

"Urbanizazioa eta azpiegiturak Barrena kaleko 1-7 zenbakian, konponketa-egokitzapena", Luiaondon.

Lehen argitalpenaren data: 2026/01/07 09:55

Azken argitalpenaren data: 2026/05/21 12:16

Espedientea: 01/2026 Luiaondo

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 342.860,96

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 414.825,46

Botere adjudikatzailea: Luiaondoko Administrazio Batza

Erakunde sustatzailea: P0100166H - Luiaondoko Administrazio Batza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	"Urbanizazioa eta azpiegiturak Barrena kaleko 1-7 zenbakian, konponketa-egokitzapena", Luiaondon.
Espedientea:	01/2026 Luiaondo
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Según lo recogido en los pliegos del contrato.
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Luiaondoko Administrazio Batza
Erakunde sustatzailea:	P0100166H - Luiaondoko Administrazio Batza
Kontratazio-organoa:	Luiaondo Udalbatza

Botere mota: Beste mota bat

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Beste botere mota bat: Luiaondoko Administrazio Batza

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Junta Administrativa de Luiaondo
 Helbidea: c\ La torre, 2001408 Luiaondo(Araba/Álava)
 Helbide elektronikoa: j.a.luiaondo@gmail.com
 Telefonoa: +34 606689788

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Talleres de arquitectura V.S. S.L.U.P.
 Helbidea: c\ La torre, 2001408 Luiaondo(Araba/Álava)
 Helbide elektronikoa: tavs@tavs.com.es
 Telefonoa: +34 945399746

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Lourdes Aldaiturriaga Usategui
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: EDUARDO ALDAY GALAN
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Modesto Marín Tamayo
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Olga del Pozo Muñoz
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Luiaondoko auzo batzarra
 Posta helbidea: XXX
 Herria: Luiaondo
 Posta-kodea: 01408
 Helbide elektronikoa: j.a.luiaondo@gmail.com
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 45231223-4 - Gas-banaketarako obra lagungarriak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45232151-5 - Ur-hodiak berregokitzeko eraikuntza-lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45232200-4 - Linea elektrikoetarako obra lagungarriak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45232332-8 - Telekomunikazioetarako obra lagungarriak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45233252-0 - Kaleak zolatzeko lanak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio- pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 50

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Enpleguaren kalitatea eta egonkortasuna Ponderazioa: 10 Irizpidea: Proposamen teknikoa edo memoria Ponderazioa: 24 Irizpidea: Ingurumen-irizpideak Ponderazioa: 10 Irizpidea: Obraren berme-epea luzatzea Ponderazioa: 6
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945181818
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Errekurritutako esleipena.

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	342.830,96
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	342.860,96
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	414.825,46
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: OBRAS ABIERTO SIMPLIFICADO MAYO 2025_cove.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: OBRAS ABIERTO SIMPLIFICADO MAYO 2025-EU2_cove.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Link para apertura de plicas en directo.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Plikak zuzenean irekitzeko esteka. Fitxategiaren izena: 04 Anexos.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Eranskinak. Fitxategiaren izena: DEUC Luiaondo.xml Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: 03 Acuerdo de Concejo urbanización Barrena (Luiaondo).pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: 01 Informe de necesidad urbanización Barrena (Luiaondo).pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: 02 Carátula urbanización Barrena (Luiaondo).pdf Fitxategi mota: Karátula Fitxategiaren izena: 2022_10060_J.A. Luiaondo_Urbanización Barrena_VISADO.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria
---------------------	--

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna: 2026/01/28 23:59

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: A gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2026/02/06 09:00
Publikoa: Bai

Plikak irekitzea Balio-
iritziak: Deskribapena: B gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2026/01/30 09:00
Publikoa: Ez

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen
kop.: 2
Enpresa txiki eta
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik
jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz
jasotako eskaintzen kop.: 2
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren

eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 334.944,62

Prezioa, BEZarekin: 405.282,99

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/05/11

Epe-mota: Hilabeteak

Epearen hasiera-data: 2026/05/11

Epea: 4

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: JAII

MANCONSER, S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 334.944,62

Prezioa, BEZarekin: 405.282,99

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:

NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Acuerdo de Concejo ADJUDICACION ObrySer Basauri urbanización Barrena (Luiaondo).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: Errekurritutako esleipena.
Fitxategiaren izena: Acuerdo de Concejo ADJUDICACION revisada urbanización Barrena (Luiaondo).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: Hainbat errekurtsoren osteko esleipen berria.
Fitxategiaren izena: Acuerdo de Concejo RECURSO urbanización Barrena (Luiaondo)_signed.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Kontzejuaren erabakia, esleipenaren aurka jarritako berraztertze errekurtsoa ebazten duena.
Fitxategiaren izena: Acta sobre B (Luiaondo).pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: B gutun-azala irekitzearen akta.
Fitxategiaren izena: Acta sobre A (Luiaondo).pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: A gutun-azala irekitzearen akta.
Fitxategiaren izena: Acta tras recurso de reposición (Luiaondo).pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: Berraztertze errekurtsoren osteko akta.

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 01/2026 Luiaondo427_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B72684558
Izen soziala: JAIKI MANCONSER, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/05/19
Admin. sina. D: 2026/05/20

Argitalpenak

Kontratatzaillearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa

Errekurtsoak: Errekurtsoren organoa: Luiaondoko auzo batzarra
Errekurtsogilea: Jaiki Manconser, S.L.
Errekurtsoren data: 2026/02/23

Etetea:

Bai

Errekurtoaren ebazpen-zenbakia: 01

Errekurtoaren ebazpenaren URLa: [https://
www.contratacion.euskadi.eus/](https://www.contratacion.euskadi.eus/)

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Resolución suspensión cautelar (Luiaondo).pdf