

Contratación de los servicios de limpieza de las instalaciones para la Agencia de desarrollo del Bidasoa, S.A. (Bidasoa activa)

Fecha de la primera publicación: 10/12/2025 06:20

Fecha de la última publicación: 29/03/2026 15:40

Expediente: 2025CONTR009

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 139.780,8

Presupuesto del contrato con IVA: 169.134,77

Poder adjudicador: Agencia de Desarrollo del Bidasoa, S.A.

Entidad impulsora: A20421053 - Agencia de Desarrollo del Bidasoa, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de limpieza de las instalaciones para la Agencia de desarrollo del Bidasoa, S.A. (Bidasoa activa)
Expediente:	2025CONTR009
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Agencia de Desarrollo del Bidasoa, S.A.
Entidad impulsora:	A20421053 - Agencia de Desarrollo del Bidasoa, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador no administración pública

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Agencia de desarrollo del Bidasoa S.A. (Bidasoa activa Bidasoa bizirik)
Dirección: Hendaia 8 Palacio Ducoureau Jauregia 20301 Irun (Gipuzkoa)
Email: contratacion@bidasoa-activa.com
Teléfono: +34 943509600

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Agencia de desarrollo del Bidasoa S.A. (Bidasoa activa Bidasoa bizirik)
Dirección: Hendaia, 8. Palacio Ducoureau Jauregia. 20301 Irun (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.bidasoa-activa.com>
Email: contratacion@bidasoa-activa.com
Teléfono: +34 943509600

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Eva María Fernández Tolosa
Función: Secretario/a
Nombre: Virginia Gil Rodríguez
Función: Otro
Nombre: Mónica Montoya Leo
Función: Otro
Nombre: María Lourdes Goñi Ugarte
Función: Otro
Nombre: María Purificación Climent Pons
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Irun
Dirección Postal: San Juan Arria Plaza 1
Localidad: Irun
Código Postal: 20303
Email: sac.010@irun.org
Principal: Sí

**Información precisa sobre
el plazo de recurso:** Atendiendo el valor estimado del contrato, los actos de la licitación correspondientes quedan sujetos a la presentación del recurso potestativo especial en materia de contratación, conforme al art. 44 y relacionados de la LCSP.

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Prórroga anual por dos años más
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Otros requisitos económicos o financieros

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios económicos Ponderación: 80
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios cualitativos Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.bidasoa-activa.com Teléfono: +34 943509600 Email: contratacion@bidasoa-activa.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: Sí
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: Sí
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 279.561,6

Presupuesto del contrato sin IVA: 139.780,8

Presupuesto del contrato con IVA: 169.134,77

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Precios unitarios: Concepto: Precio hora
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 30
Precio sin IVA: 36,3

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del valor anual del contrato

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 1. CERTIFICADO acuerdo Consejo aprobación contratación exp y pliegos 2025CONTR009.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: EKAB DEUC EUS.CAS 2025CONTR009.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 0. Informe Necesidad CONTRATO EXP2025CONTR009.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa

Nombre del fichero: 2.1 Presk Tek Plegua-Pliego Presc Técn
2025CONTR009.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 2. PLIEGO CONDICIONES ECONOM-ADMVAS
2025CONTR009.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13/01/2026 16:23

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura Archivo A
Fecha de apertura: 14/01/2026 08:00
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura Archivo C
Fecha de apertura: 29/01/2026 09:00
Pública: Sí
Lugar: Hendaia 8 Palacio Ducoureaux Irun 20301
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Archivo B
Fecha de apertura: 23/01/2026 12:30
Pública: Sí
Lugar: Hendaia 8 Palacio Ducoureaux Irun 20301
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Otros: Concepto: Corrección error número contrato
Fichero: CORRECCIÓN DE ERROR Nº CONTRATO.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 29,8 Precio con IVA: 36,06 Plazo (meses): 24
Precios unitarios:	Concepto: Precio hora Precio sin IVA: 29,8 Precio con IVA: 36,06 Plazo (meses): 24
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 23/02/2026 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 23/03/2026 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: DESCOL, S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL Precio sin IVA: 29,8 Precio con IVA: 36,06 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 4.1 2025CONTR009 Acta Capacidad y Solvencia.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: 5. Acta apertura y valoración Archivo B 2025CONTR009.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: 6.- Acta apertura y valoración archivo C y propuesta adjudicación y exclusión- 2025CONTR009 limpieza.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: 8. Ebazpena- Resolución 2025CONTR009.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025CONTR009854_00001
Estado Contrato: Ejecución

CIF: B20218186
Razón Social: DESCOL, S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL
F. Firma Empresa / Formalización: 23/03/2026
F. Firma Admin.: 27/03/2026
Contrato: BA202100000755 2025CONTR009.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	a63cf0c7-5e86-4f2e-b1ef-4633014f2933-01

Recurso