo de candidatos::	3
Número máximo de candidatos::	6
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	Sí
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	6.600
Presupuesto del contrato sin IVA:	3.000
Presupuesto del contrato con IVA:	3.630
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 12-RAPROBACION 042025NSP plataforma.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Anexo II.1 DEUC.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 1.-INEC 042025NSP firmado plataforma.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 4-RINICIO EXTINTORES 42025PA plataforma.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo II.0. Datos de caracter personal.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo II.3.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo II.4.docx

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.5 .docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.6.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.9.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.10.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo III.1.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 5.-PTPA 042025NSP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 6.-PPTP 042025NSP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 7.-AKPA 042025NSP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 8.-PCAP 042025NSP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/12/2025 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: SOBRE A: DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS
Fecha de apertura: 26/11/2025 13:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: SOBRE B: OFERTA EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE A TRAVÉS DE FÓRMULAS
Fecha de apertura: 03/12/2025 14:00
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Diligencia. Sobre A.
Fichero: 30.-Diligencia Sobre A plataforma.pdf
Descripción: DIligencia. Sobre B. corregida
Fichero: 35.-Diligencia Sobre B plataforma.pdf
Descripción: Diligencia. Nueva ronda de negociación.
Fichero: 42.-Diligencia nueva ronda 042025NSP plataforma.pdf
Descripción: Diligencia. Propuesta de adjudicacion
Fichero: 44.-Diligencia propuesta 042025PA PLATAFORMA.pdf

Otros:
Concepto: Informe de valoracion
Fichero: 43- Informe valoracion 042025PA plataforma.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 1.933,06 Precio con IVA: 2.339 Plazo (meses): 24 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 22/12/2025 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 07/01/2026 Plazo: 24 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: JOMAR SEGURIDAD, S.L. Precio sin IVA: 1.933,06 Precio con IVA: 2.339 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 30.-Diligencia Sobre A plataforma.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: 35.-Diligencia Sobre B plataforma.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: 42.-Diligencia nueva ronda 042025NSP plataforma.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: 44.-Diligencia propuesta 042025PA PLATAFORMA.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 56.-RADJUDICACION 042025NSP plataforma.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 04/2025/NSP848_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B19168582
Razón Social: JOMAR SEGURIDAD, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 07/01/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	08/01/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso