Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, fontanería y de los sistemas de detección y protección contra incendios de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.

Fecha de la primera publicación: 14/11/2025 09:31

Fecha de la última publicación: 29/12/2025 09:10

Expediente: 25/2026-S

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 39.651,49

Presupuesto del contrato con IVA: 47.978,3

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Salud

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización, fontanería y de los sistemas de detección y protección contra incendios de la Delegación Territorial de Salud de Bizkaia.
Expediente:	25/2026-S
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Salud
Organo contratación:	Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales

Entidad tramitadora:	S4833001C - Salud
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Salud
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Maitane Korta Ramón Dirección: Dirección de Régimen Jurídico, Económico y Servicios Generales Email: m-kortaramon@euskadi.eus Teléfono: +34 945019177
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Encar Echazarra Huguet Dirección: Delegación Territorial de Salud de Bizkaia Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: e-echazarra@euskadi.eus Teléfono: +34 944031529
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Maitane Korta Ramón Función: Secretario/a Nombre: SUSANA SENDINO DEL CERRO Función: Suplente Nombre: BORJA DOMINGO FERNANDEZ Función: Otro Nombre: LEIRE PORTU GRIVE Función: Otro Nombre: PATXI XABIER MARDARAZ CIARRETA Función: Otro Nombre: Mª Ángeles Borjabad Roque Función: Otro Nombre: Gorka González de Zarate Ruiz Función: Otro Nombre: MATXALEN BEGOÑA EZCURRA LLORENTE Función: Otro Nombre: ENCARNACION ECHAZARRA HUGUET Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Margarita Lopez García Función: Otro Nombre: Conchi López López Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Desde el 1 de enero de 2027 hasta el 31 de diciembre de 2027.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Descuento en los suministros Ponderación: 10 Criterio: Oferta de tiempo de respuesta para la atención de emergencias inferior a 60 minutos Ponderación: 6 Criterio: Precio Ponderación: 75 Criterio: Compromiso de incluir la formación en materia de igualdad Ponderación: 5 Criterio: Oferta de tiempo de respuesta para la atención de averías urgentes inferior a 4 horas Ponderación: 4
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945019204
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	79.302,98
Presupuesto del contrato sin IVA:	39.651,49
Presupuesto del contrato con IVA:	47.978,3
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 04 Aprobación expediente 25-2026-S.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: MEM-InsuficMed_ClimaFontaIncen2026_eu-cas.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: MEM-Nec_Clima-Font-Incend2026_eu.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: ANEXO I.MemCumplCondPre2026_eu-cas.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: DIAGNOSIA aurre berdintasuna.pdf Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: DIAGNÓSTICO previo igualdad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 01 Aprobacion gasto 25-2026.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 02 Resol.inicio 25-2026.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO I.MemCumplCondPre2026_eu-cas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: TXOSTEN JURIDIKOA INFORME JURÍDICO (ELEBITAN).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PBT_Clima-Font-Incend2026_eu.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PCAP EUSKERAZ 25-2026-S.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PBT_Clima-Fonta-Incend2026_cas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP 25-2026-S.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
03/12/2025 12:00

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Apertura única
Fecha de apertura: 04/12/2025 11:00
Pública: Sí
Lugar: Sala I apertura de plicas. Gobierno Vasco. Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta 1
Fichero: Acta 1.pdf
Descripción: Acta 2
Fichero: Acta 2.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: Acta 3.pdf
Descripción: Acta 4
Fichero: Acta 4.pdf
Descripción: Informe de valoración
Fichero: INFORME valoración.ofertas_25-2026_Biz.pdf
Descripción: Acta 5
Fichero: Acta 5.pdf

Aclaración al pliego:
Aclaración: Tal y como recoge la cláusula 7 del PPT: “Tanto la prestación del mantenimiento preventivo de las instalaciones y sistemas objeto de este contrato, como la asistencia en emergencias descrita en la Cláusula 4 de este Pliego, se entiende que son tareas críticas por lo que no se podrán subcontratar”.

Solamente se podrán subcontratar: “lo previsto en los apartados 3.4. Mantenimiento del sistema de regulación y gestión (BMS) de Siemens, 3.5 Mantenimiento del sistema de megafonía y Mantenimiento del Sistema de telecontrol y monitorización mediante datalogger y modem GPRS de la instalación de geotermia“. Además, tal como recoge la cláusula 7 citada: “la licitadora debe disponer de las habilitaciones profesionales recogidas en la Cláusula 21.4.1. del PCAP”. Por consiguiente, NO se podrá subcontratar el mantenimiento de las instalaciones correspondientes a los sistemas de PCI.

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.934,53
Precio con IVA: 2.340,78
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 22/12/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 22/12/2025
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Precio sin IVA: 1.934,53
Precio con IVA: 2.340,78
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 07 Resolución adjudicación 25-2026-S.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 25/2026-S1235_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95542858
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
F. Firma Empresa / Formalización: 23/12/2025
F. Firma Admin.: 26/12/2025
Contrato: 08 Contrato 25-2026-S.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso