Concesión administrativa de la cesión del uso de la cubierta del polideportivo municipal Martín Fiz

Fecha de la primera publicación: 24/11/2025 10:17

Fecha de la última publicación: 13/01/2026 15:30

Expediente: L-8/2025

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.390,8

Presupuesto del contrato con IVA: 5.312,9

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lagrán

Entidad impulsora: P0103200B - Ayuntamiento de Lagrán

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión administrativa de la cesión del uso de la cubierta del polideportivo municipal Martín Fiz
Expediente:	L-8/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Otros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lagrán
Entidad impulsora:	P0103200B - Ayuntamiento de Lagrán
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0103200B - Ayuntamiento de Lagrán
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Lagrán

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Delia Legarda Ozaeta Dirección: Herrería, 1 01118 Lagrán(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.lagran.eus/ Email: alagran.delia@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945378059
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ITSASO PÉREZ PUELLES Dirección: Herrenia, 101118 Lagrán(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.lagran.org/ Email: alagran.idazkari@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945378059
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: DELIA LEGARDA OZAETA Función: Secretario/a Nombre: ITSASO PEREZ PUELLES Función: Otro Nombre: Urtzi Gaintzarain González de Durana Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Pleno Corporación Dirección Postal: Herrería 1 Localidad: Lagrán Código Postal: 01118 Email: alagran.idazkari@ayto.araba.eus Dirección Web: http://www.lagran.eus/ Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 79993000-1 - Servicios de gestión de edificios e instalaciones Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	25
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	El plazo de la concesión será de veinticinco años a partir de la fecha del acuerdo de adjudicación de la concesión administrativa, con posibilidad de prórroga solicitada antes de la finalización de la concesión, siendo su término máximo de duración, incluidas las prórrogas lo que determine la normativa vigente.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas. Ponderación: 51

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios que dependen de un juicio de valor Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.lagran.eus/ Teléfono: +34 945378059 Email: alagran.idazkari@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 4.390,8

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.390,8

Presupuesto del contrato con IVA:	5.312,9
Observaciones:	Se establece un canon de compensación al Ayuntamiento por la concesión del tejado del polideportivo de 0,80 céntimos de euro trianual por KW consumido en factura.
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PLIEGOS CLA´USULAS ADMINISTRATIVAS CEL LAGRA´N_signed.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Un solo lote

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	16/12/2025 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A Fecha de apertura: 17/12/2025 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayto Lagrán
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA SOBRE C Fecha de apertura: 12/01/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: AYUNTAMIENTO DE LAGRAN Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre B Fecha de apertura: 29/12/2025 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento Lagrán

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidencia: Urtzi Gaintzarain Gonzalez de Durana, Alcalde del Ayuntamiento de Lagran, o en su defecto, persona en quien delegue. Vocal 1 Quien ostente el cargo de Secretario/a-Interventor/a municipal Vocal 2 Adolfo Gracia Molina, Arquitecto-asesor municipal de la Cuadrilla de la Montaña Alavesa, o quien le sustituya llevando a cabo sus funciones. Vocal 3 Técnico de Medio Ambiente de la Cuadrilla de la Montaña Alavesa Secretario/a Mesa de Contratación Delia Legarda Ozaeta, Auxiliar administrativa del Ayuntamiento de Lagran o quien le sustituya llevando a cabo sus funciones

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Plazo (meses): 300
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 5.488,48
Precio con IVA: 6.641,06
Plazo (meses): 300

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/01/2026
Tipo plazo: Años
Plazo: 25
Empresa Adjudicataria:
Razón social: RED DE COMUNIDADES ENERGETICAS S. COOP.
Precio sin IVA: 5.488,48
Precio con IVA: 6.641,06
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: ACTA SOBRE A_L-8_2025_Capacidad y Solvencia_FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA SOBRE B_firmado_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Sobre C- L-8_2025_Formulas - 3 sobres_signed (002)_signed_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	24/11/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso