Contrato de arrendamiento viñas de "El Soto".

Fecha de la primera publicación: 12/11/2025 08:50

Fecha de la última publicación: 12/12/2025 14:00

Expediente: 1/2025

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 7.900

Presupuesto del contrato con IVA: 10.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Baños de Ebro

Entidad impulsora: P0101200D - Ayuntamiento de Baños de Ebro

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de arrendamiento viñas de "El Soto".
Expediente:	1/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Baños de Ebro
Entidad impulsora:	P0101200D - Ayuntamiento de Baños de Ebro
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: AYUNTAMIENTO BAÑOS DE EBRO Dirección: Plaza del Ayuntamiento, 5.01307 Baños de Ebro (Araba/Álava) Email: abebro@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945609054

Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: AYUNTAMIENTO BAÑOS DE EBRO Dirección: Plaza del Ayuntamiento, 5.01307 Baños de Ebro (Araba/Álava) Dirección Web: http://banosdeebro.es/ Email: abebro@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945609054
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Lorena de Juana Conde Función: Secretario/a Nombre: Francisco Javier Garcia Perez de Loza Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí Descripción: AYUNTAMIENTO DE BAÑOS DE EBRO Dirección Postal: PLAZA DEL AYUNTAMIENTO,5 Localidad: BAÑOS DE EBRO Código Postal: 01307 Email: abebro@ayto.araba.eus Principal: No
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70130000-1 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	5
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Los dispuestos en el pliego de condiciones económico administrativas por el que se rige la subasta para la adjudicación del contrato de arrendamiento de las viñas de "El soto", propiedad del Ayuntamiento de Baños de Ebro.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Los dispuestos en el pliego de condiciones económico administrativas por el que se rige la subasta para la adjudicación del contrato de arrendamiento de las viñas de "El soto", propiedad del Ayuntamiento de Baños de Ebro.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio mejor precio Ponderación: 100

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://banosdeebro.es/ Teléfono: +34 945609054 Email: abebro@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 10.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 7.900

Presupuesto del contrato con IVA: 10.000

Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PLIEGO ARRENDAMIENTO EL SOTO.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/12/2025 14:00
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: SOBRE B (Propuesta económica) Fecha de apertura: 16/12/2025 09:00 Pública: Sí Lugar: AYUNTAMIENTO DE BAÑOS DE EBRO Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	12/11/2025

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso