

Concesión de servicio público para la gestión integral de las instalaciones deportivas municipales de Ortuella

Fecha de la primera publicación: 29/01/2026 16:15

Fecha de la última publicación: 25/09/2026 12:40

Expediente: 2026/329

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.214.166,46

Presupuesto del contrato con IVA: 1.469.141,41

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ortuella

Entidad impulsora: P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Concesión de servicio público para la gestión integral de las instalaciones deportivas municipales de Ortuella
Expediente:	2026/329
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	El valor estimado se ha calculado de conformidad con lo establecido en el artículo 101 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ortuella
Entidad impulsora:	P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella
Organo contratación:	Pleno Municipal

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Silvia Carreño Calvo
 Dirección: Cstalina Gibaja 10, 48530 Ortuella (Bizkaia)
 Dirección Web: <https://www.ortuella.eus>
 Email: oficinasgenerales@ortuella.eus
 Teléfono: +34 946640200

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ector Argote Gonzalez
 Dirección: Catalina Gibaja, 10. 48530 Ortuella(Bizkaia)
 Dirección Web: <https://www.ortuella.eus>
 Email: kultura2@ortuella.eus
 Teléfono: +34 946640200

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Alberto Gabanes Rivero
 Función: Secretario/a
 Nombre: Izaskun Sarasola González
 Función: Suplente
 Nombre: IRMA ARRIANDIAGA BASARTE
 Función: Otro
 Nombre: MARIA ISABEL GARCÍA FERNÁNDEZ
 Función: Otro
 Nombre: KARLOS GONZÁLEZ GONZÁLEZ
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 92610000-0 - Servicios de explotación de instalaciones deportivas
 Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	31
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 55
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.ortuella.eus>
Teléfono: +34 946640200
Email: secretaria@ortuella.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 1.711.218,7

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 1.214.166,46

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 1.469.141,41

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: CERTIFICADO APROBACIÓN PLIEGOS Y LICITACION CONTRATO GESTION INSTALACIONES DEPORTIVAS.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERISTICAS CONTRATO GESTION INSTALACIONES DEPORTIVAS.Def.doc
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: PERSONAL A SUBROGAR.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: CONVENIO COLECTIVO DE LOCALES Y CAMPOS DEPORTIVOS DE BIZKAIA 2023-2028.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: CONVENIO COLECTIVO LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y LOCALES BIZKAIA 2021-2024.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: TARIFAS VIGENTES DE LOS SERVICIOS.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: PERSONAL A SUBROGAR CON SUELDO BRUTO ANUAL.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Histórico de ingresos de las Instalaciones Deportivas de Ortuella .pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: PPTP CONTRATO GESTION INSTALACIONES DEPORTIVAS.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: PCAP CONTRATO GESTION INSTALACIONES DEPORTIVAS.Definitivo.doc
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23/02/2026 09:00

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador: 19/02/2026 14:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del sobre A
Fecha de apertura: 23/02/2026 09:30
Pública: Sí
Lugar: Casa de Cultura de Ortuella. Catalina Gibaja 10. Ortuella
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura del sobre C
Fecha de apertura: 02/03/2026 09:30
Pública: Sí
Lugar: Casa de Cultura de Ortuella. Catalina Gibaja 10. Ortuella
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del sobre B
Fecha de apertura: 23/02/2026 09:31
Pública: Sí
Lugar: Casa de Cultura de Ortuella. Catalina Gibaja 10. Ortuella
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Aclaración al pliego: Aclaración: Se han sustituido la carátula y el pliego de cláusulas administrativas particulares porque se ha eliminado el párrafo relativo a la huelga y servicios mínimos.
Aclaración: Se ha publicado el personal a subrogar con los sueldos brutos anuales en 2025
Fecha aclaración: 02/02/2026
Fichero: PERSONAL A SUBROGAR CON SUELDO BRUTO ANUAL.pdf
Aclaración: Se ha publicado el histórico de ingresos de las instalaciones deportivas de Ortuella.
Fecha aclaración: 03/02/2026
Fichero: Histórico de ingresos de las Instalaciones Deportivas de Ortuella .pdf

Otros: Concepto: Visita a las instalaciones deportivas el día 12 de febrero a las 12:00 horas. Lugar: Polideportivo municipal

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas 2
por vía electrónica:
Resolución:

Plazo (meses): 31
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.152.239
Precio con IVA: 1.394.209,19
Plazo (meses): 31

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/03/2026
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/06/2026
Plazo: 31

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EMPRESA
TECNICA DE GESTION
DEPORTIVA EMTESPORT S L

Precio sin IVA: 1.152.239

Precio con IVA: 1.394.209,19

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

La concesión se ha adjudicado a
un consorcio:

No

Renta procedente del pago
de tasas y multas por los
usuarios: 333.113,16

Primas, pagos u otras ventajas
financieras: 0

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2026_329_Capacidad y Solvencia.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2026_329_Juicios de Valor.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2026_329_Formulas - 3 sobres.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ASC054.26 Valoracion criterios juicios de valor
licitacion instalaciones deportivas.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: CERTIFICADO ADJUDICACION CONTRATO
GESTION INSTALACIONES DEPORTIVAS.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso