Obra para la reforma de la oficina de San Miguel en Irún

Fecha de la primera publicación: 01/12/2025 10:15

Fecha de la última publicación: 23/01/2026 12:20

Expediente: LAN/O-24/2026

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 278.562,71

Presupuesto del contrato con IVA: 337.060,87

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obra para la reforma de la oficina de San Miguel en Irún
Expediente:	LAN/O-24/2026
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Otro tipo de poder:	LANBIDE-SERVICO PÚBLICO VASCO DE EMPLEO
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Xabier Egurbide Aragón Dirección: Jose Atxotegi, 1 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01009 Email: x-egurbide@lanbide.eus Teléfono: +34 945 181 415
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Leyre Muñoz Rodriguez Función: Secretario/a Nombre: Arantxa Niño Nuñez Función: Suplente Nombre: Iker Garcia Mugarza Función: Suplente Nombre: Carlos Garcia Garcia Función: Suplente Nombre: Ianire Abad Peña Función: Suplente Nombre: Idoia Garmendia Michelena Función: Suplente Nombre: María Yolanda Ortega Fuente Función: Otro Nombre: Zuriñe Martinez Montilla Función: Otro Nombre: María Teresa Martinez Granado Función: Otro Nombre: Xabier Egurbide Aragon Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Vitoria Dirección Postal: Avda. Gasteiz, 18 Localidad: Vitoria Código Postal: 01008 Email: contencioso1.vitoria@justizia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	9
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 75
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945181417
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	278.562,71
Presupuesto del contrato sin IVA:	278.562,71
Presupuesto del contrato con IVA:	337.060,87
Financiado con fondos de la UE :	No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de licitación

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 4. Resolucion aprobacion expediente.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 1. Cláusulas Específicas.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa de necesidad.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Anexo III-1 - Modelo de oferta económica.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 1.2. PLANOS_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.3. PLIEGO_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.4. PRESUPUESTO_lanbide san miguel_ IRUN_AMP_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.5. PCC_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.6. EGR_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.7. EBSS_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1.8. USOyMANT_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo I.1 - Cálculo presupuesto base licitación.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.0 - Datos de carácter personal.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.1 - Declaración Responsable.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.2 - Compromiso de adscripción de medios.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.3 - Designación como confidencial las informaciones contenidas en la oferta.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.4 - Compromiso de constituirse formalmente en UTE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.5 - Declaración sobre los compromisos que asume.docx
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Anexo II.6 - Empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.9 - Plan de Igualdad.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.1 - Disponibilidad de la solvencia y medios de otras entidades.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.2 - Ausencia de prohibiciones para contratar con el sector público.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.3 - Modelo de aval bancario.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.4 - Modelo seguro caución.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.5 - Declaración Ausencia Conflicto Intereses.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo VI.2 - Comunicación de subcontratación.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1.1. MEMORIA_lanbide san miguel_ IRUN_F.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales ABIERTO SIMPLIFICADO.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23/12/2025 11:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura de Sobres A y Sobres C
Fecha de apertura: 08/01/2026 12:00
Pública: No
Lugar: Sala de conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de contratación

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura de Sobres B
Fecha de apertura: 14/01/2026 12:00
Pública: No
Lugar: Sala de conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta Sobre A y Sobre C Fichero: 11. Acta Sobres A para procedimiento simplificado.pdf Descripción: Acta Sobre B Fichero: 13. Acta Sobres B una sola licitadora.pdf Descripción: Informe Técnico de Valoración Fichero: 12. Informe de Valoración Técnica una licitadora.pdf Descripción: Acta acordando requerir para aportación de documentación Fichero: 14. Acta acordando requerir documentacion económica.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso