

# Fatxadak birgaitzea, irisgarritasuna eta suteetatik babesteko segurtasuna IES PIO BAROJA BHI, Irun, Gipuzkoa. - Eskualde Garapeneko Europako Funtsak kofinantzatuta, Euskadiko 2021-2027 Programaren esparruan -

Lehen argitalpenaren data: 2025/12/01 12:01

Azken argitalpenaren data: 2026/03/25 13:35

Espedientea: C01/005/2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 4.365.139,5

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 5.281.818,8

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Hezkuntza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Sarrera

**Kontratuaren xedea:** Fatxadak birgaitzea, irisgarritasuna eta suteetatik babesteko segurtasuna IES PIO BAROJA BHI, Irun, Gipuzkoa. - Eskualde Garapeneko Europako Funtsak kofinantzatuta, Euskadiko 2021-2027 Programaren esparruan -

**Espedientea:** C01/005/2025

**Kontratu txikia:** Ez

**Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** Ez

**Esparru-akordioa:** Ez

<b>Eskuratzeko sistema dinamikoa :</b>	Ez
<b>Baterako kontratazioa :</b>	Ez
<b>Izapidetzearen egoera:</b>	Adjudikazioa
<b>Tramitazioa:</b>	Arrunta
<b>Adjudikazio-prozedura:</b>	Irekia
<b>Estatuko Legea:</b>	Ley 9/2017
<b>Arauketa harmonizatuaren mende:</b>	Ez
<b>Baztertzeko arrazoiak :</b>	<p>Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera          Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera          Baztertzeko arrazoiak:Porrot          Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria          Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena          Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea          Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak          Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea          Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa          Baztertzeko arrazoiak:Iruzur          Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk          Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia          Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea</p>

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana  
Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen

segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

**Kontratu mota:** Obrak

**Errekurtsoa  
(Errekurritutako  
espedienteak):** Bai

**Lizitazio elektronikoa :** Bai

**KPE lizitazioa :** Bai

**Lizitazio elektronikoa  
egiteko web orria:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

**Komunikazioa:** Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

**Suspertze, Eraldaketa eta  
Erresilientzia Plana :** Ez

## Organismoak

**Botere adjudikatzailea:** Eusko Jaurlaritza

**Erakunde sustatzailea:** S4833001C - Hezkuntza

**Kontratazio-organoa:** Hezkuntza Sailburua

**Erakunde izapidetzailea:** S4833001C - Ogasun eta Finantzak

**Kontratazio-mahaia:** Kontratazio Batzorde Nagusia - Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza

**Botere mota:** Eskualdeko edo tokiko autoritatea

**Jarduera nagusia:** Zerbitzu publiko orokorrak

**Administrazio-harremana:** Izen-abizenak: Pello Muruetagoiena Gondra  
Helbidea: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz  
Helbide elektronikoa: [p-muruetagoiena@euskadi.eus](mailto:p-muruetagoiena@euskadi.eus)  
Telefona: 945 018 965

**Harreman teknikoa:** Izen-abizenak: Iker Gimeno  
Helbidea: Donostia - San Sebastian, 101010 Vitoria-Gasteiz  
Helbide elektronikoa: i-gimeno@euskadi.eus  
Telefonia: 945 018 870

**Irekitzeko gutxieneko quoruma:** 2

**Mahai/batzordeko kidea:** Izena: Pello Muruetagoiena Gondra  
Funtzioa: Idazkari  
Izena: Itziar Isasi Otaola  
Funtzioa: Ordezko  
Izena: Jon Joseba Salazar Izaguirre  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Miguel Unzalu Fernández de Gorostiza  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Ainhoa Ines Haza López  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Almudena Otaola Urquijo  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Iñaki Basauri Bengoa  
Funtzioa: Besterik

**Errekurtso-organoa:** Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa  
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Herria: Vitoria-Gasteiz  
Posta-kodea: 01010  
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus  
Nagusia: Bai

**Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:** 15 egun baliodun

**Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** Ez

## Kontratuaren xedea

**CPVak :** CPV: 45214000-0 - Irakaskuntzari eta ikerkuntzari lotutako eraikinak egiteko lanak  
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia EBN :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212  
Nagusia: Bai  
Deskribapena: Gipuzkoa

<b>Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua</b>	Ez
<b>Sortaka zatitzea:</b>	Ez
<b>Aldaerak onartzen dira:</b>	Ez
<b>Aukerak onartzen dira :</b>	Ez
<b>Prezio unitarioak :</b>	Ez
<b>Pleguak eskuratzeko modua:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Kontratuaren iraupena:</b>	Hilabeteak
<b>Epea:</b>	18
<b>Luzapenak :</b>	Ez
<b>Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :</b>	Ez
<b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b>	Bai
<b>Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:</b>	Urteko negozio-bolumen orokorra
<b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>	Bai
<b>Adjudikatzeko irizpideak:</b>	Hainbat irizpide
<b>Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):</b>	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 30
<b>Kalitate-irizpideak (badagokio):</b>	Irizpidea: Ingurumen-irizpidea. Ingurumena kudeatzeko plana. Ponderazioa: 10 Irizpidea: Ingurumen-irizpidea. Ingurumen-teknikaria izendatzea.

Ponderazioa: 10  
 Irizpidea: Berme-epea luzatzea.  
 Ponderazioa: 20  
 Irizpidea: Emakumeak kontratatzeagatik  
 Ponderazioa: 10  
 Irizpidea: Obra-buruaren esperientzia.  
 Ponderazioa: 20

**Enkante elektronikoa erabiliko da :** Ez

**Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>  
 Telefonoa: 945016298

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** Deskribapena: Gaztelania  
 Deskribapena: Euskara

**Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :** Ez

**Lizitatuzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** 4 Hilabeteak

**Klausula bereziak:** Mota: Ingurumenekoak  
 Esleipen Irizpideak: Bai  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai  
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Gizarte arlokoak  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai  
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna  
 Esleipen Irizpideak: Bai  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai  
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Berrikuntza  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Beste batzuk  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez  
 Mota: Datuen babesa  
 Esleipen Irizpideak: Ez  
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez  
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez  
 Kontratu erreserbatuak: Ez  
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** Ez

**Oharrak:** \*Oharra: lizitazio elektronikorako aurretiko betebeharrekin eskaintzak aurkeztu ahal izateko data baino aste bat lehenago hastea gomendatzen da, izan litezkeen arazo teknikoak konpondu ahal izateko (Ikus PCAPko baldintza orokorren 12.2.1 klausula).

**Aldizkako kontratuak dira :** Ez

**Eskari elektronikoa erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa onartuko da:** Bai

**Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** Ez

## Datu ekonomikoak

<b>Zenbatetsitako balioa:</b>	4.365.139,5
<b>Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:</b>	4.365.139,5
<b>Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:</b>	5.281.818,8
<b>EBren funtsekin finantzatuta :</b>	Bai
<b>Finantziazioa %:</b>	40
<b>Proiektuaren identifikazioa:</b>	FEDER
<b>Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):</b>	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
<b>Behin-behineko bermea:</b>	Ez
<b>Behin betiko bermea:</b>	Bai
<b>Behin betiko bermearen zenbatekoa:</b>	Eskaintako prezioaren % 5, BEZik gabe

## Fitxategiak

<b>Fitxategiak:</b>	Fitxategiaren izena: PCAP.docx Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: ANEXO II.0.-DATOS DE CARÁCTER PERSONAL.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO II.3.-DESIGNACIÓN COMO CONFIDENCIAL DE INFORMACIONES CONTENIDAS EN LA OFERTA.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO II.4.-COMPROMISO DE CONSTITUIRSE FORMALMENTE EN UTE.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO II.5.-DECLARACIÓN COMPROMISOS RESPECTO A LAS PERSONAS QUE REALICEN LA ACTIVIDAD OBJETO DEL CONTRATO.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: ANEXO II.6.-EMPRESAS PERTENECIENTES A UN MISMO GRUPO EMPRESARIAL.docx Fitxategi mota: Beste batzuk
---------------------	---

Fitxategiaren izena: ANEXO II.9.-PLAN DE IGUALDAD.docx  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Memoria necesidades.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: DOCUMENTO A TA 2025.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Resolución aprobación proyecto.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Resolución inicio expte.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Udal baimena.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Ziurtagiria.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: Acta de replanteo del proyecto.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: bc3 proiektua.zip  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: ANEXO II.2.-COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS.docx  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiaren izena: DEUC.xml  
Fitxategi mota: EKAB  
Fitxategiaren izena: Resolución aprobación.pdf  
Fitxategi mota: Espedientea onartzea  
Fitxategiaren izena: Memoria justificativa.pdf  
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria  
Fitxategiaren izena: PROYECTO.zip  
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria  
Fitxategiaren izena: ANEXO III.1.-OFERTA ECONÓMICA.docx  
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

## Sortak

## Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2026/01/08 13:00

**Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** Deskribapena: A gutun-azalaren irekiera  
Irekitze-data: 2026/01/08 13:15  
Publikoa: Ez

**Plikak irekitzea Formulak:** Deskribapena: B gutun-azalaren irekiera  
Irekitze-data: 2026/01/14 11:30  
Publikoa: Bai  
Lekua: <https://www.irekia.euskadi.eus/eu/streamings>  
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** Deskribapena: A. gutun-azalaren irekiera-akta (Argitaratze data: 2026/01/08).  
Fitxategia: Acta sobre A Capacidad y solvencia.pdf  
Deskribapena: B gutun-azalaren irekiera-akta (argitaratze-data: 2026/02/05)  
Fitxategia: Acta sobre B - Fórmulas.pdf  
Deskribapena: Azken akta (argitaratze-data: 2026/02/18)  
Fitxategia: Acta final.pdf

**Pleguaren argibidea:** Argibidea: 1. galdera  
Argibidearen data: 2025/12/19  
Fitxategia: Aclaración (1).docx

## Eskaintzak kudeatzea

### Ebazpena

Aurkeztutako lizitatuzaileen kop.: 6  
Enpresa txiki eta ertaintetik jasotako eskaintzen kop.: 3  
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0  
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0  
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 6  
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 18  
Egoera: Adjudikazioa  
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 3.919.022,25  
Prezioa, BEZarekin: 4.742.016,92  
Epea (hilabeteak): 18

#### Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/03/25  
Epe-mota: Hilabeteak  
Epea: 18

**Enpresa esleipenduna:**  
Sozietate-izena: JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 3.919.022,25  
Prezioa, BEZarekin: 4.742.016,92  
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**

NUTS kodea: ES212  
Deskribapena: Gipuzkoa  
Nagusia: Bai

