

Servicio de limpieza del palacio de la Puente y de mantenimiento de su jardín.

Fecha de la primera publicación: 09/01/2026 13:55

Fecha de la última publicación: 07/04/2026 08:05

Expediente: 04GO/04S/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 72.254,62

Presupuesto del contrato con IVA: 87.428,09

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Instituto de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de limpieza del palacio de la Puente y de mantenimiento de su jardín.

Expediente: 04GO/04S/2026

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Instituto de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos
Organo contratación:	Director/a del Instituto de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Instituto de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos
Dirección: C/María Díaz de Haro nº 3, 3º, Bilbao
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Email: i-pablos@euskadi.eus
Teléfono: +34 944032842

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Leire Roda Laburu
Función: Secretario/a
Nombre: Haizea Kareaga Abaitua
Función: Suplente
Nombre: Amaia Goenaga Sánchez
Función: Suplente
Nombre: Nagore Otaola Moscoso
Función: Suplente
Nombre: Iñaki De Pablos Vaca
Función: Otro
Nombre: Ruth Cancelo García
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Principal: No
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y
ventanas
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	22
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Existe posibilidad de prórroga de un año de duración.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria descriptiva de las tareas y ejecución del servicio Ponderación: 15 Criterio: Conciliación-igualdad Ponderación: 10

Criterio: Bolsa de horas extra para situaciones especiales o incidencias
Ponderación: 10

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Teléfono: +34 944032842

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 111.666,23

Presupuesto del contrato sin IVA: 72.254,62

Presupuesto del contrato con IVA:	87.428,09
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 5. RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE - TRUCIOS firmado.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 1. Memoria insuficiencia de medios TRUCIOS firmado.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: 2. MEMORIA JUSTIFICATIVA LIMPIEZA TRUCIOS firmado.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 3. INICIO DE EXPEDIENTE TRUCIOS-2026 firmado.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 4. INFORME JURÍDICO TRUCIOS 2026 firmado.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: PPT TRUCIOS.docx Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP TRUCIOS.docx Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	26/01/2026 10:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: SOBRE B: OFERTA EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE A TRAVÉS DE FÓRMULAS. Fecha de apertura: 30/01/2026 09:30 Pública: Sí

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: SOBRE A: DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS Y OFERTA PARA CUYA EVALUACIÓN SE REQUIERE EFECTUAR UN JUICIO DE VALOR. Fecha de apertura: 26/01/2026 11:30 Pública: No
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: 1. ACTA Fichero: ACTA APERTURA-Trucios firmado.pdf Descripción: 2. ACTA Fichero: ACTA 2 - APERTURA SOBRE B firmada.pdf Descripción: PROPUESTA DE ADJUDICACION Fichero: PROPUESTA DE ADJUDICACION palacio TRUCIOS firmado.pdf Descripción: 3. ACTA Fichero: 3. ACTA firmada.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 70.000 Precio con IVA: 84.700 Plazo (meses): 24 Adjudicación: Fecha adjudicación: 10/02/2026 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 10/02/2026 Plazo: 22 Empresa Adjudicataria: Razón social: LORABERRI, S.L. Precio sin IVA: 70.000 Precio con IVA: 84.700 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución**principal:**

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Informe valoración técnica - TRUCIOS firmado.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN-palacio de la
puente_firmado.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato**Contrato**

Código del contrato: 04GO/04S/20261255_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B95703542

Razón Social: LORABERRI, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 10/02/2026

F. Firma Admin.: 07/04/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso