

Contrato de obra para la ejecución de las obras del Proyecto de Urbanización Polígono Mendizabal, fase 10

Fecha de la primera publicación: 02/12/2025 15:35

Fecha de la última publicación: 19/02/2026 09:15

Expediente: 2025PASM0006

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 667.453,05

Presupuesto del contrato con IVA: 807.618,2

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zumarraga

Entidad impulsora: P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de obra para la ejecución de las obras del Proyecto de Urbanización Polígono Mendizabal, fase 10
Expediente:	2025PASM0006
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zumarraga
Entidad impulsora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Organo contratación:	Ayuntamiento-Pleno
Entidad tramitadora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zumarraga

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Lucía Ocariz
 Dirección: Plaza Euskadi s/n
 Email: locariz@zumarraga.eus
 Teléfono: 943729166

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Xabier Rezabal
 Dirección: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.zumarraga.eus>
 Email: xrezabal@zumarraga.eus
 Teléfono: +34 943729161

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ainhoa Barbancho Galdós
 Función: Secretario/a
 Nombre: Agurtzane Basabe Arrizabalaga
 Función: Otro
 Nombre: Mikel Serrano Aperribay
 Función: Otro
 Nombre: Lucía Ocariz Badiola
 Función: Otro
 Nombre: JON ITURRIOZ NAZABAL
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Pleno de la corporación
 Dirección Postal: Plaza Euskadi
 Localidad: Zumarraga
 Código Postal: 20700
 Email: informazioa@zumarraga.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45233260-9 - Trabajos de construcción de vías peatonales
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta de ampliación del periodo de garantía Ponderación: 10 Criterio: Proposición económica Ponderación: 61 Criterio: Reducción del plazo de ejecución de la obra Ponderación: 4
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 25

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zumarraga.eus Teléfono: +34 943729022 Email: informazioa@zumarraga.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Observaciones del
fichero:** Pliego de cláusulas administrativas, euskaraz

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 667.453,05

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 667.453,05

Presupuesto del contrato con IVA:	807.618,2
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	garantía definitiva por importe del 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Proyecto Reurbanizacion Fase 10 P-Mendizabal.zip Tipo de fichero: Memoria técnica Nombre del fichero: 2025PASM0006-002-002.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas, euskaraz Nombre del fichero: 2025PASM0006-002-006.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Corrección de error en la clasificación empresarial contenida en el Pliego administrativo Nombre del fichero: 2025PASM0006-002-001.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	22/12/2025 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: ARCHIVO ELECTRÓNICO A: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR Fecha de apertura: 23/12/2025 10:00 Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: ARCHIVO ELECTRÓNICO B: PROPOSICIÓN
ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA
AUTOMÁTICA
Fecha de apertura: 09/01/2026 10:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de Comisiones
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de Contratación y empresas licitadoras

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: Acta sobre A
Fichero: 2025PASM0006-010-001 - Acta Sobre A.pdf
Descripción: Acta sobre B
Fichero: 2025PASM0006-014-001-Acta sobre B.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Corrección de error en la clasificación empresarial señalada en el Pliego de cláusulas
administrativas
Fecha aclaración: 04/12/2025
Fichero: 2025PASM0006-002-006.pdf
Aclaración: Propuesta técnica.....25 puntos "En este apartado se
presentarán documentos de como máximo 50 páginas a dos caras en formato A4, y una cara en formato
A3 se computará como una hoja a dos caras A4". Significa lo siguiente: • Puedes presentar documentos
de hasta 50 páginas, contando cada página como una hoja A4 a doble cara. • Si usas papel A3, cada cara
de una hoja A3 equivale a una hoja A4 a doble cara dentro del límite de 50. En otras palabras: Cómo se
cuentan las páginas • A4 a doble cara 1 hoja. • A4 a una cara ½ hoja. • A3 a una cara 1 hoja (se considera
como si fuera una A4 escrita por las dos caras). • A3 a dos caras 2 hojas.
Fecha aclaración: 05/12/2025

Otros: Concepto: Informe técnico sobre A
Fichero: 2025PASM0006-013-001- Informe sobre A.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Plazo (meses): 5 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 614.059,1 Precio con IVA: 743.011,51

Adjudicación:

Plazo (meses): 5

Fecha adjudicación: 28/01/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 28/01/2026
Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:
Razón social: LURKIDE
HONDALANAK, S.L
Precio sin IVA: 614.059,1
Precio con IVA: 743.011,51
Lugar de ejecución principal en la UE: ☒ Sí
☐ No

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: ☒ Sí
☐ No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 2025PASM0006-010-001 - Acta Sobre A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2025PASM0006-014-001-Acta sobre B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2025PASM0006-018-001-Adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025PASM0006468_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20754453
Razón Social: LURKIDE HONDALANAK, S.L
F. Firma Empresa / Formalización: 28/01/2026
F. Firma Admin.: 19/02/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☒ Sí

Fecha de publicación: 02/12/2025

Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso