

Redacción redacción de los proyectos de actividad, proyecto básico o anteproyecto de obras (en su caso) y de ejecución de obras, para acondicionar varios locales municipales

de los proyectos de actividad y de obras para acondicionar varios locales municipales

Fecha de la primera publicación: 26/11/2025 14:35

Fecha de la última publicación: 18/03/2026 18:20

Expediente: 2025IKTZ0011

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 70.247,94

Presupuesto del contrato con IVA: 85.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Astigarraga

Entidad impulsora: P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción redacción de los proyectos de actividad, proyecto básico o anteproyecto de obras (en su caso) y de ejecución de obras, para acondicionar varios locales municipales de los proyectos de actividad y de obras para acondicionar varios locales municipales

Expediente: 2025IKTZ0011

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Astigarraga

Entidad impulsora:	P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga
Organo contratación:	Alcalde o Alcaldesa / Concejal delegad@
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IDAZKARITZA Dirección: Foru Enparantza, 13 Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Email: idadzkaritza@astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ARKITEKTO TEKNIKOA Dirección: Foru Enparantza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Email: obraketazerbitzuak@astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: EVA MILLARES COSTAS Función: Secretario/a Nombre: David Goñi Jauregui Función: Suplente Nombre: Larraitz Eizagirre Zaldúa Función: Suplente Nombre: MARTA ALONSO SARASOLA Función: Otro Nombre: AMETZA ALZISKUETA LEKUE Función: Otro Nombre: Ana Goñi Goñi Función: Otro Nombre: Kontxi Urdanpilleta Santamaria Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcalde de Astigarraga Dirección Postal: Foru plaza 13 Localidad: Astigarraga Código Postal: 20115 Email: idadzkaria@astigarraga.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Principal: Sí
CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Semanas

Plazo: 18

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 40 Criterio: Experiencia Ponderación: 15
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: www.astigarraga.eus/es/tramites Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050 Email: udala@astigarraga.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Pliegos técnicos y los anexos de los Lotes 1 y 2

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 70.247,94

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 70.247,94

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 85.000

**Financiado con fondos de
la UE :** No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Baldintza Teknikoak eta bere eranskinak.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliegos técnicos y los anexos de los Lotes 1 y 2
Nombre del fichero: Baldintza administratiboak eta bere eranskin editagarriak.zip
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego administrativo y sus anexos en formato editable

Lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1

Objeto del contrato: redacción de
proyecto de actividad y proyecto
de ejecución del local en Kale
Nagusia 48

Valor estimado: 24.793,39

Presupuesto del contrato sin

IVA: 24.793,39

Presupuesto del contrato con

IVA: 30.000

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71000000-8 - Servicios
de arquitectura, construcción,
ingeniería e inspección

Principal: Sí

CPV: 71242000-6 - Elaboración de
proyectos y diseños, presupuestos

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Semanas

Plazo: 18

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Proposición económica

Ponderación: 45

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Experiencia

Ponderación: 15

Criterio: Propuesta técnica

Ponderación: 40

Identificador: LOTE 2

Objeto del contrato: redacción de
proyecto de actividad y proyecto
de ejecución del local de Aiotzategi
Kalea 1

Valor estimado: 24.793,39

Presupuesto del contrato sin

IVA: 24.793,39

Presupuesto del contrato con

IVA: 30.000

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Principal: Sí

CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Semanas

Plazo: 18

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Proposición económica

Ponderación: 45

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Experiencia

Ponderación: 15

Criterio: Propuesta técnica

Ponderación: 40

Identificador: LOTE 3

Objeto del contrato: redacción de proyecto de actividad, proyecto básico y proyecto de ejecución del

Frontón en Berasarte Bidea 12

Valor estimado: 20.661,16

Presupuesto del contrato sin

IVA: 20.661,16

Presupuesto del contrato con

IVA: 25.000

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Principal: Sí

	CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos	
	Principal:	No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes:	0	
Duración del lote: Semanas		
Plazo: 18		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos::	0	
Número mínimo de candidatos::	0	
Número máximo de candidatos::	0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Proposición económica	
	Ponderación: 45	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Experiencia	
	Ponderación: 15	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 40	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	07/01/2026 13:30
Apertura de plicas	Descripción: Apertura Sobres A
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 09/01/2026 10:00
	Pública: Sí
	Lugar: Astigarragako Udala
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público
Apertura de plicas	Descripción: Apertura Sobre C
Fórmulas:	Fecha de apertura: 19/02/2026 11:00
	Pública: Sí
	Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobres B Fecha de apertura: 09/01/2026 10:01 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Mesa contratación 9 de enero - no admitir las ofertas presentadas fuera de plazo Fichero: 2026_01_09 akta.pdf Descripción: Informes sobres B (aprobado por la mesa el 19-02-2026) Fichero: 01gaia Txostena B_kartazala.pdf
Otros:	Concepto: Resolución para inadmitir las ofertas presentadas fuera de plazo Fichero: 44_2026.pdf

Gestión de ofertas

LOTE 1:	Razón Social: BARRU ARKITEKTURA, S.L.P. Fecha registro: 02/01/2026 Razón Social: DIEGO CARRERA RUBEN Fecha registro: 07/01/2026 Razón Social: JON UNAI URRUTICOECHEA GUTIERREZ Fecha registro: 07/01/2026
LOTE 2:	Razón Social: BARRU ARKITEKTURA, S.L.P. Fecha registro: 02/01/2026 Razón Social: DIEGO CARRERA RUBEN Fecha registro: 07/01/2026 Razón Social: JON UNAI URRUTICOECHEA GUTIERREZ Fecha registro: 07/01/2026
LOTE 3:	Razón Social: BARRU ARKITEKTURA, S.L.P. Fecha registro: 02/01/2026 Razón Social: DIEGO CARRERA RUBEN Fecha registro: 07/01/2026 Razón Social: JON UNAI URRUTICOECHEA GUTIERREZ Fecha registro: 07/01/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Lote: LOTE 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 16.969,69
Precio con IVA: 20.533,32

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/02/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 10/03/2026
Plazo: 18

Empresa Adjudicataria:

Razón social: JON UNAI
URRUTICOCHEA GUTIERREZ
Precio sin IVA: 16.969,69
Precio con IVA: 20.533,32
Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Resolución:

Lote: LOTE 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 19.500
Precio con IVA: 23.595

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/02/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 10/03/2026
Plazo: 18

Empresa Adjudicataria:

	Razón social: JON UNAI URRUTICOCHEA GUTIERREZ Precio sin IVA: 19.500 Precio con IVA: 23.595 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 2 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: 0 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:	Lote: LOTE 3 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 20.000 Precio con IVA: 24.200
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 20/02/2026 Tipo plazo: Semanas Fecha inicio plazo: 18/03/2026 Plazo: 18 Empresa Adjudicataria: Razón social: BARRU ARKITEKTURA, S.L.P. Precio sin IVA: 20.000 Precio con IVA: 24.200 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 3 Nº de ofertas recibidas de pyme: 2 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: 0 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025IKTZ0011767_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 1
CIF: XXXXX459H
Razón Social: JON UNAI URRUTICOECHEA GUTIERREZ
F. Firma Empresa / Formalización: 10/03/2026
F. Firma Admin.: 18/03/2026
Contrato: zerbitzu_kontratua01LOTEA.pdf

Contrato

Código del contrato: 2025IKTZ0011767_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 2
CIF: XXXXX459H
Razón Social: JON UNAI URRUTICOECHEA GUTIERREZ
F. Firma Empresa / Formalización: 10/03/2026
F. Firma Admin.: 18/03/2026
Contrato: zerbitzu_kontratua02LOTEA.pdf

Contrato

Código del contrato: 2025IKTZ0011767_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 3
CIF: B75183228
Razón Social: BARRU ARKITEKTURA, S.L.P.
F. Firma Empresa / Formalización: 18/03/2026
F. Firma Admin.: 18/03/2026
Contrato: zerbitzu_kontratua03LOTEA.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso