

Ejecución de las Obras del Proyecto "Trabajos Complementarios de la Obra de Reforma Parcial del Edificio Koldo Mitxelena Kulturunea"

Fecha de la primera publicación: 05/01/2026 17:10

Fecha de la última publicación: 01/04/2026 08:55

Expediente: 787-TC-EO

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.135.682,74

Presupuesto del contrato con IVA: 2.584.176,12

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deportes

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de las Obras del Proyecto "Trabajos Complementarios de la Obra de Reforma Parcial del Edificio Koldo Mitxelena Kulturunea"

Expediente: 787-TC-EO

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deportes
Organo contratación:	Consejo de Gobierno Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Isabel ARRIOLA GÜENAGA Dirección: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián(Gipuzkoa)

Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/>
Email: iarriola@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943112761

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Paloma López Usatorre
Función: Secretario/a
Nombre: Isabel Arriola Guenaga
Función: Suplente
Nombre: Jon Odriozola Zabalo
Función: Otro
Nombre: Iñaki Sainz Paredes
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: RECURSOS ORDINARIOS
Dirección Postal: Pza Gipuzkoa s/n
Localidad: Donostia - San Sebastian
Código Postal: 2000
Email: iarriola@gipuzkoa.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 44
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/ Teléfono: +34 945016298 Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/ Teléfono: +34 943112761
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 3 Meses

Cláusulas especiales:

- Tipo: Medioambientales
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Sociales
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Sí
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
- Criterios de Adjudicación: Sí
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Consideraciones de tipo económico
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Innovación
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Otras
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No
- Tipo: Protección de datos
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	PDF
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	2.135.682,74
Presupuesto del contrato sin IVA:	2.135.682,74
Presupuesto del contrato con IVA:	2.584.176,12
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% precio de adjudicacion

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 03.01 Helarazpena_2025-0761_signed.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 787-TC-EO DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Observaciones del fichero: PDF
 Nombre del fichero: 787-TC-EO DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Observaciones del fichero: XML
 Nombre del fichero: 01 MEMORIA TJOS COMPL KMK.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 002.02 ENLACE PLANOS.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Enlace Planos
 Nombre del fichero: 002.02 ENLACE PRESUPUESTO.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: enlace presupuesto
 Nombre del fichero: 002.01 ENLACE PROYECTO.docx
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: enlace Proyecto PDF
 Nombre del fichero: 002 PLIEGO ADMVO.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 002 PLEGU ADMBOA DEF.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: Euskeraz

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

06/02/2026 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura sobre 1
 Fecha de apertura: 09/02/2026 13:00
 Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre 3
 Fecha de apertura: 02/03/2026 13:30
 Pública: Sí
 Lugar: Streaming
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Streaming

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura 2
 Fecha de apertura: 10/02/2026 10:00

Pública: No
Lugar: Streaming
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Streaming

Otros: Concepto: COMUNICACION (VISITA EDIFICIO y ampliación plazo presentación ofertas hasta 06/02/2026)
Fichero: 01 KOMUNIKAZIOA.pdf
Concepto: 02 COMUNICACION (Cuestiones suscitadas en la vista y respuestas)
Fichero: 02 KOMUNIKAZIOA.pdf
Concepto: Informe de Valoración
Fichero: 787-TC-EO Informe Valoracion.pdf
Concepto: Enlace apertura sobre 3
Fichero: 787.TC.EO.001 Enlace apertura sobre TRES.docx
Concepto: Acta 3
Fichero: 787.TC.EO.003Akta3gutunazalarenirekiera_signed.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	05/01/2026
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso