

Servicio de redacción de la modificación del Plan Especial de Reforma Interior (PERI) 07 LUTXANA-LLANO, en el municipio de Barakaldo

Fecha de la primera publicación: 16/01/2026 10:05

Fecha de la última publicación: 24/04/2026 09:55

Expediente: PA_2026001

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 25.000

Presupuesto del contrato con IVA: 30.250

Poder adjudicador: Sociedad de Gestión Urbanística Eretza

Entidad impulsora: A48885669 - Sociedad de Gestión Urbanística Eretza

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de redacción de la modificación del Plan Especial de Reforma Interior (PERI) 07 LUTXANA-LLANO, en el municipio de Barakaldo

Expediente: PA_2026001

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad de Gestión Urbanística Eretza
Entidad impulsora:	A48885669 - Sociedad de Gestión Urbanística Eretza
Organo contratación:	Presidente Efectivo
Entidad tramitadora:	A48885669 - Sociedad de Gestión Urbanística Eretza

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Sociedad de Gestión Urbanística Eretza

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: SOCIEDAD ANÓNIMA CAPITAL 100% PÚBLICO

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Jesús Javier Penas Taboada
Dirección: El Castañal 8, lonja izda 48901 Barakaldo(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.eretza.com>
Email: eretza@eretza.com
Teléfono: +34 944045225

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Aintzane Tamayo Tangido
Dirección: El Castañal 8, lonja izda 48901 Barakaldo(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.eretza.com>
Email: eretza@eretza.com
Teléfono: +34 944045225

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Calixto Escariz Vázquez
Función: Secretario/a
Nombre: Natividad Alonso Martín
Función: Suplente
Nombre: Michel López de Celis
Función: Suplente
Nombre: Aintzane Tamayo Tangido
Función: Otro
Nombre: Susana Llorente Bermejo
Función: Otro
Nombre: Idoia Legarreta Solaguren
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación
Principal: Sí
CPV: 71400000-2 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 5

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios relacionados con la calidad Ponderación: 15 Criterio: Memoria Técnica Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.eretza.com Teléfono: +34 944045225 Email: eretza@eretza.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	25.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	25.000
Presupuesto del contrato con IVA:	30.250
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Cuadro de características del contrato_ PERI 07.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Pliegos de Condiciones Técnicas Particulares PERI 07.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares PERI 07.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA PERI 07 LUTXANA LLANO.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa de Necesidad

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	05/02/2026 14:00
--	------------------

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre nº1 (A) - Capacidad, solvencia y criterios de adjudicación ponderables mediante juicio de valor
Fecha de apertura: 10/02/2026 12:00
Pública: Sí

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura sobre nº2 (B) - Criterios de valoración automática
Fecha de apertura: 13/03/2026 11:30
Pública: Sí

Aclaración al pliego: Aclaración: ACLARACIÓN RESPECTO AL NÚMERO MÁXIMO DE PÁGINAS QUE DEBE TENER LA MEMORIA TÉCNICA
Fecha aclaración: 27/01/2026
Fichero: Errata 20260127_Numero Paginas.pdf

Otros: Concepto: Preguntas y respuestas aclaratorias
Fichero: Preguntas y respuestas.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 21.200

Precio con IVA: 25.652

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/04/2026

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 20/04/2026

Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TRION PLANES Y SERVICIOS, S.L.

Precio sin IVA: 21.200

Precio con IVA: 25.652

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: PA_2026001_Simplificado - Primer Sobre-signed f.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: PA_2026001_Formulas - Acta Sobre B_F.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: RESOLUCION de adjudicación_PA_ERETZA_2026001.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: PA_2026001609_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95719753
Razón Social: TRION PLANES Y SERVICIOS, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 24/04/2026
F. Firma Admin.: 24/04/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso