

Redacción del proyecto de ejecución, dirección de obra y seguimiento, control y coordinación de seguridad y salud de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.

Fecha de la primera publicación: 02/01/2026 08:55

Fecha de la última publicación: 27/05/2026 09:12

Expediente: KN2025000048

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 77.966,81

Presupuesto del contrato con IVA: 94.339,83

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Durango

Entidad impulsora: P4803400C - Ayuntamiento de Durango

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción del proyecto de ejecución, dirección de obra y seguimiento, control y coordinación de seguridad y salud de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.

Expediente: KN2025000048

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Durango
Entidad impulsora:	P4803400C - Ayuntamiento de Durango
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4803400C - Ayuntamiento de Durango

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Durango

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Garikoitz Ortuzar / Iraide Zugazaga
Dirección: Barrenkalea, 17.48200 Durango (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.durango.eus>
Email: kontratazioa@durango.eus
Teléfono: +34 946030000

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ane Miren Amuriza Izaga
Función: Secretario/a
Nombre: Ane Aldazabal Rodríguez
Función: Suplente
Nombre: Iraide Zugazaga Uriarte
Función: Suplente
Nombre: Paula Akarregi Txurruka
Función: Otro
Nombre: María Teresa Oleaga Larrinaga
Función: Otro
Nombre: Jokin Palacio Perez
Función: Otro
Nombre: Igor Zorrakin Perez
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación
Principal: Sí
CPV: 71317210-8 - Servicios de consultoría en salud y seguridad
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 51
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.durango.eus Teléfono: +34 946030000 Email: kontratazioa@durango.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Anteproyecto
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	77.966,81
Presupuesto del contrato sin IVA:	77.966,81
Presupuesto del contrato con IVA:	94.339,83
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 08_Resolucion de Aprobacion.pdf
	Tipo de fichero: Aprobación del expediente
	Nombre del fichero: 14_Caratula -.pdf
	Tipo de fichero: Carátula
	Nombre del fichero: 09_DEUC.pdf
	Tipo de fichero: DEUC
	Nombre del fichero: 03_Anteproyecto.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Anteproyecto
	Nombre del fichero: 03_Estudio_geotecnico.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Estudio de genero
	Nombre del fichero: 03_Estudio_geotecnico.pdf
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Estudio geotecnico
	Nombre del fichero: 04_01_Anexo Lote 1 __ Carátula Compromiso
	Adscripcion de Medios.docx
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Lote 1 Anexo 1
	Nombre del fichero: 04_01_Anexo Lote 2 __Carátula Compromiso
	Adscripcion de Medios - copia.docx
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Lote 2 Anexo 1
	Nombre del fichero: Plano topografico.DWG
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Plano Topográfico
	Nombre del fichero: Planos anteproyecto.dwg
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Planos anteproyecto
	Nombre del fichero: 2026_01_07.pdf
	Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: El plan especial está colgado en el siguiente enlace: 11.- Plan Especial de Ordenación Urbana · Subzona Caserío Kapitanena - durango-udala.net
Nombre del fichero: Kapitanena parkea.dwg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Plano de la parcela el cual incluye el nuevo parque infantil
Nombre del fichero: 12_Informe_juridico_firma_interventor.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe jurídico
Nombre del fichero: 13_Resolucion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución
Nombre del fichero: 14_02_Anexo Carátula Lote 1.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Lote 1 Anexo 2
Nombre del fichero: 14_02_Anexo Carátula Lote 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Lote 2 Anexo 2
Nombre del fichero: 03_Pliego_de_Prescripciones_Tecnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 05_PCA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Número máximo de lotes

Nº máximo de lotes: 2

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2

Lotes:

Identificador: Lote 1: Proyecto de ejecución y Dirección de obra de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.
Objeto del contrato: Redacción del proyecto de ejecución, dirección de obra de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.
Valor estimado: 71.174,96
Presupuesto del contrato sin IVA: 71.174,96
Presupuesto del contrato con IVA: 86.121,7
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal: Descripción: Bizkaia	Sí
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Duración del lote: Meses		
Plazo: 24		
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio	
	Ponderación: 51	
Identificador: Lote 2: Seguimiento, control y coordinación de seguridad y salud de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena		
Objeto del contrato: Seguimiento, control y coordinación de seguridad y salud de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena		
Valor estimado: 6.791,85		
Presupuesto del contrato sin IVA: 6.791,85		
Presupuesto del contrato con IVA: 8.218,13		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 71317210-8 - Servicios de consultoría en salud y seguridad	
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal: Descripción: Bizkaia	Sí
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Duración del lote: Meses		
Plazo: 24		

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio
Ponderación: 51

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/02/2026 15:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura Sobre 1
Fecha de apertura: 17/02/2026 08:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura Sobre 3
Fecha de apertura: 03/03/2026 12:45
Pública: Sí
Lugar: Sala 2.1.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Sobre 2
Fecha de apertura: 17/02/2026 12:45
Pública: No
Lugar: Sala 2.1.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Mesa 17/02/2026
Fichero: 16. acta apertura sobre 2.pdf
Descripción: Acta sobre nº1
Fichero: 15. Acta sobre 1 (3).pdf
Descripción: Mesa 03/03/2026
Fichero: 18. acta apertura sobre 3.pdf
Descripción: informe valoracion sobre 2
Fichero: 17. Informe valoración sobre 2.pdf
Descripción: Mesa 10/03/2026
Fichero: 20. acta prop. adjudicacion.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Consulta 07/01/2026
Fecha aclaración: 07/01/2026

Fichero: 2026_01_07.pdf

Aclaración: Consultas realizadas en la visita del edificio

Fecha aclaración: 12/01/2026

Fichero: 03_Bisitako galderak.pdf

Aclaración: plano de parcela que incluya la información del nuevo parque infantil

Fecha aclaración: 13/01/2026

Fichero: Kapitanena parkea.dwg

Otros: Concepto: VISITA AL EDIFICIO.- Lunes, 12 de enero de 2026, 12:00h.
Fichero: 02_BISITA OHARRA.pdf

Gestión de ofertas

Lote 1: Proyecto de ejecución y Dirección de obra de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.:

Razón Social: GFA2 ARQUITECTOS, S.L.
Fecha registro: 13/02/2026

Razón Social: AIERT BURUAGA MAGUNAGOITIA
Fecha registro: 13/02/2026

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

Resolución:

Lote: Lote 1: Proyecto de ejecución y Dirección de obra de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 49.200

Precio con IVA: 59.532

Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/05/2026

Tipo plazo: Meses

Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: AIERT BURUAGA
MAGUNAGOITIA
Precio sin IVA: 49.200
Precio con IVA: 59.532
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros: 0
países:
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2

Resolución:

Lote: Lote 2: Seguimiento, control y coordinación de seguridad y salud de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena
Estado: Desierto

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 25_Resolucion_Organizacion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: KN2025000048908_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1: Proyecto de ejecución y Dirección de obra de la reforma y ampliación del edificio Kapitanena.
CIF: XXXXX506Z
Razón Social: AIERT BURUAGA MAGUNAGOITIA
F. Firma Admin.: 27/05/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

