

Obras para la ejecución del proyecto de habilitación de la planta baja y de la zona Antonio Mercero del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, redactado por la oficina técnica municipal.

Fecha de la primera publicación: 09/01/2026 15:05

Fecha de la última publicación: 12/02/2026 12:05

Expediente: 2025T0100004

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 267.765,58

Presupuesto del contrato con IVA: 323.996,35

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lasarte-Oria

Entidad impulsora: P2009500F - Ayuntamiento de Lasarte-Oria

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Obras para la ejecución del proyecto de habilitación de la planta baja y de la zona Antonio Mercero del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, redactado por la oficina técnica municipal.

Expediente: 2025T0100004

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Desierto

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto Simplificado

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Motivos de exclusión: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Motivos de exclusión: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Obras

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lasarte-Oria

Entidad impulsora: P2009500F - Ayuntamiento de Lasarte-Oria

Organo contratación: Alcaldía

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Maria Angeles Grande Miguel
Dirección: Kale Nagusia, 22.20160 Lasarte-Oria(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.lasarte-oria.eus>
Email: udala@lasarte-oria.eus
Teléfono: +34 943376055

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Arquitecto de la oficina Técnica
 Dirección: Kale Nagusia, 22.20160 Lasarte-Oria(Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.lasarte-oria.eus>
 Email: udala@lasarte-oria.eus
 Teléfono: +34 943376055

**Quorum mínimo de
 apertura:** 2

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: Inmaculada Alustiza Formoso
 Función: Secretario/a
 Nombre: Maria Angeles Grande Miguel
 Función: Suplente
 Nombre: David Mateos Jimenez
 Función: Suplente
 Nombre: Graxi Arregi Leonardo
 Función: Suplente
 Nombre: Isabel Fuertes Matxin
 Función: Otro
 Nombre: Leire Arteaga Zumeta
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: alcaldia
 Dirección Postal: Kale Nagusia, 22.20160 Lasarte-Oria(Gipuzkoa)
 Localidad: lasarte-oria
 Código Postal: 20160
 Email: udala@lasarte-oria.eus
 Dirección Web: www.lasarte-oria.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
 principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal:** Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
 por el Acuerdo sobre
 Contratación Pública
 (ACP)** No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	8
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	inscripcion ROLECE o REVASCON
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual específico
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Herramientas, planta o equipo técnico
Criterios de adjudicación:	Mejor precio

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.lasarte-oria.eus Teléfono: +34 943376055 Email: udala@lasarte-oria.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 348.095,26

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 267.765,58

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 323.996,35

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: iva general Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: dEKRE.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: KARATULA SAC_OBRAK_sinatuta (2).pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Behar_txosten_sinatuta.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: DOK TEKNIKOAK.zip Tipo de fichero: Memoria técnica Nombre del fichero: UEX000294250000000500000001eranskinak.zip Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: UEX000294250000000500000001OPAS_sinatuta.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	29/01/2026 23:59
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: apertura sobre único Fecha de apertura: 30/01/2026 11:00 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_lasarte_Oria_eu.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa contratacion

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: acta desierto
Fichero: actadesiertoSAC_signed.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Motivo de la no adjudicación:	Todas las ofertas, solicitudes de participación y proyectos han sido retirados o se han considerado inadmisibles
Resolución:	Estado: Desierto Oferta Adjudicataria: Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: decreto desierto.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso