

Torreurizar taldearen ingurunea birnaturalizatzeko eta berrurbanizatzeko obra, hiri-espazioa hobetzeko.

Lehen argitalpenaren data: 2026/01/16 09:50

Azken argitalpenaren data: 2026/04/09 08:05

Espedientea: 2025/CON/OBR/00002

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 168.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 203.280

Botere adjudikatzailea: Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Erakunde sustatzailea: Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Torreurizar taldearen ingurunea birnaturalizatzeko eta berrurbanizatzeko obra, hiri-espazioa hobetzeko.
Espedientea:	2025/CON/OBR/00002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Nazionalak baino ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.
Erakunde sustatzailea:	Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.
Kontratazio-arganoa:	Presidentea
Botere mota:	Beste mota bat

Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Subdirección Operativa y Jurídica Helbidea: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia) Helbide elektronikoa: coontrtacion@vmmm.bilbao.eus Telefonoa: +34 944132400
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Área de Promoción Helbidea: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Helbide elektronikoa: viviendas@vmmm.bilbao.eus Telefonoa: +34 944132400
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Marina Perez Jimenez Funtzioa: Idazkari Izena: Lázaro Akarregi Casas Funtzioa: Ordezko Izena: Yolanda Díez Sáiz Funtzioa: Besterik Izena: José María Escolástico Sánchez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Presidentea Posta helbidea: Navarra 5 6ª Planta Herria: Bilbao Posta-kodea: 48001 Helbide elektronikoa: viviendas@vmmm.bilbao.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	AUKERAKO BERRAZTERTZEKO ERREKURTSOA, HILABETEKO EPEAN, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik hasita.
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez
Kontratuaren xedea	
CPVak :	CPV: 45233260-9 - Oinezkoen bideak egiteko lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 65
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Kalitatezkoak Ponderazioa: 35

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Telefonoa: +34 944132400 Helbide elektronikoa: viviendas@vmm.bilbao.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 168.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 168.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 203.280

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):**

Kontzeptua: BEZ
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Ikusi carátula

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: PCAP obras simplificado 15032024.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Informe de aprobación - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Informe de necesidad - Copia autentica (4).pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Caratula.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Proyecto.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2026/02/06 13:00

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: C gutunazalaren irekiera
Irekitze-data: 2026/02/20 07:40
Publikoa: Bai
Lekua: Saio telematikoa: <https://teams.microsoft.com/meet/33364636758812?p=1IHmDiPMOyQoemcSb3>
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Benetazko saioa 8:30tan hasiko da

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:**

Deskribapena: B gutunazalaren irekiera
Irekitze-data: 2026/02/09 08:20
Publikoa: Bai
Lekua: Navarra 5, 5. solairua
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaiaren pertsonak

Mahaiaren/batzordearen Deskribapena: B akta
erabakiak: Fitxategia: Acta B_2025CONOBR02 Reurb TU (F).pdf
Deskribapena: C akta
Fitxategia: Acta C_2025CONOBR02 Reurb TU.pdf
Deskribapena: Balorazio txostena
Fitxategia: IT valoración - Copia autentica.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen 1
kop.:
Enpresa txiki eta 1
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 1
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 4
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 167.997,06
Prezioa, BEZarekin: 203.276,44
Epea (hilabeteak): 4

Adjudikazioaren data: 2026/03/10
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/04/27
Epea: 4

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ASFALTADOS
Y CONSTRUCCIONES MORGÁ,
S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 167.997,06
Prezioa, BEZarekin: 203.276,44

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia:

Bai

Litekeena da kontratua
azpikontratatzea:

Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2025conobr00002_I. Adjudicación - Copia
autentica.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025/CON/OBR/00002735_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B48147730
Izen soziala: ASFALTADOS Y CONSTRUCCIONES MORGA, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/03/10
Admin. sina. D: 2026/03/31
Kontratua: CONTRATO 2025CONOBR00002 ReurbTU d.dotx_signed.pdf

Argitalpenak

Kontratatzaillearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa