

Eibarko Bittor Sarasketa kaleko 5 zenbakian (Gipuzkoa) 19 zuzkidura-bizitoki eraikitze zuzendaritza fakultatiboa

Lehen argitalpenaren data: 2026/03/10 13:15

Azken argitalpenaren data: 2026/04/16 11:31

Espedientea: 034SV/2025

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 62.259

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 75.333,39

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Eibarko Bittor Sarasketa kaleko 5 zenbakian (Gipuzkoa) 19 zuzkidura-bizitoki eraikitze zuzendaritza fakultatiboa
Espedientea:	034SV/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak baino ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza

- Botere mota:** Eskualdeko edo tokiko autoritatea
- Jarduera nagusia:** Zerbitzu publiko orokorrak
- Administrazio-harremana:** Izen-abizenak: Adrián Resina
Helbidea: c/ Donostia - San Sebastián 1, 01010, Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: contratacion-maptap@euskadi.eus
Telefonoa: +34 945019750
- Harreman teknikoa:** Izen-abizenak: Rafael Sánchez Guerras
Helbidea: c/ Donostia - San Sebastián 1, 01010, Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: etxebizitzensustapena@euskadi.eus
Telefonoa: +34 945019888
- Irekitzeko gutxieneko quoruma:** 2
- Mahai/batzordeko kidea:** Izena: Susana Dominguez Segui
Funtzioa: Idazkari
Izena: ALVARO ABIN SARACHO
Funtzioa: Ordezko
Izena: Maialen Segura Peña
Funtzioa: Ordezko
Izena: Ieire Irigorri Litago
Funtzioa: Ordezko
Izena: ADRIAN ELIAS RESINA AGUADO
Funtzioa: Ordezko
Izena: ANE ORUE GRANILLO
Funtzioa: Besterik
Izena: Amaia Zarrabeitia Aldasolo
Funtzioa: Besterik
Izena: IGNACIO NAVARRO CASPISTEGUI
Funtzioa: Besterik
- Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:** Izena: ROBERTO BAENA
Funtzioa: Besterik
Izena: Agata Cabezas Muñóz
Funtzioa: Besterik
Izena: María Olga García Aberasturi
Funtzioa: Besterik
- Errekurtso-organoa:** Deskribapena: Etxebizitza eta Hiri Agenda Saiburua
Posta helbidea: Donostia - San Sebastián, 1
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: contratacion-maptap@euskadi.eus
Nagusia: Bai
- Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak :	CPV: 71240000-2 - Arkitektura-, ingeniari- eta planifikazio-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespenean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Bai
Dagokion lege-, erregelamendu- edo administrazio- xedapenaren erreferentzia:	AKPAren 21.4 klausula
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio- pleguetan adierazita :	Bai

Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Zerbitzu espezifikoetarako buruzko erreferentziak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 44
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Lan-proposamenaren memoria Ponderazioa: 45 Irizpidea: OBRAREN ZUZENDARITZARAKO ETA GAUZATZE ZUZENDARITZARAKO BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIAN EZARRITAKO GUTXIENEN KOPURUA HANDITZEA Ponderazioa: 6 Irizpidea: EMAKUMEEN ETA GIZONEN BERDINTASUNERAKO IRIZPIDEAK Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa erabili behar dute :	Ez
Lizitatuak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen Ez

**izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:**

Fitxategiko oharrak:	Gaztelaniazko bertsioa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	62.259
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	62.259
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	75.333,39
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskainitako azken prezioaren % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 2.- PCAP 034SV-2025 F.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Gaztelaniazko bertsioa Fitxategiaren izena: 2.- AKPA 034SV-2025 F.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
---------------------	---

Fitxategiko oharrak: Euskarazko bertsioa
Fitxategiaren izena: 251127_02-InformeInsuficienciaMedios.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: 251127_03-Anexo I.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Eibar Proyecto 1 de 2.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proiektua: 2tik 1
Fitxategiaren izena: Eibar proyecto 2 de 2.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proiektua: 2tik 2
Fitxategiaren izena: 1.-Resol inicio expediente 034SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Hasteko ebazpena
Fitxategiaren izena: 5.- Aprobacion 034SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 251203_08-JustifCriteriosContratacion.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Kontratazio-irizpideen justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 251127_01-MemoriaJustifContratacion.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Kontratatzeko beharraren justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 3.- PBT DF Eibar F.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/03/26 11:00

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: B GUTUN-AZALA: FORMULAK APLIKATUZ AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK
Irekitze-data: 2026/04/16 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: 1. aretoa (plikak irekitzea), Lakua Ilko beheko solairua, Z gunea, Vitoria-Gasteiz.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Lizitatzailleek honako esteka honen bidez bistaratu ahal izango dute saioa: <https://www.irekia.euskadi.eus/eu/events>

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: «A» GUTUN-AZALA: AURRETIKO BETEKIZUNAK BETE IZANAREN EGIAZTAGIRIAK ETA BALIO-IRITZI BATEAN OINARRITUTA EBALUATU BEHAR DEN ESKAINTZA
Irekitze-data: 2026/03/30 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: 1. aretoa (plikak irekitzea), Lakua Ilko beheko solairua, Z gunea, Vitoria-Gasteiz.

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Lizitatzailleek honako esteka honen bidez bistaratu ahal izango dute saioa: <https://www.irekia.euskadi.eus/eu/events>

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: A gutun-azalaren irekiera-akta
Fitxategia: 1.- Acta Sobre A 034SV-2025 F OC.pdf
Deskribapena: Balio-judizioen balorazio-txostena
Fitxategia: 260409 Informe Valoracion Eibar DF.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/03/10
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa