

# Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba

**Fecha de la primera publicación:** 10/11/2025 13:35

**Fecha de la última publicación:** 23/03/2026 16:10

**Expediente:** BIC2025002

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 77.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 93.170

**Poder adjudicador:** Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A.

**Entidad impulsora:** A01046937 - BIC Araba

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

|                                             |                                                                                                     |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto del contrato:</b>                 | Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba |
| <b>Expediente:</b>                          | BIC2025002                                                                                          |
| <b>Contrato menor:</b>                      | No                                                                                                  |
| <b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b> | No                                                                                                  |
| <b>Acuerdo Marco:</b>                       | No                                                                                                  |
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>    | No                                                                                                  |
| <b>Contratación conjunta :</b>              | No                                                                                                  |
| <b>Estado de la tramitación:</b>            | Formalizado / En ejecución                                                                          |

|                                                             |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                          |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                                                                                            |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                                                                                         |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                                                                                                                                                                                 |
| <b>Motivos de exclusión :</b>                               | Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales<br>Descripción de los motivos de exclusión en castellano: . |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Servicios                                                                                                                                                                          |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                      | Sí                                                                                                                                                                                 |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                                                                                 |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                                                                                 |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>                                                                |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                                                                                 |

## Organismos

|                             |                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A. |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | A01046937 - BIC Araba                          |
| <b>Organo contratación:</b> | Director                                       |
| <b>Tipo poder:</b>          | Otro                                           |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Principal actividad:</b>                                  | Otra actividad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Otro tipo de poder:</b>                                   | BIC Araba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Otro tipo de actividad:</b>                               | Promoción empresarial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Contacto Administrativo:</b>                              | <p>Nombre y Apellidos: BIC Araba</p> <p>Dirección: Parque Tecnológico de Álava. C/ Albert Einstein, 15 Edificio BIC. Planta baja 01510 Miñano (Álava/Araba)</p> <p>Email: bicaraba@bicaraba.eus</p> <p>Teléfono: +34945298282</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Contacto Técnico:</b>                                     | <p>Nombre y Apellidos: BIC Araba</p> <p>Dirección: Parque Tecnológico de Álava. C/ Albert Einstein, 15 Edificio BIC. Planta baja 01510 Miñano (Álava/Araba)</p> <p>Dirección Web: <a href="http://www.bicaraba.eus">http://www.bicaraba.eus</a></p> <p>Email: bicaraba@bicaraba.eus</p> <p>Teléfono: +34 945298282</p>                                                                                                                                                                                      |
| <b>Quorum mínimo de apertura:</b>                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Componente de la mesa/ comité:</b>                        | <p>Nombre: Ana Atela Urquijo</p> <p>Función: Secretario/a</p> <p>Nombre: Alaia Berriozabal Torrecilla</p> <p>Función: Suplente</p> <p>Nombre: Sandra Rodríguez Pérez</p> <p>Función: Otro</p> <p>Nombre: Oscar Alberdi Sola</p> <p>Función: Otro</p> <p>Nombre: Elena Gemma Picó Barandiarán</p> <p>Función: Otro</p> <p>Nombre: Maider Escubi Anuzita</p> <p>Función: Otro</p> <p>Nombre: Itziar Urrutxua Betanzos</p> <p>Función: Otro</p> <p>Nombre: Izaskun Arregi Intxaurraga</p> <p>Función: Otro</p> |
| <b>Órgano de recurso:</b>                                    | <p>Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales</p> <p>Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz</p> <p>Localidad: Vitoria-Gasteiz</p> <p>Código Postal: 01010</p> <p>Email: oarc@euskadi.eus</p> <p>Principal: Sí</p>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>El contrato es adjudicado por una central de compras:</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: No  
Descripción: Bizkaia  
Código NUTS: ES211  
Principal: Sí  
Descripción: Araba/Álava  
Código NUTS: ES212  
Principal: No  
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** Sí

**División en lotes:** Sí

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Duración del contrato:** Meses

**Plazo:** 24

**Prórrogas :** Sí

**Número de prórrogas:** 2

**Descripción de las prórrogas:** Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA.

**La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** No

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>                          | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>                                    | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                                           | Pluralidad de criterios                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>                                   | Criterio: Oferta económica<br>Ponderación: 60                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                                                   | Criterio: Programa y metodología de trabajo<br>Ponderación: 25<br>Criterio: Medios humanos<br>Ponderación: 10<br>Criterio: Medios materiales<br>Ponderación: 5                                                                                                                                                       |
| <b>Número previsto de candidatos::</b>                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Número mínimo de candidatos::</b>                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Número máximo de candidatos::</b>                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                   | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                 | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.bicaraba.eus">http://www.bicaraba.eus</a><br>Teléfono: +34 945298282<br>Email: <a href="mailto:bicaraba@bicaraba.eus">bicaraba@bicaraba.eus</a> |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                    | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):**

2 Meses

**Cláusulas especiales:**

Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Consideraciones de tipo económico  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Innovación  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Otras  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Protección de datos  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:**

No

|                                                                                                                                 |                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>                                                                           | No                                                                       |
| <b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:</b> | No                                                                       |
| <b>Se trata de contratos periódicos :</b>                                                                                       | No                                                                       |
| <b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>                                                                                      | No                                                                       |
| <b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>                                                                                  | No                                                                       |
| <b>Se utilizará el pago electrónico:</b>                                                                                        | No                                                                       |
| <b>Datos económicos</b>                                                                                                         |                                                                          |
| <b>Valor estimado:</b>                                                                                                          | 154.000                                                                  |
| <b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>                                                                                        | 77.000                                                                   |
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>                                                                                        | 93.170                                                                   |
| <b>Financiado con fondos de la UE :</b>                                                                                         | No                                                                       |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>                                                                                     | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general                                   |
| <b>Garantía provisional:</b>                                                                                                    | No                                                                       |
| <b>Garantía definitiva:</b>                                                                                                     | Sí                                                                       |
| <b>Importe de la garantía definitiva:</b>                                                                                       | 5% del precio final ofertado por dos años en cada lote, excluido el IVA. |

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: BIC2025002 APROBACION INICIO EXPTE.pdf  
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
 Nombre del fichero: DEUC.zip  
 Tipo de fichero: DEUC  
 Nombre del fichero: BIC2025002 MEMORIA JUSTIFICATIVA  
 MANTENIMIENTO.pdf  
 Tipo de fichero: Memoria justificativa  
 Nombre del fichero: Anexo III.1 - Oferta económica.pdf  
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica  
 Nombre del fichero: FECHAS PRESENTACIÓN Y  
 APERTURAS\_BIC2025002.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Plano BA mto PDF.zip  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Anexos sobre A.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Pliego Mto BIC Araba PPT 2025 v2.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: Pliego PPT 2025\_EU.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: BIC Araba PCAP Mto 2025 v2.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Nombre del fichero: BIC Araba PCAP\_EU.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

### Lotes:

Identificador: Lote 1. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización  
 Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba  
 Valor estimado: 154.000  
 Presupuesto del contrato sin IVA: 77.000  
 Presupuesto del contrato con IVA: 93.170  
 Financiado con fondos de la UE: No  
**CPV's**  
 CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento  
 Principal: Sí  
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí  
**NUTS del lugar ejecución principal**  
 Código NUTS: ES213  
 Principal: No  
 Descripción: Bizkaia  
 Código NUTS: ES211

|                                                                                                                                    |                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | Sí |
|                                                                                                                                    | Descripción: Araba/Álava                                                 |    |
|                                                                                                                                    | Código NUTS: ES212                                                       |    |
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | No |
|                                                                                                                                    | Descripción: Gipuzkoa                                                    |    |
| Se aceptan variantes:                                                                                                              | No                                                                       |    |
| Número máximo de variantes: 0                                                                                                      |                                                                          |    |
| Prórrogas:                                                                                                                         | Sí                                                                       |    |
| Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA. |                                                                          |    |
| Duración del lote: Meses                                                                                                           |                                                                          |    |
| Plazo: 24                                                                                                                          |                                                                          |    |
| Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios                                                                                 |                                                                          |    |
| Número previsto de candidatos:: 0                                                                                                  |                                                                          |    |
| Número mínimo de candidatos:: 0                                                                                                    |                                                                          |    |
| Número máximo de candidatos:: 0                                                                                                    |                                                                          |    |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:                                | No                                                                       |    |
|                                                                                                                                    | <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)</b> |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Oferta económica                                               |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 60                                                          |    |
|                                                                                                                                    | <b>Criterios de calidad (en su caso)</b>                                 |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Medios humanos                                                 |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 10                                                          |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Medios materiales                                              |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 5                                                           |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Programa y metodología de trabajo                              |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 25                                                          |    |
| Identificador: Lote 2. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación eléctrica de baja tensión.             |                                                                          |    |
| Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba.          |                                                                          |    |
| Valor estimado: 154.000                                                                                                            |                                                                          |    |
| Presupuesto del contrato sin IVA: 77.000                                                                                           |                                                                          |    |
| Presupuesto del contrato con IVA: 93.170                                                                                           |                                                                          |    |
| Financiado con fondos de la UE:                                                                                                    | No                                                                       |    |
|                                                                                                                                    | <b>CPV's</b>                                                             |    |
|                                                                                                                                    | CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento                |    |
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | Sí |
| Lugar de ejecución principal en la UE:                                                                                             | Sí                                                                       |    |

|                                                                                                                                    |                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|
|                                                                                                                                    | <b>NUTS del lugar ejecución principal</b>                                |    |
|                                                                                                                                    | Código NUTS: ES213                                                       |    |
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | No |
|                                                                                                                                    | Descripción: Bizkaia                                                     |    |
|                                                                                                                                    | Código NUTS: ES211                                                       |    |
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | Sí |
|                                                                                                                                    | Descripción: Araba/Álava                                                 |    |
|                                                                                                                                    | Código NUTS: ES212                                                       |    |
|                                                                                                                                    | Principal:                                                               | No |
|                                                                                                                                    | Descripción: Gipuzkoa                                                    |    |
| Se aceptan variantes:                                                                                                              | No                                                                       |    |
| Número máximo de variantes: 0                                                                                                      |                                                                          |    |
| Prórrogas:                                                                                                                         | Sí                                                                       |    |
| Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA. |                                                                          |    |
| Duración del lote: Meses                                                                                                           |                                                                          |    |
| Plazo: 24                                                                                                                          |                                                                          |    |
| Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios                                                                                 |                                                                          |    |
| Número previsto de candidatos:: 0                                                                                                  |                                                                          |    |
| Número mínimo de candidatos:: 0                                                                                                    |                                                                          |    |
| Número máximo de candidatos:: 0                                                                                                    |                                                                          |    |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:                                | No                                                                       |    |
|                                                                                                                                    | <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)</b> |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Oferta económica                                               |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 60                                                          |    |
|                                                                                                                                    | <b>Criterios de calidad (en su caso)</b>                                 |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Medios humanos                                                 |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 10                                                          |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Medios materiales                                              |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 5                                                           |    |
|                                                                                                                                    | Criterio: Programa y metodología de trabajo                              |    |
|                                                                                                                                    | Ponderación: 25                                                          |    |
| Identificador: Lote 3. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo P.C.I.                                                   |                                                                          |    |
| Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba.          |                                                                          |    |
| Valor estimado: 154.000                                                                                                            |                                                                          |    |
| Presupuesto del contrato sin IVA: 77.000                                                                                           |                                                                          |    |
| Presupuesto del contrato con IVA: 93.170                                                                                           |                                                                          |    |
| Financiado con fondos de la UE:                                                                                                    | No                                                                       |    |
|                                                                                                                                    | <b>CPV's</b>                                                             |    |

|                                                                                                                                           |                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----|
| Lugar de ejecución principal en la UE:                                                                                                    | CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento |    |
|                                                                                                                                           | Principal:                                                | Sí |
| Se aceptan variantes:                                                                                                                     | <b>NUTS del lugar ejecución principal</b>                 |    |
|                                                                                                                                           | Código NUTS: ES213                                        |    |
| Número máximo de variantes: 0                                                                                                             | Principal:                                                | No |
| Prórrogas:                                                                                                                                | Descripción: Bizkaia                                      |    |
| Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA.        | Código NUTS: ES211                                        |    |
|                                                                                                                                           | Principal:                                                | Sí |
| Duración del lote: Meses                                                                                                                  | Descripción: Araba/Álava                                  |    |
| Plazo: 24                                                                                                                                 | Código NUTS: ES212                                        |    |
| Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios                                                                                        | Principal:                                                | No |
| Número previsto de candidatos:: 0                                                                                                         | Descripción: Gipuzkoa                                     |    |
| Número mínimo de candidatos:: 0                                                                                                           | No                                                        |    |
| Número máximo de candidatos:: 0                                                                                                           |                                                           |    |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:                                       |                                                           | No |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)</b>                                                                  |                                                           |    |
| Criterio: Oferta económica                                                                                                                |                                                           |    |
| Ponderación: 60                                                                                                                           |                                                           |    |
| <b>Criterios de calidad (en su caso)</b>                                                                                                  |                                                           |    |
| Criterio: Medios humanos                                                                                                                  |                                                           |    |
| Ponderación: 10                                                                                                                           |                                                           |    |
| Criterio: Medios materiales                                                                                                               |                                                           |    |
| Ponderación: 5                                                                                                                            |                                                           |    |
| Criterio: Programa y metodología de trabajo                                                                                               |                                                           |    |
| Ponderación: 25                                                                                                                           |                                                           |    |
| Identificador: Lote 4. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para la prevención contra la legionelosis. |                                                           |    |
| Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba.                 |                                                           |    |
| Valor estimado: 154.000                                                                                                                   |                                                           |    |

Presupuesto del contrato sin IVA: 77.000  
Presupuesto del contrato con IVA: 93.170  
Financiado con fondos de la UE: No

**CPV's**  
CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento  
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución principal**  
Código NUTS: ES213  
Principal: No  
Descripción: Bizkaia  
Código NUTS: ES211  
Principal: Sí  
Descripción: Araba/Álava  
Código NUTS: ES212  
Principal: No  
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No  
Número máximo de variantes: 0  
Prórrogas: Sí  
Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA.  
Duración del lote: Meses  
Plazo: 24  
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios  
Número previsto de candidatos:: 0  
Número mínimo de candidatos:: 0  
Número máximo de candidatos:: 0  
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)**  
Criterio: Oferta económica  
Ponderación: 60  
**Criterios de calidad (en su caso)**  
Criterio: Medios humanos  
Ponderación: 10  
Criterio: Medios materiales  
Ponderación: 5  
Criterio: Programa y metodología de trabajo  
Ponderación: 25

Identificador: Lote 5. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor.

Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba.

Valor estimado: 154.000

Presupuesto del contrato sin

IVA: 77.000

Presupuesto del contrato con

IVA: 93.170

Financiado con fondos de la UE: No

**CPV's**

CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

UE:

**NUTS del lugar ejecución principal**

Código NUTS: ES213

Principal: No

Descripción: Bizkaia

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

Código NUTS: ES212

Principal: No

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA.

Duración del lote: Meses

Plazo: 24

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 60

**Criterios de calidad (en su caso)**

Criterio: Medios humanos

Ponderación: 10

Criterio: Medios materiales

Ponderación: 5

Criterio: Programa y metodología de trabajo

|                                                                                                                                    |            |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| Identificador: Lote 6. Servicios de mantenimiento de jardinería.                                                                   |            | Ponderación: 25 |
| Objeto del contrato: Prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones BIC Araba.          |            |                 |
| Valor estimado: 154.000                                                                                                            |            |                 |
| Presupuesto del contrato sin IVA: 77.000                                                                                           |            |                 |
| Presupuesto del contrato con IVA: 93.170                                                                                           |            |                 |
| Financiado con fondos de la UE:                                                                                                    | No         |                 |
| <b>CPV's</b>                                                                                                                       |            |                 |
| CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento                                                                          |            |                 |
| Lugar de ejecución principal en la UE:                                                                                             | Principal: | Sí              |
| <b>NUTS del lugar ejecución principal</b>                                                                                          |            |                 |
| Código NUTS: ES213                                                                                                                 |            |                 |
|                                                                                                                                    | Principal: | No              |
| Descripción: Bizkaia                                                                                                               |            |                 |
| Código NUTS: ES211                                                                                                                 |            |                 |
|                                                                                                                                    | Principal: | Sí              |
| Descripción: Araba/Álava                                                                                                           |            |                 |
| Código NUTS: ES212                                                                                                                 |            |                 |
|                                                                                                                                    | Principal: | No              |
| Descripción: Gipuzkoa                                                                                                              |            |                 |
| Se aceptan variantes:                                                                                                              | No         |                 |
| Número máximo de variantes: 0                                                                                                      |            |                 |
| Prórrogas:                                                                                                                         | Sí         |                 |
| Descripción de las prórrogas: Cabe la posibilidad de dos prórrogas por el periodo de 12 meses cada una, a instancias de BIC ARABA. |            |                 |
| Duración del lote: Meses                                                                                                           |            |                 |
| Plazo: 24                                                                                                                          |            |                 |
| Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios                                                                                 |            |                 |
| Número previsto de candidatos:: 0                                                                                                  |            |                 |
| Número mínimo de candidatos:: 0                                                                                                    |            |                 |
| Número máximo de candidatos:: 0                                                                                                    |            |                 |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:                                | No         |                 |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)</b>                                                           |            |                 |
| Criterio: Oferta económica                                                                                                         |            |                 |
| Ponderación: 60                                                                                                                    |            |                 |
| <b>Criterios de calidad (en su caso)</b>                                                                                           |            |                 |
| Criterio: Medios humanos                                                                                                           |            |                 |
| Ponderación: 10                                                                                                                    |            |                 |
| Criterio: Medios materiales                                                                                                        |            |                 |

Ponderación: 5  
Criterio: Programa y metodología de trabajo  
Ponderación: 25

## Tablón de anuncios

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:</b> | 26/11/2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Apertura de plicas</b>                                                      | Descripción: Apertura del sobre A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Capacidad y solvencia:</b>                                                  | Fecha de apertura: 26/11/2025 10:05<br>Pública: No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Apertura de plicas</b>                                                      | Descripción: Apertura del sobre B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Fórmulas:</b>                                                               | Fecha de apertura: 19/12/2025 10:00<br>Pública: Sí<br>Lugar: <a href="https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_NzZhZjA3OTItZGY5ZS00MWWVhLWlwODUtMTY5ZjJmZTVmNDZm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22b2fe9e3d-7d13-4922-889f-7a6bdb35a092%22%7d">https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_NzZhZjA3OTItZGY5ZS00MWWVhLWlwODUtMTY5ZjJmZTVmNDZm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22b2fe9e3d-7d13-4922-889f-7a6bdb35a092%22%7d</a><br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación electrónica                                    |
| <b>Apertura de plicas Juicios de valor:</b>                                    | Descripción: Apertura del sobre C<br>Fecha de apertura: 02/12/2025 13:00<br>Pública: Sí<br>Lugar: <a href="https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_M2EwNzgwNTAtNDkzYi00Zjg1LWl5MWMtNzczODgwMWU3NDkx%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22b2fe9e3d-7d13-4922-889f-7a6bdb35a092%22%7d">https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_M2EwNzgwNTAtNDkzYi00Zjg1LWl5MWMtNzczODgwMWU3NDkx%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22b2fe9e3d-7d13-4922-889f-7a6bdb35a092%22%7d</a><br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación electrónica |
| <b>Acuerdos de la mesa/ comité:</b>                                            | Descripción: Acta del sobre A<br>Fichero: BIC2025002Kontratazio Mahaiaren lehen agiria.pdf<br>Descripción: Acta del sobre C<br>Fichero: BIC2025002_Kontratazio_Mahaiaren_2._agiria[1].pdf<br>Descripción: Acta 1 - baja temeraria<br>Fichero: 1.- BIC2025002 BAJA TEMERARIA_Kontratazio Mahaiaren 1.agiria.pdf<br>Descripción: Informe técnico<br>Fichero: BIC2025002_Informe_de_Valoración_Técnica[1].pdf<br>Descripción: Acta 2 - baja temeraria<br>Fichero: 3.- BIC2025002 BAJA TEMERARIA_Kontratazio Mahaiaren 2.agiria.pdf<br>Descripción: Acta del sobre B<br>Fichero: BIC2025002 arm. Kontratazio Mahaiaren 3 agiria.pdf                                                                                                     |
| <b>Aclaración al pliego:</b>                                                   | Aclaración: CORRECCIÓN DE ERRORES DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Fecha aclaración: 17/11/2025

Fichero: Correccion de errores expediente BIC2025002.pdf

**Otros:** Concepto: Designación de los miembros del órgano de asistencia al órgano de contratación  
Fichero: BIC2025002 Acuerdo designación miembros órgano asistencia\_DM.pdf  
Concepto: Vídeo de apertura del sobre C  
Fichero: BIC2025002 - Apertura del sobre C-20251202\_120048UTC-Meeting Recording.mp4  
Concepto: Se modifica la apertura del sobre B  
Fichero: 1.3.-MODIF. FECHAS PRESENTACIÓN Y APERTURAS\_BIC2025002.pdf  
Concepto: Nueva fecha apertura del sobre B  
Fichero: 1.3.1- NUEVAS FECHAS APERTURAS.pdf  
Concepto: Vídeo de apertura del sobre B  
Fichero: BIC2025002 - Apertura del sobre B-20251219\_090023UTC-Meeting Recording.mp4

## Gestión de ofertas

### Lote 1. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización:

**Razón Social:** VENTICLIMA S A  
Fecha registro: 26/11/2025

**Razón Social:** GIROA, S.A.  
Fecha registro: 25/11/2025

**Razón Social:** ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.  
Fecha registro: 26/11/2025

**Razón Social:** TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L  
Fecha registro: 26/11/2025

**Razón Social:** ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.  
Fecha registro: 26/11/2025

### Lote 2. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación eléctrica de baja tensión.:

**Razón Social:** GIROA, S.A.  
Fecha registro: 25/11/2025

**Razón Social:** ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.  
Fecha registro: 26/11/2025

**Razón Social:** TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L  
Fecha registro: 26/11/2025

### Lote 3. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo P.C.I. :

**Razón Social:** GIROA, S.A.  
Fecha registro: 25/11/2025

**Razón Social:** TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L  
Fecha registro: 26/11/2025

**Razón Social:** ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.  
Fecha registro: 26/11/2025

**Lote 4. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para la prevención contra la legionelosis. :**

**Razón Social:** GIROA, S.A.  
**Fecha registro:** 25/11/2025

**Razón Social:** ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.  
**Fecha registro:** 26/11/2025

**Lote 5. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor. :**

**Razón Social:** ORONA, S. COOP.  
**Fecha registro:** 21/11/2025

**Razón Social:** TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.  
**Fecha registro:** 25/11/2025

**Lote 6. Servicios de mantenimiento de jardinería.:**

**Razón Social:** VIVEROS ESKALMENDI, S.L.  
**Fecha registro:** 24/11/2025

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 8  
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 2  
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0  
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 8  
**Resolución:**

Lote: Lote 1. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización  
**Plazo (meses):** 24  
**Estado:** Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

**Precio sin IVA:** 9.600  
**Precio con IVA:** 11.616  
**Plazo (meses):** 24

**Adjudicación:**

**Fecha adjudicación:** 23/02/2026  
**Tipo plazo:** Meses  
**Fecha inicio plazo:** 23/03/2026  
**Plazo:** 24

**Empresa Adjudicataria:**

**Razón social:** VENTICLIMA S A  
**Precio sin IVA:** 9.600  
**Precio con IVA:** 11.616  
**Lugar de ejecución principal en la UE:** Sí

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br>Código NUTS: ES211<br>Descripción: Araba/Álava<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                    | <b>Licitadores:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nº de licitadores presentados: 5<br>Nº de ofertas recibidas de pyme: 1<br>Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br>Estados miembro de la UE:<br>Nº de ofertas recibidas de terceros: 0<br>países:<br>Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Resolución:</b> | Lote: Lote 2. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación eléctrica de baja tensión.<br>Plazo (meses): 24<br>Estado: Adjudicación<br><b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base<br>Precio sin IVA: 3.317,42<br>Precio con IVA: 4.014,08<br>Plazo (meses): 24 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                    | <b>Adjudicación:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | Fecha adjudicación: 23/02/2026<br>Tipo plazo: Meses<br>Fecha inicio plazo: 17/03/2026<br>Plazo: 24<br><b>Empresa Adjudicataria:</b><br>Razón social: GIROA, S.A.<br>Precio sin IVA: 3.317,42<br>Precio con IVA: 4.014,08<br>Lugar de ejecución principal en la UE: Sí<br><b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br>Código NUTS: ES211<br>Descripción: Araba/Álava<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No |
|                    | <b>Licitadores:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nº de licitadores presentados: 3<br>Nº de ofertas recibidas de pyme: 0<br>Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br>Estados miembro de la UE:<br>Nº de ofertas recibidas de terceros: 0<br>países:<br>Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Resolución:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Lote: Lote 3. Servicios de  
mantenimiento preventivo y  
correctivo P.C.I.

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 13.020

Precio con IVA: 15.754,2

Plazo (meses): 24

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 23/02/2026

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 18/03/2026

Plazo: 24

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: TECMAN

SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO  
S L

Precio sin IVA: 13.020

Precio con IVA: 15.754,2

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución**

**principal:**

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea No

objeto de subcontratación:

**Licitadores:**

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros: 0

Estados miembro de la UE:

Nº de ofertas recibidas de terceros: 0

países:

Nº de ofertas recibidas por vía: 3

electrónica:

**Resolución:**

Lote: Lote 4. Servicios de  
mantenimiento preventivo y  
correctivo de las instalaciones  
para la prevención contra la  
legionelosis.

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 7.189,54

Precio con IVA: 8.699,34

Plazo (meses): 24

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 23/02/2026

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 17/03/2026

Plazo: 24

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | <p><b>Empresa Adjudicataria:</b><br/> Razón social: GIROA, S.A.<br/> Precio sin IVA: 7.189,54<br/> Precio con IVA: 8.699,34<br/> Lugar de ejecución principal en la UE: Sí</p> <p><b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br/> Código NUTS: ES211<br/> Descripción: Araba/Álava<br/> Principal: Sí<br/> Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Licitadores:</b> | <p>Nº de licitadores presentados: 2<br/> Nº de ofertas recibidas de pyme: 0<br/> Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br/> Estados miembro de la UE:<br/> Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0<br/> Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Resolución:</b>  | <p>Lote: Lote 5. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor.<br/> Plazo (meses): 24<br/> Estado: Adjudicación</p> <p><b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base</p> <p>Precio sin IVA: 2.760<br/> Precio con IVA: 3.339,6<br/> Plazo (meses): 24</p> <p><b>Adjudicación:</b></p> <p>Fecha adjudicación: 23/02/2026<br/> Tipo plazo: Meses<br/> Fecha inicio plazo: 23/03/2026<br/> Plazo: 24</p> <p><b>Empresa Adjudicataria:</b><br/> Razón social: ORONA, S. COOP.<br/> Precio sin IVA: 2.760<br/> Precio con IVA: 3.339,6<br/> Lugar de ejecución principal en la UE: Sí</p> <p><b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br/> Código NUTS: ES211<br/> Descripción: Araba/Álava<br/> Principal: Sí<br/> Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No</p> |
| <b>Licitadores:</b> | <p>Nº de licitadores presentados: 2<br/> Nº de ofertas recibidas de pyme: 0<br/> Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br/> Estados miembro de la UE:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | Nº de ofertas recibidas de terceros 0<br>países:<br>Nº de ofertas recibidas por vía 2<br>electrónica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Resolución:</b>            | Lote: Lote 6. Servicios de<br>mantenimiento de jardinería.<br>Plazo (meses): 24<br>Estado: Adjudicación<br><b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base<br>Precio sin IVA: 17.100<br>Precio con IVA: 20.691<br>Plazo (meses): 24                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Adjudicación:</b>          | Fecha adjudicación: 23/02/2026<br>Tipo plazo: Meses<br>Fecha inicio plazo: 18/03/2026<br>Plazo: 24<br><b>Empresa Adjudicataria:</b><br>Razón social: VIVEROS<br>ESKALMENDI, S.L.<br>Precio sin IVA: 17.100<br>Precio con IVA: 20.691<br>Lugar de ejecución principal en la Sí<br>UE:<br><b>NUTS del lugar ejecución<br/>principal:</b><br>Código NUTS: ES211<br>Descripción: Araba/Álava<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea No<br>objeto de subcontratación: |
| <b>Licitadores:</b>           | Nº de licitadores presentados: 1<br>Nº de ofertas recibidas de pyme: 1<br>Nº de ofertas recibidas de otros 0<br>Estados miembro de la UE:<br>Nº de ofertas recibidas de terceros 0<br>países:<br>Nº de ofertas recibidas por vía 1<br>electrónica:                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Documentos resolución:</b> | Nombre del fichero: Resolución adjudicación BIC2025002_DM.pdf<br>Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Contrato

### Contrato

Código del contrato: BIC2025002730\_00001  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 1. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización  
CIF: A01011550  
Razón Social: VENTICLIMA S A

F. Firma Empresa / Formalización: 23/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: 20013009\_Modelo\_CONTRATO\_LICITACIÓN\_ELECTRÓNICA\_FIRMADO\_DM[1].pdf

**Contrato**

Código del contrato: BIC2025002730\_00002  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 2. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de la instalación eléctrica de baja tensión.  
CIF: A20071429  
Razón Social: GIROA, S.A.  
F. Firma Empresa / Formalización: 17/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: Modelo\_contrato\_BIC\_2025002\_Lote\_2\_signed\_DM[1].pdf

**Contrato**

Código del contrato: BIC2025002730\_00003  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 3. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo P.C.I.  
CIF: B95542858  
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L  
F. Firma Empresa / Formalización: 18/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: Modelo\_contrato\_BIC\_2025002\_Lote\_3\_-\_corregido\_DM[1].pdf

**Contrato**

Código del contrato: BIC2025002730\_00004  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 4. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para la prevención contra la legionelosis.  
CIF: A20071429  
Razón Social: GIROA, S.A.  
F. Firma Empresa / Formalización: 17/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: Modelo\_contrato\_BIC\_2025002\_Lote\_4\_signed\_DM[1].pdf

**Contrato**

Código del contrato: BIC2025002730\_00005  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 5. Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor.  
CIF: F20025318  
Razón Social: ORONA, S. COOP.  
F. Firma Empresa / Formalización: 23/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: Modelo\_contrato\_BIC\_2025002\_Lote\_5\_fdo\_DM[1].pdf

**Contrato**

Código del contrato: BIC2025002730\_00006  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 6. Servicios de mantenimiento de jardinería.  
CIF: B01347558  
Razón Social: VIVEROS ESKALMENDI, S.L.  
F. Firma Empresa / Formalización: 18/03/2026  
F. Firma Admin.: 23/03/2026  
Contrato: Modelo\_contrato\_BIC\_2025002\_Lote\_6\_-\_firma\_digital\_DM[1].pdf

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso