

Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del contrato de redacción de proyecto de recuperación de la plaza Usetxe y reconstrucción del edificio para equipamiento cultural y, en su caso, la correspondiente dirección

Fecha de la primera publicación: 13/02/2026 12:16

Fecha de la última publicación: 06/08/2026 13:10

Expediente: 3/2026

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 122.000

Presupuesto del contrato con IVA: 119.790

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Elgoibar

Entidad impulsora: P2003300G - Ayuntamiento de Elgoibar

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del contrato de redacción de proyecto de recuperación de la plaza Usetxe y reconstrucción del edificio para equipamiento cultural y, en su caso, la correspondiente dirección

Expediente: 3/2026

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Elgoibar
Entidad impulsora:	P2003300G - Ayuntamiento de Elgoibar
Organo contratación:	Alcaldesa
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jose Antonio Gómez Garrido Dirección: Kalegoen plaza Email: salerosketak@elgoibar.eus Teléfono: 943741050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Aloña Urteaga Dirección: Kalegoen plaza, z/g.20870 Elgoibar(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.elgoibar.eus Email: aurteaga@elgoibar.eus Teléfono: +34 943741050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: José Antonio Gómez Garrido Función: Secretario/a Nombre: Iñaki Galdos Landa Función: Suplente Nombre: Aloña Urteaga Lizarralde Función: Otro Nombre: Ion Zubiaurre Ros Función: Otro Nombre: Elisabette Mujika Sarasua Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 5

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación: Otros

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.elgoibar.eus Teléfono: +34 943741050 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Observaciones del
fichero:** Topográfico en .dwg

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 122.000

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 122.000

Presupuesto del contrato con IVA: 119.790

Observaciones: No se aplica IVA a los premios

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: Hasiera.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: Beharra.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: IV.Eranskina_Topografikoa-plano en pdf.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Estudio geotécnico 1-2024.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Estudio geotécnico 2-2025.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: pedro muguruza altzamendua 2022.dwg
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Topográfico en .dwg
- Nombre del fichero: Inspección especial.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Inspección especial de la estructura del sótano
- Nombre del fichero: TEKNIKOAK.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: ADMINISTRATIBOAK.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 02/03/2026 13:00

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Apertura archivo A
Fecha de apertura: 03/03/2026 09:00
Pública: No

Lugar: Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Miembros de la mesa

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: Acta solicitudes
Fichero: Eskaaeren akta.pdf
Descripción: Acta puntuación solicitudes
Fichero: Akta puntuación selecció solicitudes.pdf
Descripción: Acta apertura sobre 2
Fichero: Akta sobre 2.pdf
Descripción: Acta para votación popular
Fichero: AKTA.pdf
Descripción: Anexo puntuaciones para votación popular
Fichero: Anexo I Akta puntuaciones finales.pdf
Descripción: Acta votación popular
Fichero: Akta votación popular.pdf
Descripción: Acta apertura sobre 1
Fichero: Akta sobre 1.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Nota aclaratoria
Fecha aclaración: 13/04/2026
Fichero: Nota aclaratoria.docx
Aclaración: Aviso
Fecha aclaración: 17/04/2026
Fichero: AVISO-OHARRA.pdf

Otros: Concepto: Miembros del jurado
Fichero: Jurado.docx
Concepto: Informe valoración
Fichero: 1-Eduardo Landia Ormaechea.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 2-Atxurra Zelaieta SLP.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 3-Behark Arkitektura SLP.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 4-API oficina de arquitectura.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 5-Estudio Beldarrain SLP.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 6-I-Ingenia Ingeniería y Aruitectura SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 7-Diaz y Dipre Arquitectos SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 8-Bikai Arquitectura SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 9-Pedro Torres Garcia-Canto.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 10-GFA2 Arquitectos SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 11-Ibon Salaberria San Vicente.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 12-Anasa Estudio SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 13-Tomas Valenciano Estudio SL.pdf

Concepto: Informe valoración
Fichero: 14-AA Mutilva Asociados.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 15-TAbuena-Leache Arquitectos.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 16-Vaumm Arquitectura y Urbanismo SL.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 17-Ansola Bastida arkitektoak SLP.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 18-Bear arquitectos SCP.pdf
Concepto: Informe valoración
Fichero: 19-Maier Velez Olabarria y David Serrano.pdf
Concepto: Resultados de la valoración
Fichero: Balorazio emaitzak.pdf
Concepto: Suspensión apertura
Fichero: Suspensión apertura.pdf
Concepto: Apertura sobre 2
Concepto: Apertura sobre 1
Fichero: AVISO..pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 19
Nº de ofertas recibidas de pyme: 16
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 19
Resolución:

Plazo (meses): 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 34.800
Precio con IVA: 42.108
Plazo (meses): 2

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/07/2026
Tipo plazo: Meses
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: tabuena&leache arquitectos
Precio sin IVA: 34.800
Precio con IVA: 42.108

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Emaizen ebazpena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Ebazpena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 3/2026485_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: E31521115
Razón Social: tabuenca&leache arquitectos
F. Firma Admin.: 06/08/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso