Redacción del plan integral de regeneración urbana del Casco Histórico de Tolosa.

Fecha de la primera publicación: 02/12/2025 08:35

Fecha de la última publicación: 22/09/2026 09:06

Expediente: 2025SABI0006

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 49.582,59

Presupuesto del contrato con IVA: 59.994,94

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Tolosa

Entidad impulsora: P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del plan integral de regeneración urbana del Casco Histórico de Tolosa.
Expediente:	2025SABI0006
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

	Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Tolosa
Entidad impulsora:	P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2007600F - Ayuntamiento de Tolosa
Mesa contratación:	Mesa de contratación del Ayuntamiento de Tolosa
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazioa Dirección: Plaza Zaharra 6A. 20400 Tolosa (Gipuzkoa) Gipuzkoa - Tolosa 20400 Dirección Web: http://tolosa.eus/ Email: kontratazioa@tolosa.eus Teléfono: +34 943654466
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Kontratazioa Dirección: Plaza Zaharra 6A. 20400 Tolosa (Gipuzkoa) Dirección Web: http://tolosa.eus/ Email: kontratazioa@tolosa.eus Teléfono: +34 943654466
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Francisco Javier Araniguría Rodrigo Función: Secretario/a Nombre: Aitor Miguel Eraso Función: Suplente Nombre: Laura Eizaguirre Alvarez Función: Otro Nombre: Irati Jauregi Unanue Función: Otro Nombre: Sara Berasategui Fuertes Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación Principal: Sí CPV: 71241000-9 - Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis Principal: No CPV: 71300000-1 - Servicios de ingeniería Principal: No CPV: 71310000-4 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción Principal: No CPV: 71311000-1 - Servicios de consultoría en ingeniería civil Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	14
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 26

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Experiencia del equipo de trabajo Ponderación: 15 Criterio: Memoria técnica Ponderación: 49 Criterio: Recursos materiales y humanos Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://tolosa.eus/ Teléfono: +34 943654466 Email: kontratazioa@tolosa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	49.582,59
Presupuesto del contrato sin IVA:	49.582,59
Presupuesto del contrato con IVA:	59.994,94
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del importe de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 6-Dekretua.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: modelo DEUC.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 2-PPTP.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 3-PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	07/01/2026 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: A Fecha de apertura: 13/01/2026 08:00 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre C Fecha de apertura: 05/05/2026 10:30 Pública: Sí Lugar: ZOOM Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: https://us06web.zoom.us/j/84357703797?pwd=M3rMctGXbQhdfESFf1wdMtaVIHkdKG.1
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: B Fecha de apertura: 13/01/2026 10:00 Pública: No Lugar: . Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta apertura sobre B Fichero: 9-acta sobre B.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 43.632,68 Precio con IVA: 52.795,54 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 09/06/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 22/09/2026 Plazo: 14 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: PAISAJE TRANSVERSAL S L L Precio sin IVA: 43.632,68 Precio con IVA: 52.795,54 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 8-diligencia sobre A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 9-acta sobre B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: UEX000549170000001900000000 2025SABI0006_sin (2).pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 24- Esleipen Akta_sin.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 6_IE26_020_sinatuta (1).pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: 25-Kontratua.odt
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato
Código del contrato: 2025SABI0006431_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B86773975
Razón Social: PAISAJE TRANSVERSAL S L L
F. Firma Empresa / Formalización: 22/09/2026
F. Firma Admin.: 22/09/2026
Contrato: 25-Kontratua.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso