

Mendizabal poligonoa urbanizatzeko proiektuaren 10. faseko obrak egiteko obra-kontratua.

Lehen argitalpenaren data: 2025/12/02 15:35

Azken argitalpenaren data: 2026/02/19 09:15

Espedientea: 2025PASM0006

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 667.453,05

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 807.618,2

Botere adjudikatzailea: Zumarragako Udala

Erakunde sustatzailea: P2008600E - Zumarragako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Mendizabal poligonoa urbanizatzeko proiektuaren 10. faseko obrak egiteko obra-kontratua.
Espedientea:	2025PASM0006
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zumarragako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2008600E - Zumarragako Udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Erakunde izapidetzailea:	P2008600E - Zumarragako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Zumarragako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Lucía Ocariz
 Helbidea: Plaza Euskadi s/n
 Helbide elektronikoa: locariz@zumarraga.eus
 Telefonoa: 943729166

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Xabier Rezabal
 Helbidea: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa)
 Web-helbidea: <http://www.zumarraga.eus>
 Helbide elektronikoa: xrezabal@zumarraga.eus
 Telefonoa: +34 943729161

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Ainhoa Barbancho Galdós
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Agurtzane Basabe Arrizabalaga
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Mikel Serrano Aperribay
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Lucía Ocariz Badiola
 Funtzioa: Besterik
 Izena: JON ITURRIOZ NAZABAL
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Udalbatzaren osoko bilkura
 Posta helbidea: Plaza Euskadi
 Herria: Zumarraga
 Posta-kodea: 20700
 Helbide elektronikoa: informazioa@zumarraga.eus
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45233260-9 - Oinezkoen bideak egiteko lanak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Berme-epea luzatzeko proposamena Ponderazioa: 10 Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 61 Irizpidea: Obraren egikaritze-epea laburtzea Ponderazioa: 4
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Proposamen teknikoa Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua: Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Web-helbidea: <http://www.zumarraga.eus>
Telefonoa: +34 943729022
Helbide elektronikoa: informazioa@zumarraga.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak: Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute : Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik): 2 Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Plegu administratiboak, euskaraz

**Aldizkako kontratuak
 dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
 erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 667.453,05

**Kontratuaren
 aurrekontua, BEZik gabe:** 667.453,05

**Kontratuaren
 aurrekontua, BEZa barne:** 807.618,2

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):**

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Esleipenaren zenbatekoaren % 5koa izango da, BEZik gabe.

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-002-001.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-002-002.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Plegu administratiboak, euskaraz
Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-002-006.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Akats zuzenketa, administrazio pleguan jasotako enpresa sailkapenean
Fitxategiaren izena: Proyecto Reurbanizacion Fase 10 P-Mendizabal.zip
Fitxategi mota: Memoria teknikoa

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2025/12/22 14:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: ARTXIBO ELEKTRONIKOA A: DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA ETA BALIO-IRITZIEN BIDEZ HAZTA DAITEKEEN DOKUMENTAZIOA
Irekitze-data: 2025/12/23 10:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: B ARTXIBO ELEKTRONIKOA: PROPOSAMEN EKONOMIKOA ETA MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU DAITEKEEN DOKUMENTAZIOA
Irekitze-data: 2026/01/09 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Batzordeetako gela

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia eta enpresa lizitatzailerak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A gutun-azalaren akta
Fitxategia: 2025PASM0006-010-001 - Acta Sobre A.pdf
Deskribapena: B gutun-azalaren akta
Fitxategia: 2025PASM0006-014-001-Acta sobre B.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Akats zuzenketa, administrazio pleguan jasotako enpresa sailkapenean
Argibidearen data: 2025/12/04
Fitxategia: 2025PASM0006-002-006.pdf
Argibidea: Proposamen teknikoak.....25 puntu "Atal honetan, gehienez 50 orrialde bi aldeetara dituzten dokumentuak aurkeztuko dira, A4 formatuan, eta A3 formatuko alde bat bi aldeetara dagoen A4 orri gisa zenbatuko da". Hauxe esan nahi du: •50 orrialdera arteko dokumentuak aurkez ditzakezu, orrialde bakoitza A4 orri bat bezala zenbatuz, bi aldeetatik. •A3 papera erabiltzen baduzu, A3 orri baten alde bakoitza A4 orri baten baliokidea izango da, bi aldeetatik, 50eko mugaren barruan. Bestela esanda: Nola kontatzen diren orriak •A4 alde bikoitzean 1 orri. •A4 alde batean orri erdia. •A3 alde batean 1 orri (bi aldeetatik idatzitako A4 bat balitz bezala hartzen da). •A3 bi aldeetatik 2 orri.
Argibidearen data: 2025/12/05

Beste batzuk: Kontzeptua: A gutun-azalaren txosten teknikoa
Fitxategia: 2025PASM0006-013-001- Informe sobre A.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileren kop.: 3
Enpresa txiki eta ertaintetik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3
Suntsiarazpena:
Epea (hilabeteak): 5
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 614.059,1
Prezioa, BEZarekin: 743.011,51
Epea (hilabeteak): 5

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/01/28
Epe-mota: Hilabeteak

Epearen hasiera-data: 2026/01/28

Epea: 5

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: LURKIDE

HONDALANAK, S.L

Prezioa, BEZ gabe: 614.059,1

Prezioa, BEZarekin: 743.011,51

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-018-001-Adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-010-001 - Acta Sobre A.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 2025PASM0006-014-001-Acta sobre B.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025PASM0006468_00001

Kontratuaren egoera: Betetzea

IFK: B20754453

Izen soziala: LURKIDE HONDALANAK, S.L

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/01/28

Admin. sina. D: 2026/02/19

Argitalpenak

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Argitaratze-data: 2025/12/02
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa