

## Concesión de uso privativo de diferentes dependencias de la primera planta del inmueble ubicado en Calle Mayor nº40 (Berantevilla): sala de peluquería, sala de fisioterapia y sala de podología

**Fecha de la primera publicación:** 02/02/2026 11:55

**Fecha de la última publicación:** 22/05/2026 14:09

**Expediente:** Concesion uso privativo

**Tipo de contrato:** Otros

**Estado de la tramitación:** Desierto

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 6.864,84

**Presupuesto del contrato con IVA:** 6.864,84

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Berantevilla

**Entidad impulsora:** P0101500G - Ayuntamiento de Berantevilla

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Concesión de uso privativo de diferentes dependencias de la primera planta del inmueble ubicado en Calle Mayor nº40 (Berantevilla): sala de peluquería, sala de fisioterapia y sala de podología

**Expediente:** Concesion uso privativo

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

|                                                             |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contratación conjunta :</b>                              | No                                                                                                                  |
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Desierto                                                                                                            |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                           |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                             |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                                                                                                                  |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Otros                                                                                                               |
| <b>Recurso (Expediente recurrido):</b>                      | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Ayuntamiento de Berantevilla             |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P0101500G - Ayuntamiento de Berantevilla |
| <b>Organo contratación:</b> | Alcalde                                  |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local               |

**Principal actividad:** Servicios públicos generales

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Berantevilla  
Dirección: Mayor, 11.01211 Berantevilla (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.berantevilla.es>  
Email: [aberantevilla@ayto.araba.eus](mailto:aberantevilla@ayto.araba.eus)  
Teléfono: +34 945337059

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: SUSANA ANSÓTEGUI ALDAY  
Función: Otro  
Nombre: Carmen Luque Moreno  
Función: Otro  
Nombre: ISABEL ARBAIZAGOITIA PERAL  
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código Postal: 01010  
Email: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 85140000-2 - Servicios varios de salud  
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos  
Principal: Sí  
CPV: 85142100-7 - Servicios fisioterapéuticos  
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos  
Principal: No  
CPV: 98320000-2 - Servicios de peluquería y tratamiento de belleza  
Principal: No  
CPV: 98321000-9 - Servicios de peluquería  
Principal: No

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211  
Principal: Sí  
Descripción: Araba/Álava

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>           | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>División en lotes:</b>                                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Años                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | Mejor precio                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: Mejor precio<br>Ponderación: 100                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>        | Dirección: <a href="http://www.berantevilla.es">www.berantevilla.es</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.berantevilla.es">http://www.berantevilla.es</a><br>Teléfono: +34 945337059<br>Email: <a href="mailto:aberantevilla.admin@ayto.araba.eus">aberantevilla.admin@ayto.araba.eus</a> |

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Descripción: Español  
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :**

No

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):**

6 Meses

**Cláusulas especiales:**

Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: Sí  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Consideraciones de tipo económico  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Innovación  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Otras  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No

Otros: No  
 Tipo: Protección de datos  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Observaciones del fichero:** Decreto 3/2026

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 6.864,84

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 6.864,84

**Presupuesto del contrato con IVA:** 6.864,84

**Financiado con fondos de la UE :** No

**Garantía provisional:** Sí

**Importe de la garantía provisional:** 2%

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía definitiva:** 4%

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del  
fichero: 2026\_52\_9201597\_Decreto\_3-2026\_ApobacionPliegosMayor40\_2025--353.pdf  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
Observaciones del fichero: Decreto 3/2026

## Lotes

**Pueden presentarse ofertas para:** Todos los lotes

**Nº máximo de lotes:** 3

**Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador:** 3

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 09/03/2026 23:59

**Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:** 23/02/2026 15:00

**Apertura de plicas** Descripción: Fecha estimada  
**Capacidad y solvencia:** Fecha de apertura: 20/03/2026 10:00  
Pública: No

**Apertura de plicas** Descripción: Fecha estimada  
**Fórmulas:** Fecha de apertura: 20/03/2026 11:00  
Pública: Sí  
Lugar: Ayuntamiento de Berantevilla

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

## Gestión de ofertas

### Resolución

|                                                            |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº de licitadores presentados:                             | 0                                                                                                                             |
| Nº de ofertas recibidas de pyme:                           | 0                                                                                                                             |
| Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: | 0                                                                                                                             |
| Nº de ofertas recibidas de terceros países:                | 0                                                                                                                             |
| Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:               | 0                                                                                                                             |
| Motivo de la no adjudicación:                              | No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos                                                           |
| Resolución:                                                | Estado: Desierto<br><b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base                                                                  |
| Documentos resolución:                                     | Nombre del fichero: Decreto_752026_Desierto_Concesiodemanial_Mayor40_64984_3446_9.pdf<br>Tipo de fichero: Resolución desierto |

## Contrato

### Publicaciones

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Publicar en Perfil de Contratante:   | Sí         |
| Fecha de publicación:                | 02/02/2026 |
| Publicar automáticamente en el DOUE: | No         |

## Recurso