

Redacción de proyecto de las obras de descarbonización de producción térmica y rehabilitación de la envolvente térmica del Edificio B8.

Fecha de la primera publicación: 30/12/2025 11:15

Fecha de la última publicación: 20/04/2026 12:53

Expediente: PCTG2025006

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 90.000

Presupuesto del contrato con IVA: 108.900

Poder adjudicador: Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A.

Entidad impulsora: A20479275 - Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción de proyecto de las obras de descarbonización de producción térmica y rehabilitación de la envolvente térmica del Edificio B8.

Expediente: PCTG2025006

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A.
Entidad impulsora:	A20479275 - Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Otro

Principal actividad: Asuntos económicos y financieros

Otro tipo de poder: Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa
Dirección: Paseo Mikeletegi, 53. 20009 Donostia–San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.parke.eus/gipuzkoa>
Email: licitaciones.gipuzkoa@parke.eus
Teléfono: +34 943011000

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Jon Arrate Elorriaga
Función: Secretario/a
Nombre: Nerea Ruiz López
Función: Suplente
Nombre: Agurtzane Eizmendi Zabala
Función: Suplente
Nombre: Unai Larraondo Uribe
Función: Suplente
Nombre: Ibane Rodriguez Garayeta
Función: Suplente
Nombre: Esther Echaniz Epelde
Función: Otro
Nombre: Amaia Bernarás Iturrioz
Función: Otro
Nombre: Aitor Elorduy Bilbao
Función: Otro

**Otras personas con
acceso a documentación:** Nombre: Leire González Arrese
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: SPRI
Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48011
Email: info@spri.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 25

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Ampliación del plazo límite de presentación de ofertas

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 90.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 90.000

Presupuesto del contrato con IVA:	108.900
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PCTG2025006_Res aprob exp_F.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: PCTG2025006_Caratula_F.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: PCTG2025006_Caratula_26.01.2026.pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Ampliación del plazo límite de presentación de ofertas Nombre del fichero: PCTG2025006 DEUC.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: PCTG2025006 Memoria_F.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: PCTG2025006 Anexo VI.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: PCTG2025006_Modelo contrato servicios_F.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Modelo de contrato (Anexo IV PCAP) Nombre del fichero: ANEXO III PPT.zip Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexo III PPT Nombre del fichero: PCTG2025006 PPT_F.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: ANEXOS PPT 0,I,II,IV Y V.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Observaciones del fichero: Anexos PPT (excpeto III) Nombre del fichero: PCTG2025006_PCAP_F.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/02/2026 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre A Fecha de apertura: 24/02/2026 14:15 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre C Fecha de apertura: 17/03/2026 10:00 Pública: Sí Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SGI05.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SGI05.SDP
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre B Fecha de apertura: 26/02/2026 09:00 Pública: No Lugar: Sede Social Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta Sobre A Fichero: PCTG2025006_Acta_SobreA_F.pdf Descripción: Acta Sobre B Fichero: PCTG2025006_Acta_Sobre_B_F.pdf Descripción: Acta Sobre C y Clasificación Fichero: PCTG2025006_ActaValCyClas_F.pdf Descripción: Informe valoración oferta en presunción de anormalidad Fichero: PCTG2025006 Informe TecnicoBaja_F.pdf
Otros:	Concepto: Acuerdo Organo de Contratación - Aprobación de Clasificación Fichero: PCTG2026006_Acu_OC_Clas_F.pdf Concepto: Acuerdo Organo de Contratación - Exclusión Fichero: PCTG2025006_Acu_OC_Baja_F.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	8
Nº de ofertas recibidas de pyme:	7

Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de
terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica: 8
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 70.000

Precio con IVA: 84.700

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 10/04/2026

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 20/04/2026

Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: JORGE LÓPEZ

TUBIA

Precio sin IVA: 70.000

Precio con IVA: 84.700

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución:

Nombre del fichero: PCTG2025006_Resolucion_F.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: PCTG2025006507_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: XXXXX568S

Razón Social: JORGE LÓPEZ TUBIA

F. Firma Empresa / Formalización: 20/04/2026

F. Firma Admin.: 20/04/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de
Contratante: Sí

Publicar automáticamente
en el DOUE: No

Recurso