

ARRAZUBI BERRI: Bost etxebizitza babesturen eraikuntza

Lehen argitalpenaren data: 2026/01/28 12:06

Azken argitalpenaren data: 2026/03/09 12:55

Espedientea: 2026/01

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 805.531,23

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 974.692,79

Botere adjudikatzaileria: AIA LANTZEN SA

Erakunde sustatzailea: A20716304 - AIA LANTZEN SA

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	ARRAZUBI BERRI: Bost etxebizitza babesturen eraikuntza
Espedientea:	2026/01
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailerak:	AIA LANTZEN SA
Erakunde sustatzailea:	A20716304 - AIA LANTZEN SA
Kontratazio-organoa:	ADMINISTRAZIO KONTSEILUA
Erakunde izapidetzailea:	A20716304 - AIA LANTZEN SA
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio mahaia - AIA LANTZEN SA
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Igor Iturain Helbidea: GOZATEGI ENPARANTZA 1 Helbide elektronikoa: idazkaria@aia.eus Telefonia: 943131144
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Igor Iturain Helbidea: GOZATEGI ENPARANTZA 1 Gipuzkoa - Aia 20809 Helbide elektronikoa: idazkaria@aia.eus Telefonia: +34 943131144
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Jose María Aiertza Zinkunegi Funtzioa: Idazkari Izena: Igor Iturain Ibarguren Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak :	CPV: 45211200-1 - Etxebizitza babestuak eraikitze lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBN :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	18
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Telefonoa: +34 943131144 Helbide elektronikoa: idazkaria@aia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez

**Lizitatzailerak eskaintzari
 eutsi behar dion
 gutxienerako epea
 (eskaintzak jasotzen
 direnetik):**

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Bai
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:**

Ez

Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:

Ez

Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:

Ez

Aldizkako kontratuak
 dira :

Ez

Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:

Ez

Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:

Ez

Ordainketa elektronikoa
 erabiliko da:

Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 974.692,79

Kontratuaren
 aurrekontua, BEZik gabe:

805.531,23

Kontratuaren
 aurrekontua, BEZa barne:

974.692,79

EBren funtsekin
 finantzatuta :

Ez

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

Behin betiko bermearen
 zenbatekoa:

%5

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Plegu administratiboak.pdf
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: Arrazubi Berri_Exekuzio Proiektua.pdf
 Fitxategi mota: Memoria teknikoa

Fitxategiaren izena: I ERANSKINA-ANEXO I.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2026/02/24 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A Artxiboa
Irekitze-data: 2026/02/25 14:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C Artxiboa
Irekitze-data: 2026/03/02 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udala
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: BAI

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: B Artxiboa
Irekitze-data: 2026/02/25 14:30
Publikoa: Ez
Lekua: AIAKO UDALA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: BAI

Pleguaren argibidea: Argibidea: Kontratatzeko gaitasunaren eskakizunean, Klausula administratiboen 18. atalean, d Katategoria jartzen du. Katategoria hau, 3 kategoriari dagokio, hau da, 360.000 eurotik gora eta 840.000 eurotik beherakoak"
Argibidearen data: 2026/02/05

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Hirugarren herrialdeetatik
jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz
jasotako eskaintzen kop.: 1

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 16

Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren

eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 803.476,67

Prezioa, BEZarekin: 972.206,77

Epea (hilabeteak): 16

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2026/03/05

Epe-mota: Hilabeteak

Epea: 16

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ETXEZABAL

OBRAS Y PROYECTOS, S.L.

Prezioa, BEZ gabe: 803.476,67

Prezioa, BEZarekin: 972.206,77

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatea:

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: Akta.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Fitxategiaren izena: Akta.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Fitxategiaren izena: Akta.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen Bai

profilean argitaratu:

Automatikoki argitaratu Ez

EBAOn:

Errekurtsoa