

Irungo Errotazar-Cycobask lurzatiaren egikaritze- eta urbanizazio-obren eta dagokion urbanizazio publikoaren kontratua

Lehen argitalpenaren data: 2025/12/04 14:45

Azken argitalpenaren data: 2026/05/05 11:01

Espedientea: SPRILUR22/2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 5.421.843,44

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 6.560.430,56

Botere adjudikatzailea: AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Erakunde sustatzailea: A20125993 - Bidasoa Oarsoko Industrialdea, S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Irungo Errotazar-Cycobask lurzatiaren egikaritze- eta urbanizazio-obren eta dagokion urbanizazio publikoaren kontratua
Espedientea:	SPRILUR22/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Erakunde sustatzailea:	A20125993 - Bidasoa Oarsoko Industrialdea, S.A.
Kontratazio-organismoak:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Kontratazio-mahaia: Kontratazio mahaia - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Gai ekonomiko eta finantzarioak

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: SPRILUR, S.A.
Helbidea: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta
Helbide elektronikoa: Lur-Kontratazioa@spri.eus
Telefonia: +34 944236118

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Iñigo Ramos Bilbao
Funtzioa: Idazkari
Izena: Txaber Ouro
Funtzioa: Besterik

Errekurtsio-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 45213250-0 - Industria-eraikinak egiteko lanak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	20
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: C gutun-azala. Formula bidez kuantifika daitezkeen irizpideak Ponderazioa: 51
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: B gutun-azala. Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideak Ponderazioa: 49
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943632591
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :

Bai

Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):

6 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako
erresebatua:

Ez

Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:

Ez

Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:

Bai

Fitxategiko oharrak:

BIM METODOLOGIAREN AGIRIA

Aldizkako kontratuak
dira :

Ez

Eskari elektronikoa
erabiliko da.:

Ez

Fakturazio elektronikoa
onartuko da:

Ez

Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:

Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:

5.421.843,44

Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:

5.421.843,44

Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:

6.560.430,56

Oharrak:

Segurtasun eta Osasunari dagokion atalaren aurrekontua HIRUROGEI MILA BOSTEHUN ETA HIRUROGEITA HAMALAU EURO ETA HOGEITA BAT ZENTIMOKOA (60.574,21 EURO) da (KONTRATA GAUZATZEKO PREZIOA), BEZa sartu gabe. Azken zenbateko horri ez zaio baja ematen lizitazioan, eta zenbateko finkoa da.

EBren funtsekin
finantzatuta :

Ez

Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: eskainitako azken prezioaren % 5, BEZik gabe

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Cycobask_PLICAP.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: Cycobask_PLITEC BIM.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: BIM METODOLOGIAREN AGIRIA
 Fitxategiaren izena: Cycobask_Borrador contrato.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: KONTRATUAREN ZIRRIBORROA
 Fitxategiaren izena: Cycobas_Entorno común de datos BIM.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: BIM datuen ingurune komuna
 Fitxategiaren izena: DESCARGA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: Dokumentazio teknikoa deskargatzeko URLa
 Fitxategiaren izena: Nota Informativa cambio fecha apertura Sobre C.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: Informazio-oharra. C-Gutun-azala irekitzeko data aldatzea
 Fitxategiaren izena: PUNTUACIÓN_TÉCNICA_SOBRE-B.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: PUNTUAZIO TEKNIKOA
 Fitxategiaren izena: 2026 02 18 Cycobask_Informe propuesta de clasificacion.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: BALORAZIO-TXOSTENA ETA SAILKAPEN-PROPOSAMENA
 Fitxategiaren izena: Cycobask_Acuerdo inicio expediente.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: Cycobask_Memoria justificativa.pdf
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
 Fitxategiaren izena: Cycobask_Carátula.pdf
 Fitxategi mota: Karátula

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/01/23 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: A gutun-azala. Kaudimen teknikoa eta ekonomiko-finantzarioa
Irekitze-data: 2026/01/23 13:30
Publikoa: Ez
Lekua: SPRILUR, S.A. bulegoak
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: C gutun-azala. Formula bidez kuantifika daitezkeen irizpideak
Irekitze-data: 2026/02/18 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_ODA2NmVmYzgtMDM4NC00NWM3LWJmYWYtZTViMjFkMTdhMjdm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Plikak irekitzea Balio-iriztiak:

Deskribapena: B gutun-azala. Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideak
Irekitze-data: 2026/01/27 13:00
Publikoa: Ez
Lekua: SPRILUR, S.A. bulegoak
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: A GUTUN-AZALA IREKITZEKO AKTA. KAUDIMEN TEKNIKO, EKONOMIKO ETA FINANTZARIOA
Fitxategia: Cycobask_Acta apertura A.pdf
Deskribapena: B GUTUN-AZALA IREKITZEKO AKTA. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU EZIN DIREN RIZPIDEAK
Fitxategia: Cycobask_Acta apertura B.pdf
Deskribapena: C GUTUN-AZALA IREKITZEKO AKTA. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK
Fitxategia: Cycobask_Acta apertura C.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	11
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	2

EBko beste estatu kide
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik
jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz
jasotako eskaintzen kop.: 11
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren
eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 4.679.654,96
Prezioa, BEZarekin: 5.662.382,5

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/03/04
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/05/04
Epea: 20

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: UTE ZUBIEDER-
MARIEZCURRENA

Prezioa, BEZ gabe: 4.679.654,96

Prezioa, BEZarekin: 5.662.382,5

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2026 03 04 Cycobask_Resolución
adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: SPRILUR22/2025491_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U0002188
Izen soziala: UTE ZUBIEDER-MARIEZCURRENA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/05/04
Admin. sina. D: 2026/05/04
Kontratua: 04052026 Contrato firmado BOISA - UTE Errotazar - anonimizado.pdf

Argitalpenak

**Kontratatzailearen
profilean argitaratu:** Bai

Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa