# Arbaliza, Retao eta Los Arroyos 125 OPMko 84,9 ha birpopulatu eta birsortzea

**Lehen argitalpenaren data:** 2025/11/11 12:16

**Azken argitalpenaren data:** 2025/12/18 13:55

**Espedientea:** 2025-2192

**Kontratu mota:** Obrak

**Izapidetzearen egoera:** Adjudikazioa

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 306.300,31

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 336.930,35

**Botere adjudikatzailea:** Balmasedako Udala

**Erakunde sustatzailea:** P4810400D - Balmasedako Udala

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Arbaliza, Retao eta Los Arroyos 125 OPMko 84,9 ha birpopulatu eta birsortzea |
| **Espedientea:** | 2025-2192 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Adjudikazioa |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Obrak |
| **Errekurtsoa:** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Komunikazioa:** | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Balmasedako Udala |
| **Erakunde sustatzailea:** | P4810400D - Balmasedako Udala |
| **Kontratazio-organoa:** | Alkatea |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Zerbitzu publiko orokorrak |
| **Administrazio-harremana:** | Izen-abizenak: Luján Fernández<br>Helbidea: PLAZA San Severino 1 |

| | |
|---|---|
| | Helbide elektronikoa: lujan@balmaseda.eus<br>Telefonoa: +34 946800000 |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Técnico Secretaria<br>Helbidea: Plaza San Severino, 1.48800 Balmaseda(Bizkaia)<br>Web-helbidea: http://www.balmaseda.eus<br>Helbide elektronikoa: iruiz@balmaseda.eus<br>Telefonoa: +34 946800000 |
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 2 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: Mª Lujan Fernández Madariaga<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Juan Ignacio Ruiz Amutxastegui<br>Funtzioa: Ordezko<br>Izena: Begoña Erkiaga Iribar<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Alfonso San Vicente De la Horra<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: IGNACIO Estefanía García<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Balmasedako alkatea<br>Posta helbidea: PLAZA San Severino 1<br>Herria: Balmaseda<br>Posta-kodea: 48800<br>Helbide elektronikoa: iruiz@balmaseda.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 77231600-4 - Basoak birpopulatzeko zerbitzuak<br>Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Sortaka zatitzea:** | Bai |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 4 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Preziorik onena |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: prezioa<br>Ponderazioa: 100 |
| **Aurreikusitako hautagaien kopurua:** | 0 |
| **Hautagaien gutxieneko kopurua:** | 0 |
| **Gehieneko hautagai kopurua::** | 0 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.balmaseda.eus<br>Telefonoa: +34 946800000<br>Helbide elektronikoa: iruiz@balmaseda.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Kontsiderazio ekonomikoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Berrikuntza<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Beste batzuk |

Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

| | |
|---|---|
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 306.300,31 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 306.300,31 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 336.930,35 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |

**Behin-behineko bermea:** Ez

**Behin betiko bermea:** Bai

**Behin betiko bermearen zenbatekoa:** %5

## Fitxategiak

**Fitxategiak:**
Fitxategiaren izena: Pliegos administrativos .pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 1 planos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 1 presupuesto.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: aprobacion expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: pliegos tecnicos.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

## Sortak

**Sortak:**

Identifikatzailea: Lote 1.-
Iparraldeko hegala
Kontratuaren xedea: Arbaliza,
Retao eta Los Arroyos 125 OPMko
84,9 ha birpopulatu eta birsortzea
Zenbatetsitako balioa: 166.786,28
Kontratuaren aurrekontua, BEZik
gabe: 166.786,28
Kontratuaren aurrekontua, BEZa
barne: 183.464,91
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

**CPVak**
CPV: 77231600-4 - Basoak birpopulatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak**
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0

Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

**Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)**
Irizpidea: prezioa
Ponderazioa: 100

Identifikatzailea: Lote 2.- Hegoaldeko hegala
Kontratuaren xedea: Arbaliza, Retao eta Los Arroyos 125 OPMko 84,9 ha birpopulatu eta birsortzea
Zenbatetsitako balioa: 139.514,03
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 139.514,03
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 153.465,44
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

**CPVak**
CPV: 77231600-4 - Basoak birpopulatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak**
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Sortaren iraupena: Hilabeteak
Epea: 4
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

## Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2025/11/27 08:00

| | |
|---|---|
| **Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:** | Deskribapena: artxibo bakarraren irekiera<br>Irekitze-data: 2025/11/27 11:00<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Balmasedako udala<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: kontratazio mahaia |
| **Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** | Deskribapena: acta archivo único<br>Fitxategia: 2025-2192_Sobre_unico firmada.pdf |
| **Beste batzuk:** | Kontzeptua: Lan eremua bisitatzea<br>Fitxategia: Visita zona de trabajos.pdf |

## Eskaintzak kudeatzea

| | |
|---|---|
| **Lote 1.- Iparraldeko hegala:** | **Izen soziala:** SEANTO SL<br>Erregistro-data: 2025/11/25 |
| | **Izen soziala:** BURRULLAGA SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL<br>Erregistro-data: 2025/11/26 |
| **Lote 2.- Hegoaldeko hegala:** | **Izen soziala:** SEANTO SL<br>Erregistro-data: 2025/11/25 |
| | **Izen soziala:** BURRULLAGA SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL<br>Erregistro-data: 2025/11/26 |

## Ebazpena

| | |
|---|---|
| **Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** | 2 |
| **Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** | 2 |
| **Suntsiarazpena:** | |
| | Sorta: Lote 1.- Iparraldeko hegala<br>Egoera: Adjudikazioa<br>**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza<br>Prezioa, BEZ gabe: 149.726,21<br>Prezioa, BEZarekin: 164.698,83<br>**Adjudikazioa:**<br>Adjudikazioaren data: 2025/12/18 |

Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 4
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: SEANTO SL
Prezioa, BEZ gabe: 149.726,21
Prezioa, BEZarekin: 164.698,83
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Lizitatzaileak:**

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2

**Suntsiarazpena:**

Sorta: Lote 2.- Hegoaldeko hegala
Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 125.225,81
Prezioa, BEZarekin: 137.748,39

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2025/12/18
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 4
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: SEANTO SL
Prezioa, BEZ gabe: 125.225,81
Prezioa, BEZarekin: 137.748,39
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Lizitatzaileak:**

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

| | |
|---|---|
| Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: | 2 |

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: 2025-1223-DCR.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Kontratua

## Argitalpenak

| | |
|---|---|
| **Kontratatzailearen profilean argitaratu:** | Bai |
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Ez |

## Errekurtsoa