

Arratiako Egoitzako instalazioak garbitzeko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2026/01/16 05:03

Azken argitalpenaren data: 2026/03/10 09:00

Espedientea: AEHEA ZIG2026002

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 300.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 363.000

Botere adjudikatzaileria: Arratiako Egoitza

Erakunde sustatzailea: P4800021J - Arratiako Egoitza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Arratiako Egoitzako instalazioak garbitzeko zerbitzua
Espedientea:	AEHEA ZIG2026002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak deskribapena, euskaraz: . Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana Baztertzeko arrazoiak deskribapena, euskaraz: ,
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailerak:	Arratiako Egoitza
Erakunde sustatzailea:	P4800021J - Arratiako Egoitza
Kontratazio-arganoa:	Presidentzia

Erakunde izapidetzailea: P4800021J - Arratiako Egoitza

Kontratazio-mahaia: Kontratazio Mahaia - Arratiako Egoitza

Botere mota: Erankundea/eskualdeko edo tokiko bulegoa

Jarduera nagusia: Babes soziala

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Maren Iturbe Llorente
Helbidea: Elexalde Kalea, 49 Igorre
Helbide elektronikoa: mankomunitatea@arratia.eus
Telefona: 615789041

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Harkaitz Ortega
Helbidea: Ibarra, 17. 48141 Dima (Bizkaia)
Web-helbidea: <http://www.arratia.eus>
Helbide elektronikoa: mankomunitatea@arratia.eus
Telefona: +34 946311717

**Irekitzeko gutxieneko
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Amaia Otxandio Olano
Funtzioa: Idazkari
Izena: LUIS RAMON GUILLERNA CAMPO
Funtzioa: Ordezko
Izena: ALAITZ LECEAGA ECHEVARRIA
Funtzioa: Besterik
Izena: Maren Iturbe Llorente
Funtzioa: Besterik
Izena: ITZIAR AZURMENDI SAGARNA
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio
Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak

	Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Bi urteko kontratua eta urte bateko luzapena
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio- pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza- kaudimena hautatzeko irizpideak:	Other economic or financial requirements Urteko batez besteko negozio-bolumena

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Kalitatea bermatzeko neurriak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 51
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Zerbitzuaren kalitatea hobetzeko aurreikusitako ebaluazio-sistema Ponderazioa: 5 Irizpidea: Proiektu teknikoa Ponderazioa: 38 Irizpidea: Koordinazio proposamena eta laneko estrategia Ponderazioa: 6
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation Web-helbidea: http://www.arratia.eus Telefona: +34 946311717 Helbide elektronikoa: mankomunitatea.arratia@bizkaia.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: PKAP

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 450.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 300.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 363.000

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): Kontzeptua: BEZ-A
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: ESLEIPENAREN ZENBATEKOAREN % 5, BEZ-A GABE

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: PKAP
Fitxategiaren izena: ANEXOS AL PCAP.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PKAP-en Anexoak
Fitxategiaren izena: PLIEGO DE CLAUSULAS TECNICAS PARTICULARES.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Fitxategiko oharra: Plegu teknikoen oinarriak

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/02/16 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A GUTUNA: DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA
Irekitze-data: 2026/02/18 08:30
Publikoa: Ez
Lekua: Elexalde, 49

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C GUTUNA: PROPOSIZIO EKONOMIKOA
Irekitze-data: 2026/02/25 08:30
Publikoa: Bai
Lekua: Elexalde kalea, 49
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: B GUTUNA: DOKUMENTAZIO TEKNIKOA
Irekitze-data: 2026/02/18 08:35
Publikoa: Ez
Lekua: Elexalde kalea, 49 igorre
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: Balorazio txostena
Fitxategia: 7. INFORME TÉCNICO LIMPIEZA 2026-2028.pdf
Deskribapena: Balorazio Ekonomikoa
Fitxategia: 8. INFORME ECONÓMICO LIMPIEZA 2026-2028.pdf
Deskribapena: Mahai kontratazioren Akta
Fitxategia: 9. 2026-03-02 Acta Mesa contratacion LIMPIEZA.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Oneretsia
Fitxategia: DECRETO Nº 09-2026 DE 14 DE ENERO - AEHEA.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2	
Suntsiarazpena:		
	Epea (hilabeteak): 24	
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 291.000
		Prezioa, BEZarekin: 352.110
		Epea (hilabeteak): 24
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2026/03/06
		Epe-mota: Urteak
		Epearen hasiera-data: 2026/03/10
		Epea: 2
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.
		Prezioa, BEZ gabe: 291.000
		Prezioa, BEZarekin: 352.110
		Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES213
		Deskribapena: Bizkaia
		Nagusia: Bai
		Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: ACTA SOBRE A - Capacidad y Solvencia.docx	
	Fitxategi mota: Mahaiaren akta	
	Fitxategiaren izena: ACTA SOBRE B - Juicios de Valor.docx	
	Fitxategi mota: Mahaiaren akta	
	Fitxategiaren izena: AEHEA ZIG2026002_Formulas - 3 sobres.docx	
	Fitxategi mota: Mahaiaren akta	

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: AEHEA ZIG2026002927_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95300190
Izen soziala: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/03/09
Admin. sina. D: 2026/03/06

Argitalpenak

Kontratzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	1cabd48f-b1bb-40c4-86d8-a0522545ae59-01

Errekurtsoa