

Ejecución de las obras correspondientes al proyecto de Rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati – fase 1B: OFICINA DE TURISMO, ESCALERA Y ASCENSOR, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea – NEXT GENERATION EU.

Fecha de la primera publicación: 29/01/2026 16:05

Fecha de la última publicación: 17/03/2026 12:55

Expediente: 2026002CO330

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 833.107,91

Presupuesto del contrato con IVA: 1.008.060,57

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de las obras correspondientes al proyecto de Rehabilitación de la Universidad Sancti Spiritus de Oñati – fase 1B: OFICINA DE TURISMO, ESCALERA Y ASCENSOR, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea – NEXT GENERATION EU.

Expediente: 2026002CO330

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio

Organo contratación: Consejo de Gobierno Foral

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Unai Errea Berges
Dirección: Julio Caro Baroja plaza 2, 3ª planta. DONOSTIA – 20018
Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34943112495

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ainara Sagarna Aramburu
Dirección: Julio Caro Baroja plaza 2, 3ª planta. DONOSTIA – 20018
Email: kontrataziomla@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34943112462

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Unai Errea Berges
Función: Secretario/a
Nombre: María Isabel Martín Arza
Función: Suplente
Nombre: Miren Itziar Miner Canflanca
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico
Principal: No
CPV: 45262700-8 - Trabajos de transformación de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 20

Criterio: Reducción plazo obra
 Ponderación: 15
 Criterio: Gestión medioambiental de la obra
 Ponderación: 5
 Criterio: Ampliación plazo garantía
 Ponderación: 5
 Criterio: Eliminar desigualdades de género
 Ponderación: 10

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Teléfono: +34943112495

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
 Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acuerdo del Consejo de Gobierno Foral 27.01.2026
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	833.107,91
Presupuesto del contrato sin IVA:	833.107,91
Presupuesto del contrato con IVA:	1.008.060,57
Financiado con fondos de la UE :	Sí
% Financiación:	100
Identificación del proyecto:	C14.I04.P03
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % precio adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: ErabakiaDK_Z3Oñatikoobra_signed.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Diputatuen Kontseiluaren akordioa 2026.01.27.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Acuerdo del Consejo de Gobierno Foral 27.01.2026 Nombre del fichero: 20251223_MEMORIA 01.19.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: pres_TURISMO OÑATE.zip Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Archivo editable presupuesto Nombre del fichero: 20260109_1b_bisatua.7z Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 20260114_PLIEGOS NG OBRAS A. SIMPLIFICADO_cs 01.22.docx Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: AKAP_eu 22.01.docx Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: PCAP en euskera
-----------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	13/02/2026 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Archivo electrónico nº DOS: "OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" Fecha de apertura: 19/02/2026 14:25 Pública: Sí Lugar: Secretaría Técnica del Departamento de Movilidad, Turismo y Ordenación del Territorio. Julio Caro Baroja plaza 2, 3ª planta. DONOSTIA – 20018 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Archivo electrónico nº UNO: "documentación a valorar conforme a un juicio de valor" Fecha de apertura: 17/02/2026 12:30 Pública: Sí Lugar: Plaza Julio Caro Baroja 2, 3ª planta. Donostia. 20018
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta apertura archivo electronico UNO Fichero: 2026002CO330_Simplificado - Primer Sobre.pdf Descripción: ACTA apertura archivo electronico nº DOS Fichero: 2026002CO330_Formulas - 3 sobres.pdf
Otros:	Concepto: NOTA -PRESUPUESTO EDITABLE Y VISITA- Fichero: OHARRA.pdf Concepto: LINK TEAMS SEGUIMIENTO ACTO PUBLICO APERTURA ARCHIVO ELECTRONICO Nº DOS Fichero: Teams esteka.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas 1
por vía electrónica:
Resolución:

Plazo (meses): 5
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 749.880,43
Precio con IVA: 907.355,32
Plazo (meses): 5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/03/2026
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 09/03/2026
Plazo: 18

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE - VALUARTE - INMEVA

Precio sin IVA: 749.880,43

Precio con IVA: 907.355,32

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: FA-ML-2026-0050.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2026002CO3301159_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: U00007521

Razón Social: UTE - VALUARTE - INMEVA

F. Firma Empresa / Formalización: 16/03/2026

F. Firma Admin.: 17/03/2026

Contrato: Kontratua plataforma.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

