

Lan-aholkularitzako eta nominak eta gizarte-aseguruak egiteko zerbitzua, SURBISari atxikitako lan-kontratudun langileentzat, 2026. eta 2027. urteetarako, eta, luzapenik egonez gero, hurrengo urteetarako.

Lehen argitalpenaren data: 2025/12/17 18:30

Azken argitalpenaren data: 2026/04/30 12:31

Espedientea: 004/2025

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 13.728

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 16.610

Botere adjudikatzailea: Bilboko Berregokipenerako Hirigintza Elkarte, S.A.

Erakunde sustatzailea: A48164339 - SURBISA

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Lan-aholkularitzako eta nominak eta gizarte-aseguruak egiteko zerbitzua, SURBISari atxikitako lan-kontratudun langileentzat, 2026. eta 2027. urteetarako, eta, luzapenik egonez gero, hurrengo urteetarako.
Espedientea:	004/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa : Ez

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa: Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Ireki sinplifikatua

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak: Porrot
Baztertzeko arrazoiak: Porrot
Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
 Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Zerbitzuak

**Errekurtoa
(Errekurritutako
espediente):** Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

**Lizitazio elektronikoa
egiteko web orria:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

**Suspertze, Eraldaketa eta
Erresilientzia Plana :** Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Bilboko Berregokipenerako Hirigintza Elkartea, S.A.

Erakunde sustatzailea: A48164339 - SURBISA

Kontratazio-organoa: Zuzendari Nagusia

Botere mota: Beste mota bat

Jarduera nagusia: Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak

Beste botere mota bat: Bilboko Berregokipenerako Hirigintza Elkartea, S.A.

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Sociedad Urbanística De Rehabilitacion de Bilbao, S.A.
Helbidea: Ronda 6.- 48005 - Bilbao Bizkaia
Helbide elektronikoa: surbisa@surb.bilbao.eus
Telefonoa: +34 944159955
Izen-abizenak: Borja Grijalba
Helbidea: Ronda 6, 48005, Bilbao, Bizkaia
Helbide elektronikoa: bgrijalba@surb.bilbao.eus
Telefonoa: 944159955

Izen-abizenak: Ander Herrero
 Helbidea: Ronda 6.- 48005 - Bilbao Bizkaia
 Helbide elektronikoa: aherrero@surb.bilbao.eus
 Telefonoa: +34 944159955

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 3

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Ander Herrero Canales
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Iñaki Martin Eguia
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: BORJA GRIJALBA HERNANDO
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Jone Intxaurbe Guridi
 Funtzioa: Besterik
 Izena: MARTA IBARBIA AGUIRREZABALA
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Posta-kodea: 01010
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 79140000-7 - Aholkularitza eta informazio juridikoko zerbitzuak
 Deskribapena: 19.2 d) artikuluan aurkitzen direnetatik ezberdinak diren zerbitzu juridikoak
 Nagusia: Ez
 CPV: 79211110-0 - Lansariak kudeatzeko zerbitzuak
 Nagusia: Bai
 CPV: 79414000-9 - Giza baliabideen kudeaketari buruzko aholkularitza-zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES213
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	Urtebetekoa
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko batez besteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Zerbitzu espezifikoari buruzko erreferentziak Hezkuntza- eta lanbide-titulazio garrantzitsuak
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 55 Irizpidea: Enplegua, adina Ponderazioa: 7 Irizpidea: Emakumeen kontratazioa Ponderazioa: 3
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Aurretik egindako lanak eta egiazta daitekeen esperientzia Ponderazioa: 10 Irizpidea: Lantaldearen egokitasun profesionala Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 944159955 Helbide elektronikoa: surbisa@surb.bilbao.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: 3. gutun-azala irekitzeko data aldatzea

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

Ordainketa elektronikoa
erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 34.320

Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe: 13.728

Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne: 16.610

EBren funtsekin
finantzatuta : Ez

Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Informe de necesidad e idoneidad vFINAL.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: anexos y modelos contratación.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: modificacion fecha apertura.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 3. gutun-azala irekitzeko data aldatzea
Fitxategiaren izena: espd-request.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: acuerdo aprobación expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CARÁTULA.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: PPT.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: MODELO SOLICITUD PRECIO Y FÓRMULAS.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Hauetarako eskaintzak
aurkez daitezke:: Lote bakarra

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/01/05 13:00

Adjudikatzailerekin harremanetan jartzeko muga-eguna: 2026/01/02 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: 1. gutun-azala: ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA
Irekitze-data: 2026/01/07 10:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: 3. gutun-azalaren irekitzea: FORMULEN BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK
Irekitze-data: 2026/01/27 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: 4. solairuko bilera gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: <https://teams.microsoft.com/meet/32875879839361?p=RJqwZ4vhOQr9dfpRbT>

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekitzea: BALIO-IRITZIAREN MENDEKO IRIZPIDEAK
Irekitze-data: 2026/01/13 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: 4. solairuko gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio maila

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	4
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	4
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Bide elektronikoz 4
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 11.280
Prezioa, BEZarekin: 2.368
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/02/12
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2026/03/09
Epea: 2

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ROSS
ABOGADOS SOCIEDAD
LIMITADA

Prezioa, BEZ gabe: 11.280
Prezioa, BEZarekin: 2.368

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES213

Deskribapena: Bizkaia

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACUERDO ADJUDICACIÓN.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 004_2025_Simplificado - Primer Sobre.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 004_2025_Simplificado - Apertura Segundo sobre.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 004_2025_Formulas - 3 sobres.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 004/202525796_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B48292783
Izen soziala: ROSS ABOGADOS SOCIEDAD LIMITADA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/04/30
Admin. sina. D: 2026/04/30
Kontratua: CONTRATO DE SERVICIOS.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa